

Palazzo Faglia-Torri - complesso

Chiari (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede/BS210-00001/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede-complete/BS210-00001/>

CODICI

Unità operativa: BS210

Numero scheda: 1

Codice scheda: BS210-00001

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S74

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: BS210-00001

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: palazzo

Denominazione: Palazzo Faglia-Torri - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017052

Comune: Chiari

Indirizzo: Via Bernardino Varisco, 9

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: km 0,4 da Strada Statale n.11 - lato sinistro

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Chiari

Particelle [1 / 8]: 350;353;354

Particelle [2 / 8]: 353

Particelle [3 / 8]: 354

Particelle [4 / 8]: 355

Particelle [5 / 8]: 356

Particelle [6 / 8]: 357

Particelle [7 / 8]: 358

Particelle [8 / 8]: 360

Foglio/Data: 23/ 1990

DEFINIZIONE CULTURALE

AUTORE [1 / 2]

Ruolo: rifacimento

Nome di persona o ente: ing. Ludovico Martinengo

Tipo intestazione: P

Motivazione/fonte: archivio comunale di Chiari

AUTORE [2 / 2]

Ruolo: rifacimento

Nome di persona o ente: ing. Luciano Almici

Tipo intestazione: P

Motivazione/fonte: archivio comunale di Chiari

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: rifacimento

Notizia

La zona dell'attuale ingresso, il vano scala e le prime due sale della pinacoteca sono stati interessati da una serie di opere di demolizione e ricostruzione.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1860/08/17

Validità: ca.

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

Data: 1860/08/17

Validità: ca.

NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: rifacimento

Notizia

La zona dell'attuale ingresso e dell'attuale esposizione Pelati sono stati interessati da una serie di opere di demolizione e ricostruzione, tamponamenti e aperture di finestre, .modifiche di aperture.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: prima metà

Data: 1929/08/07

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.

Suddivisione verticale: a elementi seriali

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 4]

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. 1

Suddivisione verticale: a elementi seriali

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 4]

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. 2

Suddivisione verticale: a elementi seriali

SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 4]

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. 2

Suddivisione verticale: a elementi seriali

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

complesso di edifici costituente corte chiusa con murature portanti in pietra e mattoni; solai in legno; copertura a tetto semplice a due falde

ELEMENTI STRUTTURALI SUSSIDIARI [1 / 5]

Ubicazione: ala sinistra - piano terra

Tipo: portico voltato

ELEMENTI STRUTTURALI SUSSIDIARI [2 / 5]

Ubicazione: ala sinistra - piano primo

Tipo: loggiato

ELEMENTI STRUTTURALI SUSSIDIARI [3 / 5]

Ubicazione: nucleo centrale - piano terra

Tipo: volte a botte unghiate

ELEMENTI STRUTTURALI SUSSIDIARI [4 / 5]

Ubicazione: nucleo centrale - piano terra

Tipo: colta a padiglione

ELEMENTI STRUTTURALI SUSSIDIARI [5 / 5]

Ubicazione: ala destra

Tipo: portico

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA [1 / 3]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: articolato

Forma: quadrata

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA [2 / 3]

Riferimento piano o quota: p. 1

Schema: articolato

Forma: quadrata

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA [3 / 3]

Riferimento piano o quota: p. 2

Schema: articolato

Forma: quadrata

FONDAZIONI

STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: continua

Tecnica costruttiva: non accertabile

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: colonne

Genere: a rocchi

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: arenaria

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO [1 / 5]

Genere: volta

Forma: a crociera

STRUTTURA [1 / 5]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: intero bene

TIPO [2 / 5]

Genere: solaio

STRUTTURA [2 / 5]

Riferimento: travi

Ubicazione: intero bene

TIPO [3 / 5]

Genere: volta

Forma: a botte

STRUTTURA [3 / 5]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: intero bene

TIPO [4 / 5]

Genere: pseudovolta

Forma: a padiglione

STRUTTURA [4 / 5]

Riferimento: intera volta

Ubicazione: intero bene

TIPO [5 / 5]

Genere: solaio

STRUTTURA [5 / 5]

Riferimento: soletta

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE [1 / 4]

Ubicazione: interna

Genere: scalone

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: trasversale

Forma planimetrica: a due rampe

SCHEMA STRUTTURALE [1 / 4]

Riferimento: intera struttura

Tipo: ad anima

SCALE [2 / 4]

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: d'accesso (esterno)

Quantità: 1

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: a due rampe

SCHEMA STRUTTURALE [2 / 4]

Riferimento: intera struttura

Tipo: ad anima

SCALE [3 / 4]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: sussidiaria

Quantità: 1

Collocazione: trasversale

Forma planimetrica: a due rampe

SCHEMA STRUTTURALE [3 / 4]

Riferimento: intera struttura

SCALE [4 / 4]

Ubicazione: esterna

Genere: scala d'accesso

Categoria: secondaria

Quantità: 1

Collocazione: trasversale

Forma planimetrica: a due rampe

SCHEMA STRUTTURALE [4 / 4]

Riferimento: intera struttura

Tipo: ad anima

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 4]

Ubicazione: intero bene

Genere: in cotto

Schema del disegno: a spina di pesce

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 4]

Ubicazione: intero bene

Genere: in ceramica

Schema del disegno: a giunti alternati

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 4]

Ubicazione: intero bene

Genere: marmette

Schema del disegno: a motivi geometrici

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [4 / 4]

Ubicazione: intero bene

Genere: graniglia

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI

Collocazione: interna

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: coperture

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: intonaci interni

Stato di conservazione: buono

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: paramenti

Data: 18/09/02

Stato di conservazione: danno lieve

Indicazioni specifiche

Prospetto nord corpo principale: erosione, esfoliazione, patina biologica, materiali incompatibili

Prospetto sud dell'ex-casa Faglia: fenomeni di distacco, esfoliazione, erosione, macchie umide

Prospetto est dell'ex-casa Faglia: evidenti e diffusi fenomeni di distacco, mancanze, erosioni
Prospetto ovest corpo principale ed ex-casa Fagliai: buono stato di conservazione
Prospetto ovest ex-officina: danno grave

Fonte: sopralluogo per schedaturta

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: pavimenti

Stato di conservazione: buono

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI [1 / 5]

Riferimento alla parte: coperture

Data inizio: 2001/00/00

Data fine: 2002/00/00

Descrizione intervento: revisione del manto di copertura

RESTAURI [2 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data inizio: 2001/00/00

Data fine: 2002/00/00

Descrizione intervento: restauro serramenti

RESTAURI [3 / 5]

Riferimento alla parte: pavimenti

Data inizio: 2001/00/00

Data fine: 2002/00/00

Descrizione intervento: sostituzione dei pavimenti

RESTAURI [4 / 5]

Riferimento alla parte: intonaci interni

Data inizio: 2001/00/00

Data fine: 2002/00/00

Descrizione intervento: rifacimento di alcuni intonaci e delle tinteggiature

RESTAURI [5 / 5]

Riferimento alla parte: intonaci esterni

Data inizio: 2001/00/00

Data fine: 2002/00/00

Descrizione intervento: rifacimento degli intonaci

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 4]

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: uffici

USO ATTUALE [2 / 4]

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: laboratorio

USO ATTUALE [3 / 4]

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: luoghi espositivi

USO ATTUALE [4 / 4]

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: biblioteca

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Tipo provvedimento: , artt. 2, 5

Estremi provvedimento: 490/99

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zona per le attrezzature pubbliche di uso pubblico

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS210-00001_IMG-0000042377

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia colore

Codice identificativo: CPR10F01.jpg

Note: fronte esterno lungo via Varisco

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: CPR10F01.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS210-00001_IMG-0000042379

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia colore

Codice identificativo: CPR10F02.jpg

Note: fronte esterno lungo via Varisco

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: CPR10F02.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 20]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS210-00001_DRA-0000000096

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Codice identificativo: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Disegni

Nome del file originale: CPR10T01_dwg.zip

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 20]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: scheda 9: rischio antropico

Codice identificativo: CPR10T03AN

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 20]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS210-00001_DRA-0000000097

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: carta tecnica regionale

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Disegni

Nome del file originale: CPR10T02_dwg.zip

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [4 / 20]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS210-00001_DRA-0000000098

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: pianta piano terra

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Disegni

Nome del file originale: CPR10T03_dwg.zip

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [5 / 20]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS210-00001_DRA-0000000099

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: sezione

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Disegni

Nome del file originale: CPR10T04_dwg.zip

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [6 / 20]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS210-00001_DRA-0000000100

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: immagine iconometrica

Codice identificativo: 5

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Disegni

Nome del file originale: CPR12G01_dwg.zip

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [7 / 20]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS210-00001_DRA-0000000101

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: analisi dei danni su immagine iconometrica

Codice identificativo: 6

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Disegni

Nome del file originale: CPR12G02_dwg.zip

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [8 / 20]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS210-00001_DRA-0000000102

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: scheda 9: rischio antropico

Codice identificativo: 7

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Disegni

Nome del file originale: CPR10T03AN_dwg.zip

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [9 / 20]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS210-00001_DRA-0000000103

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: schede OA: opere d'arte

Codice identificativo: 8

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Disegni

Nome del file originale: CPR30T03_dwg.zip

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [10 / 20]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Codice identificativo: 9

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Disegni

Nome del file originale: CPR10F01.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [11 / 20]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Codice identificativo: 10

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Disegni

Nome del file originale: CPR10F02.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [12 / 20]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Codice identificativo: 11

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Disegni

Nome del file originale: catasto.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [13 / 20]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Codice identificativo: 12

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Disegni

Nome del file originale: cartatecnica.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [14 / 20]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio foglio catastale

Codice identificativo: CPR10T01

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [15 / 20]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio carta tecnica regionale

Codice identificativo: CPR10T02

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [16 / 20]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: pianta piano terra

Codice identificativo: CPR10T03

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [17 / 20]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: sezione

Codice identificativo: CPR10T04

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [18 / 20]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: immagine iconometrica

Codice identificativo: CPR12G01

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [19 / 20]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: analisi dei danni su immagine iconometrica

Codice identificativo: CPR12G02

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [20 / 20]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: schede OA: opere d'arte

Codice identificativo: CPR30T03

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

FONTI E DOCUMENTI [1 / 2]

Denominazione

Archivio comunale di Chiari, Fondo Ginnasio Clarensense, Biblioteca Morcelli e Pinacoteca Reposi
Pacco 7, Fascicolo 4

Note: <CONV302> FNTH=A 1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 2]

Denominazione

Archivio comunale di Chiari, Fondo Ginnasio Clerense, Biblioteca Morcelli e Pinacoteca Reposi
Pacco 8, Fascicolo 11

Note: <CONV302> FNTH=A 2

BIBLIOGRAFIA

Autore: AAVV

Titolo contributo: La pinacoteca Reposi di Chiari

Luogo di edizione: Brescia

Anno di edizione: 1991

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2002

Nome [1 / 2]: Belotti P.

Nome [2 / 2]: Gaggioli S.