

# Palazzo Corso Matteotti 18 - complesso

Brescia (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/BS210-00006/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/BS210-00006/>

## CODICI

Unità operativa: BS210

Numero scheda: 6

Codice scheda: BS210-00006

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S74

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: BS210-00006

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: palazzo

Denominazione: Palazzo Corso Matteotti 18 - complesso

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017029

Comune: Brescia

Indirizzo: Corso Matteotti, 18

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Brescia

Particelle: 212

Foglio/Data: 116/ 1980

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: piano terra

Notizia sintetica: fondazione

Notizia: fondazione museo nazionale della fotografia cinefotoclub

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: metà

Data: 1953

Validità: ca.

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: metà

Data: 1953

Validità: ca.

### NOTIZIA [2 / 2]

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia: rilascio nulla osta per lavori di adeguamento degli ambienti a sede museale

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1991

Validità: ca.

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: ultimo quarto

Data: 1991

Validità: ca.

## SPAZI

### **SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 4]**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +4

Tipo di piani: p. t.

Suddivisione verticale: a elementi seriali

### **SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 4]**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +4

Tipo di piani: p. 1

Suddivisione verticale: a elementi seriali

### **SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 4]**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +4

Tipo di piani: p. 2

Suddivisione verticale: a elementi seriali

### **SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 4]**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +4

Tipo di piani: p. 3

Suddivisione verticale: a elementi seriali

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Edificio in muratura portante mista pietra e mattoni; solai in legno; copertura a tetto semplice a due falde

### ELEMENTI STRUTTURALI SUSSIDIARI

Ubicazione: piano terra

Tipo: travi su colonne

## PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

### PIANTA [1 / 4]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo principale

### PIANTA [2 / 4]

Riferimento piano o quota: p. 1

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: intero bene

### PIANTA [3 / 4]

Riferimento piano o quota: p. 2

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: intero bene

### PIANTA [4 / 4]

Riferimento piano o quota: p. 3

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

## FONDAZIONI

### STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: continua

Tecnica costruttiva: non accertabile

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: pietrisco

Materiali [3 / 3]: calcare

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

### TIPO [1 / 2]

Genere: solaio

### STRUTTURA [1 / 2]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: intero bene

### TIPO [2 / 2]

Genere: controsoffitto

### STRUTTURA [2 / 2]

Riferimento: intero solaio

## COPERTURE

Ubicazione: intero bene

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## **SCALE**

### **SCALE**

Ubicazione: interna

Genere: cordonata (esterna)

Categoria: d'accesso (esterno)

Quantità: 1

## **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

Ubicazione: intero bene

Genere: in ceramica

Schema del disegno [1 / 2]: a spina di pesce

Schema del disegno [2 / 2]: a giunti alternati

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 4]**

Riferimento alla parte: infissi

Stato di conservazione: buono

### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 4]**

Riferimento alla parte: intonaci interni

Stato di conservazione: buono

### **STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 4]**

Riferimento alla parte: coperture

Stato di conservazione: buono

### **STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 4]**

Riferimento alla parte: paramenti

Data: 02/09/02

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Prospetto est: diffusa esfoliazione ed abrasione della tinteggiatura

Prospetto ovest: diffuse mancanze, erosioni, presenza di materiali incompatibili

Fonte: sopralluogo per schedatura

## RESTAURI E ANALISI

### RESTAURI [1 / 5]

Riferimento alla parte: coperture

Data inizio: 1993/00/00

Data fine: 1994/00/00

Descrizione intervento: revisione del manto di copertura

### RESTAURI [2 / 5]

Riferimento alla parte: infissi

Data inizio: 1993/00/00

Data fine: 1994/00/00

Descrizione intervento: revisione dei serramenti

### RESTAURI [3 / 5]

Riferimento alla parte: pavimenti

Data inizio: 1993/00/00

Data fine: 1994/00/00

Descrizione intervento: sostituzione dei pavimenti

### RESTAURI [4 / 5]

Riferimento alla parte: intonaci interni

Data inizio: 1993/00/00

Data fine: 1994/00/00

Descrizione intervento: rifacimento degli intonaci

### RESTAURI [5 / 5]

Riferimento alla parte: intonaci esterni

Data inizio: 1993/00/00

Data fine: 1994/00/00



Descrizione intervento: rifacimento degli intonaci

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE [1 / 4]

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: biblioteca

### USO ATTUALE [2 / 4]

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: luoghi espositivi

### USO ATTUALE [3 / 4]

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: uffici

### USO ATTUALE [4 / 4]

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indirizzo: corso matteotti, 18, Brescia

Indicazione specifica: Comune di Brescia

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Tipo provvedimento: , artt. 2, 5

Estremi provvedimento: 490/99

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: A1

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BNF10D01

Note: prospetto su corso Matteotti

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BNF10D02

Note: Fronte su cortile interno

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BS210-00006\_IMG-0000044278

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia B/N

Codice identificativo: BNF10F01

Note: prospetto su corso Matteotti

Nome del file originale: BNF10F01.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BS210-00006\_IMG-0000044280

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia colore

Codice identificativo: BNF10F02.jpg

Note: fronte su cortile interno

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BNF10F02.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BS210-00006\_DRA-0000001563

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Codice identificativo: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Disegni

Nome del file originale: BNF10T01\_dwg.zip

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BS210-00006\_DRA-0000001564

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: stralcio carta tecnica regionale

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Disegni

Nome del file originale: BNF10T02\_dwg.zip

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 8]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Codice identificativo: 3

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Disegni

Nome del file originale: BNF10F01.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [4 / 8]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Codice identificativo: 4

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Disegni

Nome del file originale: BNF10F02.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [5 / 8]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Codice identificativo: 5

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Disegni

Nome del file originale: catasto.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [6 / 8]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Codice identificativo: 6

Collocazione del file nell'archivio locale: DatiCdR\Documenti\A\Allegati\Disegni

Nome del file originale: cartatecnica.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [7 / 8]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio foglio catastale

Codice identificativo: BNF10T01

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [8 / 8]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio carta tecnica regionale

Codice identificativo: BNF10T02

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2002

Nome [1 / 2]: Belotti P.

Nome [2 / 2]: Gaggioli S.