

# Officina del gas (ex) - complesso

SalÃ² (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede/BS320-00025/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabenculturali.it/architetture/schede-complete/BS320-00025/>

## CODICI

Unità operativa: BS320

Numero scheda: 25

Codice scheda: BS320-00025

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Brescia

Ente competente: S74

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: BS320-00025

### RELAZIONI CON ALTRI BENI

Tipo relazione: deriva da

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura industriale e produttiva

Tipologia: complesso produttivo

Denominazione: Officina del gas (ex) - complesso

Fonte della denominazione: elenchi enti locali

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017170

Comune: Salò

Indirizzo: Via Pietro da Salo', 169

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Salo'

Particelle: 340

Foglio/Data: 20/ 1990

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AUTORE

Motivazione/fonte: Garlandini A./ Negri M., 1984

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze bresciane

Motivazione/fonte: Garlandini A./ Negri M., 1984

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: L'intero complesso venne costruito nel 1907.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo: sec. XX

Data: 1907

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

Secolo: sec. XX

Data: 1907

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

La fabbrica ha strutture portanti perimetrali in muratura in mattoncini parzialmente intonacate ad esclusione delle zone di coronamento nei pressi delle aperture; coperture a doppia falda con travi in legno su muratura portante, manto di copertura in tegole marsigliesi. Il gasometro è di forma cilindrica completamente in ferro rivettato. Il palazzo d'ingresso ha anch'esso muri perimetrali portanti in muratura di laterizio con mattoncini in vista nelle zone di coronamento; copertura a padiglione con travi in legno su muratura portante, manto di copertura in tegole marsigliesi.

## PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

## FONDAZIONI

### STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: continua

Qualificazione del tipo: piena

Tecnica costruttiva: muratura mista

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura portante

Qualificazione del genere: continua

Materiali: sabbia, calce, pietrame misto

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 12]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2006/03/10

Stato di conservazione: buone

Fonte: 2006, osservazione diretta

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 12]

Riferimento alla parte: fondazioni

Data: 2006/03/10

Stato di conservazione: buone

Fonte: 2006, osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 12]**

Riferimento alla parte: strutture verticali

Data: 2006/03/10

Stato di conservazione: buone

Fonte: 2006, osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 12]**

Riferimento alla parte: strutture orizzontali

Data: 2006/03/10

Stato di conservazione: buone

Fonte: 2006, osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 12]**

Riferimento alla parte: infissi esterni

Data: 2006/03/10

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 12]**

Riferimento alla parte: pavimenti interni

Data: 2006/03/10

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 12]**

Riferimento alla parte: pavimenti esterni

Data: 2006/03/10

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

**STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 12]**

Riferimento alla parte: rivestimenti interni

Data: 2006/03/10

Stato di conservazione: danno lieve

Indicazioni specifiche: sgretolamento, fessurazione, umidità, macchie.

Fonte: 2006, osservazione diretta

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [9 / 12]**

Riferimento alla parte: rivestimenti esterni

Data: 2006/03/10

Stato di conservazione: danno lieve

Indicazioni specifiche: esfoliazione, umidità, macchie.

Fonte: 2006, osservazione diretta

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [10 / 12]**

Riferimento alla parte: impianti

Data: 2006/03/10

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [11 / 12]**

Riferimento alla parte: infissi interni

Data: 2006/03/10

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

#### **STATO DI CONSERVAZIONE [12 / 12]**

Riferimento alla parte: scale

Data: 2006/03/10

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

### **UTILIZZAZIONI**

Grado di utilizzo: utilizzato parzialmente

#### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: reparto amministrazione enel spa

#### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: officina del gas

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: EX OFFICINA DEL GAS

Indirizzo da vincolo: Via Pietro da Salò, 169 Salò, BS

Tipo provvedimento: DL 490/1999, art. 2

Estremi provvedimento: 2003/10/07

Estensione del vincolo: intero bene

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: zona D1 - produttiva esistente

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 5]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BS320-00025\_IMG-0000049656

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BS320-00025\_D01

Note: vista generale (2006)

Nome del file originale: BS320-00025\_D01

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 5]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BS320-00025\_IMG-0000049657

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BS320-00025\_D02

Note: vista sull'officina (2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BS320-00025\_D02

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BS320-00025\_IMG-0000049658

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BS320-00025\_D03

Note: l'officina vista frontalmente (2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BS320-00025\_D03

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BS320-00025\_IMG-0000049659

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BS320-00025\_D04

Note: vista generale (2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BS320-00025\_D04

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BS320-00025\_IMG-0000049660

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BS320-00025\_D05

Note: il camino in mattoncini (2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BS320-00025\_D05

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BS320-00025\_DRA-0000005749

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Codice identificativo: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: Allegati

Nome del file originale: BS320-00025\_T01.dwg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BS320-00025\_DRA-0000005750

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: stralcio Carta Tecnica Regionale, scala 1:10000

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: Allegati

Nome del file originale: BS320-00025\_T02.dwg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BS320-00025\_DRA-0000005751

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Codice identificativo: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: Allegati

Nome del file originale: BS320-00025\_T01.pdf

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_BS320-00025\_DRA-0000005752

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: stralcio Carta Tecnica Regionale, scala 1:10000

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: Allegati

Nome del file originale: BS320-00025\_T02.pdf

**BIBLIOGRAFIA**

Genere: bibliografia specifica

Autore: Garlandini A./ Negri M.

Titolo libro o rivista: I monumenti storico-industriali della Lombardia

Titolo contributo: Officina del gas di Salò

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1984

V., pp., nn.: p.169

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2006

Ente compilatore: Provincia di Brescia

Data del sopralluogo: 2006/03/15

Nome [1 / 2]: De Pedro, Fabio

Nome [2 / 2]: Trombini, Lara

Funzionario responsabile: Morandini Lucia