

Dormitorio del Complesso industriale di Campione del Garda

Tremosine (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/BS320-00040/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/BS320-00040/>

CODICI

Unità operativa: BS320

Numero scheda: 40

Codice scheda: BS320-00040

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Brescia

Ente competente: S74

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 4

Codice IDK della scheda madre: BS320-00036

RELAZIONI CON ALTRI BENI

Tipo relazione: deriva da

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Denominazione: Dormitorio del Complesso industriale di Campione del Garda

Fonte della denominazione: consuetudine

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017189

Comune: Tremosine

Indirizzo: Via Gasparotto, 6

Altra località: Campione del Garda (frazione ISTAT)

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Tremosine

Particelle: 7074,6677,6670

Foglio/Data: 69/ 1983

DEFINIZIONE CULTURALE

AUTORE

Motivazione/fonte: Garlandini A./ Negri M., 1984

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze bresciane

Motivazione/fonte: Garlandini A./ Negri M., 1984

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Dal 1896 al 1898 avviene la costruzione dell'intero complesso di Campione con l'aggiunta di magazzini nel dopoguerra

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XIX

Data: 1896

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XIX

Data: 1898

NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: progetto

Notizia: Il progetto è redatto dall'ing. Giuseppe Feltrinelli con indicazioni di Vittorio Olcese nel 1894.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XIX

Data: 1894

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XIX

Data: 1894

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +5

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2; p. 3; p. sottotetto

Suddivisione verticale: muratura portante

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Il dormitorio con tipologia a stecca è disposto su tre piani in muratura portante in pietrame misto e calce. Alle stanze si accedeva da scale interne di servizio, i serramenti sono in legno e le coperture a padiglione in tegole marsigliesi sono in travi lignee poggianti su muri portanti.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: tutti i piani

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

FONDAZIONI

STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: continua

Qualificazione del tipo: piena

Tecnica costruttiva: muratura mista

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura portante

Qualificazione del genere: continua

Materiali: sabbia, calce, pietrame misto

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO

Genere: solaio

STRUTTURA

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: di collegamento

Quantità: 2

Collocazione: trasversale

Forma planimetrica: a due rampe

SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

Tipo: ad anima

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

Ubicazione: intero bene

Genere: mattonelle di graniglia

Schema del disegno: a motivi geometrici

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [1 / 2]

Ubicazione: esterna

Genere: iscrizione

Tipo: stele in marmo con busto

Trascrizione testo

VITTORIO OLCESE/ PIONIERE E MAESTRO/ NELL'INDUSTRIA DEL COTONE/ FONDO/ QUESTO BORGHO
OPEROSO/ ATTINGENDO ALLE SACRE FONTI/ DEL LAVORO E DEL BENE/ LA RAGIONE LA GIOIA L'ORGOGGIO/
DELLA VITA/ 1861 1940

Tecnica: incisione

Materiali: porfido viola di vallecamonica

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [2 / 2]

Ubicazione: esterna

Genere: iscrizione

Tipo: bassorilievo in marmo

Trascrizione testo

ANNUNCIATA OLCESE POLLI/ CONSORTE ED IPIRATRICE/ DI VITTORIO OLCESE/ NELLA CREAZIONE/ DI
QUESTO CENTRO MANIFATTURIERO
DONDE IRRADIANO OPERE BENEFICHE/ DI SOCIALE SOLIDARIETA'

Tecnica: incisione

Materiali: marmo

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 13]

Riferimento alla parte: fondazioni

Data: 2006/03/24

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 13]

Riferimento alla parte: strutture verticali

Data: 2006/03/24

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 13]

Riferimento alla parte: strutture orizzontali

Data: 2006/03/24

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 13]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2006/03/24

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 13]

Riferimento alla parte: infissi esterni

Data: 2006/03/24

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 13]

Riferimento alla parte: pavimenti interni

Data: 2006/03/24

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 13]

Riferimento alla parte: pavimenti esterni

Data: 2006/03/24

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 13]

Riferimento alla parte: rivestimenti interni

Data: 2006/03/24

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [9 / 13]

Riferimento alla parte: decorazioni interne

Data: 2006/03/24

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [10 / 13]

Riferimento alla parte: rivestimenti e decorazioni esterne

Data: 2006/03/24

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [11 / 13]

Riferimento alla parte: impianti

Data: 2006/03/24

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [12 / 13]

Riferimento alla parte: infissi interni

Data: 2006/03/24

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [13 / 13]

Riferimento alla parte: scale

Data: 2006/03/24

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: asilo e posta

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: dormitorio

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo

PALAZZO ARCHETTI CON GIARDINO, CHIESA PARROCCHIALE CON EDIFICI ANESSI E ZONA DI RISPETTO

Tipo provvedimento: L. 1089/1939, art. 21

Estremi provvedimento: 1995/02/24

Estensione del vincolo: zona di rispetto

Codice ICR: 2ICR0005893AAAA

Nome del file originale: 02294530229459.pdf

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS320-00040_NVC-0000001815

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: zona A - centro storico

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS320-00040_IMG-0000052797

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BS320-00040_D01

Note: ex dormitorio ora ufficio postale (2006)

Nome del file originale: BS320-00040_D01

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS320-00040_IMG-0000052798

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BS320-00040_D02

Note: statua commemorativa antistante il dormitorio (2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BS320-00040_D02

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS320-00040_IMG-0000052799

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BS320-00040_D03

Note: vista sulla corte interna (2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BS320-00040_D03

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS320-00040_IMG-0000052800

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BS320-00040_D04

Note: particolare della facciata (2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BS320-00040_D04

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS320-00040_IMG-0000052801

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BS320-00040_D05

Note: vista frontale (2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BS320-00040_D05

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS320-00040_IMG-0000052802

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BS320-00040_D06

Note: vista dell'ufficio postale (2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BS320-00040_D06

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS320-00040_IMG-0000052803

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BS320-00040_D07

Note: prospetto nord (2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BS320-00040_D07

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS320-00040_IMG-0000052804

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BS320-00040_D08

Note: prospetto sud (2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BS320-00040_D08

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS320-00040_IMG-0000052805

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BS320-00040_D09

Note: vista dal lungo lago (2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BS320-00040_D09

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS320-00040_DRA-0000007762

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Codice identificativo: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: Allegati

Nome del file originale: BS320-00040_T01.dwg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS320-00040_DRA-0000007763

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: stralcio Carta Tecnica Regionale, scala 1:10000

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: Allegati

Nome del file originale: BS320-00040_T02.dwg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS320-00040_DRA-0000007764

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Codice identificativo: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: Allegati

Nome del file originale: BS320-00040_T01.pdf

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS320-00040_DRA-0000007765

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: stralcio Carta Tecnica Regionale, scala 1:10000

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: Allegati

Nome del file originale: BS320-00040_T02.pdf

BIBLIOGRAFIA

Genere: bibliografia specifica

Autore: Garlandini A./ Negri M.

Titolo libro o rivista: I monumenti storico-industriali della Lombardia

Titolo contributo: Cotonificio Olcese Veneziano SPA, stabilimento di Campione

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1984

V., pp., nn.: p.183

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2006

Ente compilatore: Provincia di Brescia

Data del sopralluogo: 2006/03/20

Nome [1 / 2]: De Pedro Fabio

Nome [2 / 2]: Trombini, Lara

Funzionario responsabile: Morandini Lucia