

Case Operaie del Complesso industriale Olcese

Piancogno (BS)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/BS320-00045/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/BS320-00045/>

CODICI

Unità operativa: BS320

Numero scheda: 45

Codice scheda: BS320-00045

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Brescia

Ente competente: S74

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 2

Codice IDK della scheda madre: BS320-00043

RELAZIONI CON ALTRI BENI [1 / 2]

Tipo relazione: Foto Storica (Fondo Magnolini)

RELAZIONI CON ALTRI BENI [2 / 2]

Tipo relazione: deriva da

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: edificio in linea

Denominazione: Case Operaie del Complesso industriale Olcese

Fonte della denominazione: bibliografia

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: BS

Nome provincia: Brescia

Codice ISTAT comune: 017206

Comune: Piancogno

Indirizzo: Via Roma, 1,2,3,4

Altra località: Cogno (frazione ISTAT)

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Piancogno

Particelle: 3623,3624

Foglio/Data: 30/ 1978

DEFINIZIONE CULTURALE

AUTORE

Motivazione/fonte: Garlandini A./ Micheletti B./ Poggio P., 1991

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze bresciane

Motivazione/fonte: Garlandini A./ Micheletti B./ Poggio P., 1991

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: Le prime case operaie costruite nel 1909 furono quelle di Via Roma.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo: sec. XX

Data: 1909

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

Secolo: sec. XX

Data: 1909

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +5

Tipo di piani: p. interrato; p. t.; p. 1; p. 2; p. sottotetto

Suddivisione verticale: muratura portante

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

I due corpi delle case operaie con tipologia a stecca sono disposti su due livelli in muratura portante in pietrame misto e calce con balconi aggettanti verso l'interno. Agli appartamenti si accede da scale interne di servizio, i serramenti sono in legno e le coperture a padiglione in tegole marsigliesi sono in travi lignee poggianti su muri portanti.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: tutti i piani

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

FONDAZIONI

STRUTTURE

Ubicazione: intero bene

Tipo: continua

Qualificazione del tipo: piena

Tecnica costruttiva: muratura mista

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura portante

Qualificazione del genere: continua

Materiali: sabbia, calce, pietrame misto

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO

Genere: solaio

STRUTTURA

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: di collegamento

Quantità: 6

Collocazione: trasversale

Forma planimetrica: a due rampe

SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

Tipo: a anima

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

Ubicazione: intero bene

Genere: mattonelle di graniglia

Schema del disegno: a motivi geometrici

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 13]

Riferimento alla parte: fondazioni

Data: 2006/03/27

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 13]

Riferimento alla parte: strutture verticali

Data: 2006/03/27

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 13]

Riferimento alla parte: strutture orizzontali

Data: 2006/03/27

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 13]

Riferimento alla parte: coperture

Data: 2006/03/27

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 13]

Riferimento alla parte: infissi esterni

Data: 2006/03/27

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [6 / 13]

Riferimento alla parte: pavimenti interni

Data: 2006/03/27

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [7 / 13]

Riferimento alla parte: pavimenti esterni

Data: 2006/03/27

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [8 / 13]

Riferimento alla parte: rivestimenti interni

Data: 2006/03/27

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [9 / 13]

Riferimento alla parte: decorazioni interne

Data: 2006/03/27

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [10 / 13]

Riferimento alla parte: rivestimenti e decorazioni esterne

Data: 2006/03/27

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [11 / 13]

Riferimento alla parte: impianti

Data: 2006/03/27

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [12 / 13]

Riferimento alla parte: infissi interni

Data: 2006/03/27

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [13 / 13]

Riferimento alla parte: scale

Data: 2006/03/27

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2006, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: case operaie

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: zona B1 - zone residenziali esistenti

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS320-00045_IMG-0000053609

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BS320-00045_D01

Note: vista fronte sud (2006)

Nome del file originale: BS320-00045_D01

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS320-00045_IMG-0000053610

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BS320-00045_D02

Note: vista d'angolo (2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BS320-00045_D02

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS320-00045_IMG-0000053611

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BS320-00045_D03

Note: vista dal piazzale antistante la chiesa (2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BS320-00045_D03

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS320-00045_IMG-0000053612

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BS320-00045_D04

Note: vista di un corpo di fabbrica (2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BS320-00045_D04

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS320-00045_IMG-0000053613

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BS320-00045_D05

Note: prospetto longitudinale (2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BS320-00045_D05

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS320-00045_IMG-0000053614

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BS320-00045_D06

Note: vista dall'oratorio (2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BS320-00045_D06

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS320-00045_IMG-0000053615

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BS320-00045_D07

Note: dettaglio di facciata (2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BS320-00045_D07

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS320-00045_IMG-0000053616

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva

Codice identificativo: BS320-00045_D08

Note: scala interna (2006)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: BS320-00045_D08

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 9]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS320-00045_IMG-0000053617

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia B/N

Codice identificativo: LOM60_9869_1

Note: Cotonificio Olcese - Cagno - Case Operaie (Fondo Magnolini)

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: LOM60_9869_1

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS320-00045_DRA-0000008319

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Codice identificativo: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: Allegati

Nome del file originale: BS320-00045_T01.dwg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS320-00045_DRA-0000008320

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: stralcio Carta Tecnica Regionale, scala 1:10000

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: Allegati

Nome del file originale: BS320-00045_T02.dwg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS320-00045_DRA-0000008321

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Codice identificativo: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: Allegati

Nome del file originale: BS320-00045_T01.pdf

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_BS320-00045_DRA-0000008322

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: stralcio Carta Tecnica Regionale, scala 1:10000

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Collocazione del file nell'archivio locale: Allegati

Nome del file originale: BS320-00045_T02.pdf

BIBLIOGRAFIA [1 / 2]

Genere: bibliografia specifica

Autore: Garlandini A./ Micheletti B./ Poggio P.

Titolo libro o rivista: Il patrimonio storico-industriale della Lombardia. Censimento regionale

Titolo contributo: Cotonificio Olcese Veneziano di Cagno

Luogo di edizione: Brescia

Anno di edizione: 1991

V., pp., nn.: p. 40

BIBLIOGRAFIA [2 / 2]

Genere: bibliografia specifica

Autore: cotonificio Vittorio

Titolo libro o rivista: Il cotonificio Vittorio Olcese nelle sue origini, nelle sue vicende, e nella sua attualità.

Titolo contributo: Cotonificio Olcese Veneziano di Cagno

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1939

V., pp., nn.: pp. 40-86

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2006

Ente compilatore: Provincia di Brescia

Data del sopralluogo: 2006/03/20

Nome [1 / 2]: De Pedro Fabio

Nome [2 / 2]: Trombini, Lara

Funzionario responsabile: Morandini Lucia