

# Palazzo Olginati

Como (CO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/CO160-00007/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/CO160-00007/>

## CODICI

Unità operativa: CO160

Numero scheda: 7

Codice scheda: CO160-00007

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Como

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### RELAZIONI CON ALTRI BENI [1 / 2]

Specifiche tipo relazione: scheda 9

### RELAZIONI CON ALTRI BENI [2 / 2]

Specifiche tipo relazione: scheda OA

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: palazzo

Qualificazione: gentilizio

Denominazione: Palazzo Olginati

Fonte della denominazione: consuetudine

### ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: storica

Denominazione: Museo Civico Storico "G. Garibaldi"

Fonte dell'altra denominazione: consuetudine

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: CO

Nome provincia: Como

Codice ISTAT comune: 013075

Comune: Como

Indirizzo: Piazza Medaglie d'Oro, 6

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: COMO

Particelle: 731

Foglio/Data: 4/ 1959

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: bibliografica

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia

I primi proprietari dell'attuale Palazzo Olginati furono i De Curte, i quali, nel 1690, lo vendettero a Carlo Luigi Rezzonico, rappresentante di spicco del ceto patrizio comasco, la cui famiglia ne restò proprietaria fino all'inizio del XIX secolo.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVII

Data: 1690/00/00

Validità: ante

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: inizio

### **NOTIZIA [2 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Nel palazzo abitò successivamente il conte Carlo Castone della Torre di Rezzonico; alla sua morte la proprietà passò alla famiglia Cigalini che, nel 1805, vendette il palazzo a Carlo Olginati. Il nuovo proprietario tra il 1853 e il 1856 fece eseguire una serie di interventi, tra i quali la realizzazione della nuova facciata verso la città e l'esecuzione dell'apparato decorativo interno, per il quale lavorarono i pittori Vincenzo De Bernardi e Gaetano Barabini.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1805/00/00

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1856/00/00

### **NOTIZIA [3 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: inaugurazione

Notizia

Nel 1931, in seguito al lascito fatto al Comune di Como dagli ultimi eredi della famiglia Olginati, e, in particolare da Carlotta Olginati, fu istituito Il Museo Civico Storico "G. Garibaldi", inaugurato l'anno successivo.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]**

Secolo: sec. XX

Data: 1931/00/00

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]**

Secolo: sec. XX

Data: 1932/00/00

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: pareti

### **SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. 2

Suddivisione verticale: pareti

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Palazzo Olginati presenta schema planimetrico articolato composto da un corpo principale quadrangolare che affaccia sulla piazza Medaglie d'Oro e da un corpo a "C", porticato a piano terra, che si innesta su via Balestra e racchiude un cortile trapezoidale. Il volume costruito si sviluppa su tre piani; vi si accede da piazza Medaglie d'Oro percorrendo l'androne voltato a botte che immette nel porticato e nel cortile; al primo piano si accede da un ampio scalone ubicato nel porticato, a destra dell'ingresso principale, ma anche da una seconda scala posta nell'ala lungo la via Balestra. La struttura portante dell'edificio è realizzata in muratura mista di pietra e laterizio; la copertura è a tetto a falde con struttura principale a capriate lignee e manto in coppi.

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: intero bene

### **PIANTA**

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: articolato

Forma: a C

## **STRUTTURE VERTICALI**

### **TECNICA COSTRUTTIVA**

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: mista

Materiali: pietra di moltrasio e laterizio

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: androne

### TIPO [1 / 5]

Genere: volta

Forma: a botte

### STRUTTURA [1 / 5]

Riferimento: intera struttura

Ubicazione: portico

### TIPO [2 / 5]

Genere: volta

Forma: a crociera

### STRUTTURA [2 / 5]

Riferimento: intera struttura

Ubicazione: p. 1

### TIPO [3 / 5]

Genere: volta

Forma: a padiglione

Ubicazione: p. 1

### TIPO [4 / 5]

Genere: volta

Forma: ribassata

Ubicazione: p. 2

### TIPO [5 / 5]

Genere: soffitto ligneo

### STRUTTURA [5 / 5]

Riferimento: intero soffitto

## COPERTURE

Ubicazione: intero bene

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a falde

### **STRUTTURA E TECNICA**

Riferimento: intera struttura

Struttura primaria: capriate

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## **SCALE**

### **SCALE [1 / 4]**

Ubicazione: esterna

Genere: scalone

Categoria: principale

Quantità: 1

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

### **SCHEMA STRUTTURALE [1 / 4]**

Riferimento: balastrata

Tipo: a balastrini

### **SCALE [2 / 4]**

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: secondaria

Quantità: 1

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

### **SCALE [3 / 4]**

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: di servizio

Quantità: 1

Forma planimetrica: ovale

### **SCHEMA STRUTTURALE [3 / 4]**

Riferimento: gradini

Tipo: a sbalzo

**SCALE [4 / 4]**

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: di servizio

Quantità: 3

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

## **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

**PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 6]**

Ubicazione: androne/portico

Genere: in lastre di pietra

Schema del disegno: a giunti sfalsati

**PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 6]**

Ubicazione: cortile

Genere: acciottolato

**PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 6]**

Ubicazione: p.1

Genere: a mosaico

Schema del disegno: a motivi decorativi floreali e geometrici

**PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [4 / 6]**

Ubicazione: p.1

Genere: seminato

**PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [5 / 6]**

Ubicazione: p.1

Genere: a parquet

Schema del disegno: elementi poligonali

**PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [6 / 6]**

Ubicazione: p.2

Genere: ammattonato

Schema del disegno: a spina pesce

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 4]

Ubicazione: facciata

Collocazione: esterna

Tipo: balconi

Materiali: arenaria di Viggiù/granito rosa di Baveno

Qualificazione del tipo: motivi decorativi vegetali stilizzati e mascherone

### ELEMENTI DECORATIVI [2 / 4]

Collocazione: interna

### ELEMENTI DECORATIVI [3 / 4]

Collocazione: interna

### ELEMENTI DECORATIVI [4 / 4]

Collocazione: interna

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2002

Stato di conservazione: danno lieve

Indicazioni specifiche

Si segnala la presenza di lesioni passanti nelle murature del primo piano con presenza di biffe di monitoraggio poste in opera diversi anni che, ancora integre, fanno supporre la non progressione delle lesioni.

Fonte: indagine visiva

## RESTAURI E ANALISI

### RESTAURI [1 / 3]

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 1975

Data fine: 1980

Descrizione intervento

Lavori di manutenzione straordinaria comprendenti la riparazione della copertura e del sistema di smaltimento delle acque piovane, la sistemazione della rete fognaria, il rinnovo delle facciate.

### RESTAURI [2 / 3]

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 1979

Data fine: 1982

Descrizione intervento

Si interviene prima nei locali del primo piano da destinare a sale espositive e successivamente si avviano i lavori per il recupero di sette sale del secondo piano prospettanti su Piazza Medaglie d'Oro e il restauro dello scalone principale.

### **RESTAURI [3 / 3]**

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 1997 (?)

Data fine: 1999 (?)

Note

<CONV302> RSTT=Opere edili, nuovi impianti tecnici e adeguamento di quelli esistenti alla corrente normativa, interventi di allestimento; si inserisce nel cortile un ascensore in struttura metallica e vetro che consente l'accesso sia al primo piano, dove sono ubicate le sale espositive, che al secondo piano occupato dagli uffici e dal Laboratorio di archeobiologia; i portici vengono chiusi con ampie vetrate.

## **UTILIZZAZIONI**

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: museo

### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione discreta

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indicazione specifica: Comune di como

### **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: zona A: restauro conservativo/ripristino statico/ risanamento igienico/adeguamento tecnologico.

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_CO160-00007\_IMG-0000173123

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2007/00/00

Codice identificativo: MGG10D04

Note: portico, galleria espositiva

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MGG10D04

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_CO160-00007\_IMG-0000173119

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2007/00/00

Codice identificativo: CO180-00116D01

Note: prospetto principale

Nome del file originale: CO180-00116D01

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_CO160-00007\_IMG-0000173120

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2007/00/00

Codice identificativo: MGG10D01

Note: prospetto principale

Nome del file originale: MGG10D01

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_CO160-00007\_IMG-0000173121

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2007/00/00

Codice identificativo: MGG10D02

Note: controfacciata

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MGG10D02

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_CO160-00007\_IMG-0000173122

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2007/00/00

Codice identificativo: MGG10D03

Note: prospetto est del cortile

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MGG10D03

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_CO160-00007\_IMG-0000173124

Genere: documentazione allegata

Tipo: diapositiva colore

Data: 2007/00/00

Codice identificativo: MGG10D05

Note: interno, piano primo, sala espositiva

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: MGG10D05

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_CO160-00007\_DRA-0000001786

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: stralcio foglio catastale scala 1:1000

Codice identificativo: MGG10T01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Nome del file originale: MGG10T01.TIF

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_CO160-00007\_DRA-0000001787

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: pianta piano primo scala 1:200

Codice identificativo: MGG10T02

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Nome del file originale: MGG10T02.TIF

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_CO160-00007\_DRA-0000001788

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: pianta piano secondo scala 1:200

Codice identificativo: MGG10T03

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Nome del file originale: MGG10T03.TIF

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [4 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_CO160-00007\_DRA-0000001789

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: iconometria prospetto principale con mapp. degrado

Codice identificativo: MGG10G01

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Nome del file originale: MGG10G01.PNG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [5 / 5]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_CO160-00007\_DRA-0000001790

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: immagine iconometrica della controfacciata

Codice identificativo: MGG10G02

Note: <CONV302> recuperato il tipo da campo ALG

Nome del file originale: MGG10G02.PNG

**FONTI E DOCUMENTI [1 / 3]**

Denominazione: AMCo, cat. 9, classe 18, fascicolo 1, n. 153

Note: <CONV302> FNTH=A1

**FONTI E DOCUMENTI [2 / 3]**

Denominazione: AMCo, cat. 9, classe 18, fascicolo 1, n. 151 A

Note: <CONV302> FNTH=A1

**FONTI E DOCUMENTI [3 / 3]**

Denominazione: AMCo, cat. 9, classe 18, fascicolo 1, n. 151

Note: <CONV302> FNTH=A1

**BIBLIOGRAFIA [1 / 3]**

Autore: Bascapè G. C./Perogalli C. (a cura di)

Titolo contribuito: Palazzi privati di Lombardia

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1965

**BIBLIOGRAFIA [2 / 3]**

Autore: Anselmi G.

Titolo contribuito: Storia e tradizione nei 19 musei delle Province di Como e Sondrio.

Luogo di edizione: Varese

Anno di edizione: 1988

**BIBLIOGRAFIA [3 / 3]**

Autore: Cani F. / Monizza G.

Titolo contribuito: Como e la sua storia. La città murata.

Luogo di edizione: Como

Anno di edizione: 1994

**COMPILAZIONE**

**COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2002

Ente compilatore: Provincia di Como

Nome: Catalano, Michela

Funzionario responsabile: Schiraldi, I.

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE**

Anno di aggiornamento/revisione: 2010

Nome: Galli, Maria

Ente compilatore: Provincia di Como

Funzionario responsabile: Capitani, Michela