

Villa Boliviana - complesso

Tremezzina (CO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/CO250-00362/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/CO250-00362/>

CODICI

Unità operativa: CO250

Numero scheda: 362

Codice scheda: CO250-00362

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Como

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: CO250-00362

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Boliviana - complesso

Fonte della denominazione: bibliografia

Specificazione della fonte della denominazione: Tremezzo il paese dove fioriscono i limoni, 2003

ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: storica

Denominazione: Castello della Mainona

Fonte dell'altra denominazione: bibliografia

Specificazione della fonte dell'altra denominazione: Tremezzo il paese dove fioriscono i limoni, 2003

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: CO

Nome provincia: Como

Codice ISTAT comune: 013252

Comune: Tremezzina

Indirizzo: Via Provinciale Regina, 22

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Tremezzo

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

Notizia: Antica proprietà della famiglia Mainoni, il complesso risale probabilmente alla seconda metà del XVII secolo

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: seconda metà

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XVII

Frazione di secolo: seconda metà

NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

La proprietà pervenne per eredità a Dionigi Mainoni ed infine, nel 1801, alla figlia di quest'ultimo Luigia, moglie di Don Antonio Scorpioni De Rasini; nel 1873 la proprietà fu venduta dagli eredi a Barbara Ferrari, maritata Tatti. A lei si devono alcuni lavori di ristrutturazione del corpo centrale e dell'ala ovest, dove venne realizzata la torre merlata

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1801/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1873/00/00

NOTIZIA [3 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Dopo un periodo nel quale l'edificio venne utilizzato come albergo, nel 1884 la villa venne acquistata in parte dal cavaliere Maurizio Jung di Mayer. Gli eredi la vendettero nel 1951 a Giuseppe Mosca che la donò al Pio Istituto di Maternità e dei Ricoveri per bambini lattanti, intitolato a Mina Mosca, con sede a Milano. Infine la villa con tutti i terreni annessi venne acquistata intorno al 1975 dal Comune di Tremezzo che ne è tuttora il proprietario

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]

Secolo: sec. XX

Data: 1975/00/00

NOTIZIA [4 / 4]

Riferimento: ponte di accesso

Notizia sintetica: ricostruzione

Notizia: Nel 1953, il ponte in legno che consentiva l'accesso alla proprietà venne sostituito con uno in cemento armato

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]

Secolo: sec. XX

Data: 1953/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]

Secolo: sec. XX

Data: 1953/00/00

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Il complesso architettonico comprende il parco, la villa, alcuni fabbricati di dipendenza e una torre. L'attuale complesso è il risultato di una serie di modifiche ed ampliamenti dell'impianto planimetrico originale, costituito da un corpo di fabbrica centrale con pianta rettangolare sviluppato su tre piani sul quale si innestano due ali, una a sviluppo lineare verso nord-est, anch'essa su tre piani, ed una composta da due bracci ortogonali verso sud-ovest. Quest'ultima porzione si sviluppa solo su due piani e risulta pertanto più bassa del corpo centrale ma è ben distinguibile per la presenza di una torre; inoltre, a seguito dell'acquisizione da parte del Comune, è stata resa indipendente funzionalmente in quanto

destinata ad ospitare residenze convenzionate

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione discreta

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indicazione specifica: Comune di Tremezzo

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Codice univoco della risorsa: SC_A_CO250-00362_IMG-0000175239

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Data: 2007/00/00

Codice identificativo: CO250-00362D01

Note: vista d'insieme dal lago

Nome del file originale: CO250-00362D01

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2006

Ente compilatore: Provincia di Como

Data del sopralluogo: 2006/07/17

Nome: Catalano, Michela

Referente scientifico: Catalano, Michela

AGGIORNAMENTO-REVISIONE

Anno di aggiornamento/revisione: 2010

Nome: Galli, Maria

Ente compilatore: Provincia di Como

Funzionario responsabile: Capitani, Michela