

Palazzina per uffici della Filanda Dubini (ex)

Bosisio Parini (LC)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LC120-00557/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LC120-00557/>

CODICI

Unità operativa: LC120

Numero scheda: 557

Codice scheda: LC120-00557

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lecco

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 2

Codice IDK della scheda madre: LC120-00019

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: palazzina

Denominazione: Palazzina per uffici della Filanda Dubini (ex)

Fonte della denominazione: elenchi enti locali

Specificazione della fonte della denominazione: Provincia di Lecco

ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: specifica

Denominazione: Presidio Didattico di Bosisio Parini

Fonte dell'altra denominazione: elenchi enti locali

Specificazione della fonte dell'altra denominazione: Comune di Bosisio Parini

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LC

Nome provincia: Lecco

Codice ISTAT comune: 097009

Comune: Bosisio Parini

Indirizzo: Via Andrea Appiani, 10

Altre vie di comunicazione: Strada Provinciale 47 all'altezza incrocio con via Roma

ZONA URBANA

Numero: 00

Denominazione: zona centrale

SETTORE

Tipo: SU

Denominazione: Bosisio Parini

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: SI

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Bosisio Parini

Particelle ed altri elementi di confine: 415, Via Appiani, 423, Lago di Pusiano, Catasto Terreni

Particelle: 416, 418, 419, 420, 421, 422

Foglio/Data: 905

LOCALIZZAZIONE STORICA

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE STORICA

Area di appartenenza territoriale: Regno Italiano

Ripartizione territoriale: Italia

Data: 1880

Fonte: Relazione storico artistica decreto di vincolo

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1860/00/00

Validità: ca.

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1898/00/00

Validità: ca.

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1860/00/00

Validità: ca.

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1898/00/00

Validità: ca.

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia: Ristrutturazione complessiva e cambio destinazione d'uso con realizzazione uffici ed aula informatica

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XXI

Data: 2005/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XXI

Data: 2009/00/00

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t., p. 1, p. 2

Suddivisione verticale: a elementi seriali

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Lungo edificio rettangolare di tre piani in muratura a corpo semplice con sequenza di finestre simmetriche sui due lati maggiori, esso si innesta mediante un corpo a passerella al piano primo con l'edificio denominato Filandina in corrispondenza dell'atrio scala.

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: a corpo semplice

Forma: rettangolare

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio

terreno con caratteristiche geotecniche scadenti costituito da depositi palustri e lacustri costituiti da alternanze di argille limose e limi sabbiosi con falda freatica superficiale

STRUTTURE

Ubicazione: intero corpo

Tipo: continua

Qualificazione del tipo: diretta

Tecnica costruttiva: muratura mista

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi irregolari

Materiali: mista pietra e mattoni

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO

Genere: solaio

Forma: piana

STRUTTURA

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: corpo principale

CONFIGURAZIONE ESTERNA [1 / 2]

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

STRUTTURA E TECNICA [1 / 2]

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: capriate su muri

MANTO DI COPERTURA [1 / 2]

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

Ubicazione: corpo di collegamento

CONFIGURAZIONE ESTERNA [2 / 2]

Genere: piana

STRUTTURA E TECNICA [2 / 2]

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: soletta

MANTO DI COPERTURA [2 / 2]

Riferimento: intera copertura

Tipo: lastre

SCALE

SCALE [1 / 2]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: laterale

Forma planimetrica: a rampe

SCHEMA STRUTTURALE [1 / 2]

Riferimento: intera struttura

SCALE [2 / 2]

Ubicazione: esterna

Genere: scala

Categoria: di servizio

Quantità: 1

Collocazione: laterale

Forma planimetrica: a rampe

SCHEMA STRUTTURALE [2 / 2]

Riferimento: intera struttura

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

Ubicazione: intero bene

Genere: in ceramica

Schema del disegno: a lastre quadrate in diagonale

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2010

Stato di conservazione: ottimo

Fonte: osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 2000/00/00

Data fine: 2009/00/00

Descrizione intervento

restauro facciate, ristrutturazione generale con realizzazione uffici ed aula informatica al piano secondo

Responsabile scientifico: Villa, Aldo

Ente responsabile: Comune di Bosisio Parini

Ente finanziatore [1 / 2]: Provincia di Lecco

Ente finanziatore [2 / 2]: Fondazione CARIPLLO

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: uffici/centro studi

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: filanda

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

ACQUISIZIONE

Tipo acquisizione: donazione

Nome: Dubini Giuseppe e C. s.p.a.

Data acquisizione: 1995/00/00

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Fonte: documentazione

Indirizzo: Piazza Giuseppe Parini 1 - 23842 Bosisio Parini (LC)

Indicazione specifica: Comune di Bosisio Parini

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: FILANDA DUBINI EX

Indirizzo da vincolo: APPIANI (VIA)

Dati catastali: FOGLIO 5 MAPP. 418 - 419 - 420 - 421 - 422 - 416 -

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939, artt. 1, 3)

Estremi provvedimento: 1998/11/11

Codice ICR: 2ICR0009547AAAA

Nome del file originale: 03202840320288.pdf

Codice univoco della risorsa: SC_A_LC120-00557_NVC-0000042146

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Codice univoco della risorsa: SC_A_LC120-00557_IMG-0000195095

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Piefermi, Antonio

Data: 2010/07/00

Nome del file originale: LC120-00557_0.JPG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Codice univoco della risorsa: SC_A_LC120-00557_DRA-0000030335

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: stralcio foglio catastale

Scala per elaborati grafici: 1:1000

Data: 2010/00/00

Nome del file originale: LC120-00019_fg905.jpg

BIBLIOGRAFIA

Genere: bibliografia specifica

Autore: Perego, Rino

Titolo libro o rivista: Bosisio Parini e la sua storia

Luogo di edizione: Missaglia

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2006

Ente compilatore: Provincia di Lecco

Data del sopralluogo: 2004/03/20

Nome: Piefermi, Antonio

Funzionario responsabile: Zucchetti, Clotilde

AGGIORNAMENTO-REVISIONE

Anno di aggiornamento/revisione: 2010

Nome: Piefermi, Antonio

Ente compilatore: Provincia di Lecco

Funzionario responsabile: Zucchetti, Clotilde