

Palazzo Banca d'Italia (ex)

Lecco (LC)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LC120-00589/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LC120-00589/>

CODICI

Unità operativa: LC120

Numero scheda: 589

Codice scheda: LC120-00589

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lecco

Ente competente: S26

RELAZIONI

RELAZIONI CON ALTRI BENI

Tipo relazione: correlazione

Specifiche tipo relazione: correlazione funzionale

Tipo scheda: VAL

Codice IDK della scheda correlata: LC120-00015

Relazione con schede VAL: LC120-00015

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: palazzo

Qualificazione: privato

Denominazione: Palazzo Banca d'Italia (ex)

Fonte della denominazione: bibliografia

ALTRA DENOMINAZIONE [1 / 2]

Genere denominazione: storica

Denominazione: Palazzo Falck

Fonte dell'altra denominazione: consuetudine

Specifica della fonte dell'altra denominazione: Decreto di vincolo Soprintendenza

ALTRA DENOMINAZIONE [2 / 2]

Genere denominazione: idiomatica

Denominazione: Sede Unione Commercianti

Fonte dell'altra denominazione: consuetudine

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LC

Nome provincia: Lecco

Codice ISTAT comune: 097042

Comune: Lecco

Indirizzo: Piazza Giuseppe Garibaldi

CENTRO STORICO

Denominazione: Lecco

Carattere amministrativo del centro storico: capoluogo municipale

ZONA URBANA

Numero: 00

Denominazione: Lecco

SETTORE

Tipo: SU

Denominazione: Lecco Centro

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: SI

Specifiche: L'accesso al bene è subordinato agli orari d'ufficio

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: Catasto Terreni

Tipo di localizzazione: Catasto Fabbricati

LOCALIZZAZIONE CATASTALE [1 / 2]

Comune: Lecco

Particelle ed altri elementi di confine: Piazza Garibaldi, 481, 480, 478, 2784, Piazza Mazzini

Particelle: 479, 1334

Proprietari: Terziaria Immobiliare s.r.l.

Foglio/Data: 909

LOCALIZZAZIONE CATASTALE [2 / 2]

Comune: Lecco

Particelle ed altri elementi di confine: Piazza Garibaldi, 481, 480, 478, 2784, Piazza Mazzini

Particelle: 479 sub 701, sub 703, sub 704, sub 702

Proprietari: Terziaria Immobiliare s.r.l.

Foglio/Data: 9

LOCALIZZAZIONE STORICA

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE STORICA

Area di appartenenza territoriale: Regno d'Italia

Insediamiento/Località: Lecco

Data: 1901

Fonte: Relazione storico artistica decreto di vincolo

DEFINIZIONE CULTURALE

AUTORE [1 / 2]

Ruolo: progetto

Nome di persona o ente: Ongania, Giuseppe

Tipo intestazione: P

Dati anagrafici/Periodo di attività: 1869-1911

Specifiche: progettista

Motivazione/fonte: Relazione storico artistica decreto di vincolo

AUTORE [2 / 2]

Nome di persona o ente: Angiolini, Alberto

Tipo intestazione: P

AMBITO CULTURALE [1 / 2]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: neorinascimentale

Motivazione/fonte: Relazione storico artistica decreto di vincolo

AMBITO CULTURALE [2 / 2]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: eclettismo

Motivazione/fonte: Relazione storico artistica decreto di vincolo

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XX

Data: 1901/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XX

Data: 1901/00/00

NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XX

Data: 1901/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XX

Data: 1901/00/00

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 3]

Riferimento: corpo principale

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. sottotetto

Suddivisione verticale: a elementi seriali

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 3]

Riferimento: corpo sala conferenze

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

Suddivisione verticale: corpo semplice

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 3]

Riferimento: corpo principale

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: -1

Tipo di piani: p. seminterrato

Suddivisione verticale: a elementi seriali

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Edificio con struttura in muratura avente corpo principale a L con corte interna in parte edificata avente copertura piana destinata a salone principale di disimpegno e corpo attiguo destinato a sala conferenze.

PIANTA

Riferimento alla parte: corpo principale

PIANTA [1 / 4]

Riferimento piano o quota: p. t. e 1

Schema: composito

Forma: a L

Riferimento alla parte: corpo salone

PIANTA [2 / 4]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: centrale

Forma: quadrata

Riferimento alla parte: corpo salone

PIANTA [3 / 4]

Riferimento piano o quota: p. 1

Schema: a corte

Forma: quadrata

Riferimento alla parte: corpo sala conferenze

PIANTA [4 / 4]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: ad aula

Forma: rettangolare

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio
depositi alluvionali e di conoide di deiezione, strato superficiale in ciottoli e ghiaia con sabbia, strato inferiore di depositi granulari incoerenti ghiaioso sabbiosi, falda libera con profondità di pochi metri caratteristiche geotecniche mediocri

STRUTTURE

Ubicazione: intero corpo

Tipo: continua

Qualificazione del tipo: diretta

Tecnica costruttiva: muratura omogenea

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 3]

Ubicazione: corpo principale

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali [1 / 2]: pietra

Materiali [2 / 2]: mattoni pieni in laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 3]

Ubicazione: corpo salone

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: cemento armato

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 3]

Ubicazione: corpo sala conferenze

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: cemento armato

Materiali [2 / 2]: laterizio

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO [1 / 3]

Genere: solaio

Forma: piana

STRUTTURA [1 / 3]

Riferimento: soletta

Ubicazione: atrio

TIPO [2 / 3]

Genere: solaio

Forma: piana

STRUTTURA [2 / 3]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: p. seminterrato

TIPO [3 / 3]

Genere: volta

Forma: a botte

STRUTTURA [3 / 3]

Riferimento: intera volta

COPERTURE

Ubicazione: corpo principale

CONFIGURAZIONE ESTERNA [1 / 3]

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

STRUTTURA E TECNICA [1 / 3]

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: capriate

MANTO DI COPERTURA [1 / 3]

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

Ubicazione: corpo salone

CONFIGURAZIONE ESTERNA [2 / 3]

Genere: terrazza piana

Qualificazione della forma: a pianta quadrata

STRUTTURA E TECNICA [2 / 3]

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: soletta

MANTO DI COPERTURA [2 / 3]

Riferimento: intera copertura

Tipo: lastre

Ubicazione: corpo sala conferenze

CONFIGURAZIONE ESTERNA [3 / 3]

Genere: piana

Qualificazione della forma: rettangolare

STRUTTURA E TECNICA [3 / 3]

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: soletta

MANTO DI COPERTURA [3 / 3]

Riferimento: intera copertura

Tipo: lastre

SCALE

SCALE [1 / 3]

Ubicazione: ingresso

Genere: scala d'accesso

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: assiale

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE [1 / 3]

Riferimento: intera struttura

Tipo: in appoggio su muratura

SCALE [2 / 3]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 2

Collocazione: laterale

Forma planimetrica: elicoidale

SCHEMA STRUTTURALE [2 / 3]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

SCALE [3 / 3]

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: di servizio

Quantità: 1

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: a due rampe

SCHEMA STRUTTURALE [3 / 3]

Riferimento: intera struttura

Tipo: a sbalzo

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 7]

Ubicazione: atrio

Genere: in marmo bianco

Schema del disegno: a lastre quadrate in diagonale con cornice perimetrale

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 7]

Ubicazione: atrio

Genere: a parquet

Schema del disegno: a listelli paralleli in linea

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 7]

Ubicazione: uffici

Genere: a marmette

Schema del disegno: con greche perimetrali e motivi geometrici

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [4 / 7]

Ubicazione: uffici

Genere: alla veneziana

Schema del disegno: con cornice perimetrale

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [5 / 7]

Ubicazione: uffici

Genere: a parquet

Schema del disegno: listoni a spina di pesce con cornice perimetrale

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [6 / 7]

Ubicazione: corte interna

Genere: acciottolato

Schema del disegno: ciottoli con cordolo perimetrale in pietra

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [7 / 7]

Ubicazione: terrazza copertura

Genere: in pietra

Schema del disegno: a lastre quadrate galleggianti

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 7]

Ubicazione: prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: lesene

Materiali [1 / 2]: cemento decorativo

Materiali [2 / 2]: granito serizzo ghiandone

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 7]

Ubicazione: prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: bugnato

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 7]

Ubicazione: prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: cornici aperture

Materiali [1 / 2]: cemento decorativo

Materiali [2 / 2]: granito serizzo ghiandone

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 7]

Ubicazione: prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: con modanature

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 7]

Ubicazione: prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: cornicione gronda

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: con mensole e modanature

ELEMENTI DECORATIVI [6 / 7]

Ubicazione: prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: balaustre

Materiali: cemento decorativo

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici

ELEMENTI DECORATIVI [7 / 7]

Collocazione: interna

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2010

Stato di conservazione: ottimo

Fonte: osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: 2004/00/00

Data fine: 2006/00/00

Descrizione intervento: ristrutturazione completa dell'edificio con destinazione a uffici

Responsabile scientifico: Tentori, Virginia

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: uffici

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: uffici

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 2]

Denominazione da vincolo: Palazzo Falck - alienazione

Indirizzo da vincolo: Piazza Garibaldi 4

Dati catastali: Fg. 9 mappale 479

Tipo provvedimento: D.P.R. n. 283/2000

Estremi provvedimento: 2003/01/08

Data di registrazione o G.U.: 2003/02/24

Codice ICR: 2RTI0970138AAAA

Nome del file originale: 03203770320380.pdf

Codice univoco della risorsa: SC_A_LC120-00589_NVC-0000042278

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 2]

Denominazione da vincolo: Palazzo Falck

Indirizzo da vincolo: Piazza Garibaldi 4

Tipo provvedimento: DLgs n. 490/1999, art. 5

Estremi provvedimento: 2003/01/18

Nome del file originale: DB01_0970420006.pdf

Codice univoco della risorsa: SC_A_LC120-00589_NVC-0000042279

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

PC-A Produttivo Centrale zone omogenee A / edifici di interesse storico monumentale: categoria 2/ conservazione architettonica e tutela / manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, ristrutturazione

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LC120-00589_IMG-0000195132

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Piefermi, Antonio

Data: 2010/07/00

Nome del file originale: LC120-00589_0.JPG

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 2]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LC120-00589_IMG-0000195133

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Autore: Breda, Maria Antonietta

Data: 2006/00/00

Visibilità immagine: 1

Nome del file originale: LC140-00001_15.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Codice univoco della risorsa: SC_A_LC120-00589_DRA-0000030532

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione allegata

Tipo/Formato: stralcio foglio catastale

Scala per elaborati grafici: 1:1000

Data: 2010/00/00

Nome del file originale: LC120-00589_fg909.jpg

ACCESSO AI DATI

SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI

Profilo di accesso: 1

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2008

Ente compilatore: Provincia di Lecco

Data del sopralluogo: 2010/07/07

Nome: Breda, Maria Antonietta

Funzionario responsabile: Zucchetti, Clotilde

AGGIORNAMENTO-REVISIONE

Anno di aggiornamento/revisione: 2010

Nome: Piefermi, Antonio

Ente compilatore: Provincia di Lecco

Funzionario responsabile: Zucchetti, Clotilde