

# Hotel Continentale

Milano (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LMD80-00293/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LMD80-00293/>

## CODICI

Unità operativa: LMD80

Numero scheda: 293

Codice scheda: LMD80-00293

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: albergo

Denominazione: Hotel Continentale

### ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: originaria

Denominazione: Albergo Continentale

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015146

Comune: Milano

Indirizzo: Via Manzoni 7

### ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: SI

Specifiche: Solo per le parti aperte al pubblico o occupate da esercizi commerciali.

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AUTORE [1 / 3]

Ruolo: progetto

Nome di persona o ente: Clericetti, Luigi

Tipo intestazione: P

Dati anagrafici/Periodo di attività: sec. XIX

### AUTORE [2 / 3]

Ruolo: ampliamento

Nome di persona o ente: Ceruti, Giovanni

Tipo intestazione: P

Dati anagrafici/Periodo di attività: 1842-1907

### AUTORE [3 / 3]

Ruolo: rifacimento

Nome di persona o ente: Broggi, Luigi

Tipo intestazione: P

Dati anagrafici/Periodo di attività: sec. XX

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 7]

Riferimento: nucleo centrale

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia

L'atrio del successivo albergo fu costruito dove c'era un cortile della Chiesa di S. Maria del Giardino, dove nel '700 si estraevano ogni giovedì i numeri del lotto.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 7]

Secolo: sec. XVIII

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 7]

Secolo: sec. XVIII

### NOTIZIA [2 / 7]

Riferimento: nucleo centrale

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

L'edificio fu costruito nel 1865 dall'arch. Luigi Clericetti, come abitazione di un Loria, la famiglia dei fondatori dell'Umanitaria, che nella via possedevano già altre proprietà.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 7]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1865/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 7]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1865/00/00

**NOTIZIA [3 / 7]**

Riferimento: nucleo centrale

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia: Nel 1870 prende sede la Banca lombarda di depositi e conti correnti, con presidente Lodovico Melzi d'Eril

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 7]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1870/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 7]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1870/00/00

Validità: post

**NOTIZIA [4 / 7]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: completamento

Notizia: Fu ingrandito e adattato ad albergo dall'arch. Giovanni Ceruti, che ne ideò il vasto salone al piano terra.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 7]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1882/00/00

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 7]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1882/00/00

**NOTIZIA [5 / 7]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: rifacimento

Notizia: L'arch. Broggi all'inizio del Novecento lo ristruttura interamente.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 7]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 7]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

**NOTIZIA [6 / 7]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia: Sottoposto negli anni '80 ad una ristrutturazione totale per adattarlo ad uffici, che ne preserva solo la facciata

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 7]**

Secolo: sec. XX

Data: 1980/00/00

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 7]**

Secolo: sec. XX

Data: 1989/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [7 / 7]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 7]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: terzo quarto

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 7]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

---

**IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Dell'originaria costruzione resta oggi solo la facciata, scandita da regolari aperture contornate con cornici superiori a motivi orizzontali o a timpano triangolare o arcuato. Al piano terra presenta ingressi con portali ad arco a tutto sesto, balconi aggettanti al piano nobile. Le parti centrali sono a bugnato, motivo ripreso anche agli angoli delle facciate che si concludono in alto con cornice sottogronda modanato, al centro arricchito da mensole. All'interno al piano terra si trova il portico che circonda il cortile con colonne binate e arcate di impostazione rinascimentale.

## UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: uffici

### USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

### USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: albergo

Consistenza: consistenza scarsa

Manutenzione: manutenzione buona

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo

FACCIATA SU STRADA E PORTICO AL P.T. (PROSPETTANTE IL CORTILE) DELL'IMMOBILE AL 7 DI VIA MANZONI

Indirizzo da vincolo: VIA MANZONI 7

Dati catastali: mapp. 110

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939)

Estremi provvedimento: 1974/11/22

Codice ICR: 2ICR0044338AAAA

Nome del file originale: 01900690190072.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LMD80-00293\_NVC-0000032535

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LMD80-00293\_IMG-0000155859

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: LMD80-00293\_01

Note: Facciata

Nome del file originale: LMD80-00293\_01.jpg

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2011

Ente compilatore: Sirbec

Data del sopralluogo: 2011

Nome: Ribaudò, Robert