

# Casa Via Falcone 7

Milano (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LMD80-00482/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LMD80-00482/>

## CODICI

Unità operativa: LMD80

Numero scheda: 482

Codice scheda: LMD80-00482

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 6

Codice IDK della scheda madre: LMD80-00013

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Denominazione: Casa Via Falcone 7

### ALTRA DENOMINAZIONE [1 / 3]

Genere denominazione: originaria

Denominazione: hospitium falconis

### ALTRA DENOMINAZIONE [2 / 3]

Genere denominazione: originaria

Denominazione: Xenodochio del Falcone

### ALTRA DENOMINAZIONE [3 / 3]

Genere denominazione: storica

Denominazione: Osteria del Falcone

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015146

Comune: Milano

Indirizzo: Via Falcone, 7

Altre vie di comunicazione: cortile interno

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici: Via Unione, 3

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: nucleo centrale

Notizia sintetica: inizio lavori

Notizia

Si registra in età carolingia, la presenza di uno xenodochio, cioè di un ostello gratuito per pellegrini o indigenti su corte quadrata, fondato con testamento dell'arcivescovo Ansperto, nell'879, in un lotto adiacente alla basilica di S. Satiro, da lui stesso fatta edificare all'interno di un'insula di sua proprietà. Si tratta della terza struttura di questo tipo a Milano dopo quella di S. Salvatore in Xenodochio (nei pressi di Piazza del Duomo), e quella dei SS. Cosma e Damiano (attuale Via Filodrammatici).

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]

Secolo: sec. IX

Data: 0879/00/00

Validità: ca.

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]

Secolo: sec. IX

Data: 0879/00/00

Validità: post

**NOTIZIA [2 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia: In epoca comunale lo xenodochio, divenne hospitium, una sorta di albergo a pagamento.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]**

Secolo: sec. X

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]**

Secolo: sec. XIII

**NOTIZIA [3 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Nel XIV sec., entrò a far parte delle proprietà viscontee della zona (risulta nel 1438 di Ginevra Visconti, figlia di Bernabò, e poi della figlia Argentina Malaspina), e il luogo d'ospitalità, comunemente venne conosciuto come hospitium Falconis, l'Albergo del Falcone.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]**

Secolo: sec. XIV

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]**

Secolo: sec. XV

Data: 1438/00/00

Validità: ante

**NOTIZIA [4 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: uso

Notizia

Conserverà comunque le sue strutture, rimaneggiate nel Quattrocento, e la sua vocazione originaria fino al dopoguerra. Le insegne dei Visconti rimasero affisse accanto alle insegne dell'albergo per molto tempo e sono ricordate dai parecchi avventori che passarono di qui. Tra questi, oltre a mercanti e agricoltori pavesi, vi fu anche Montagne. Nel XVIII sec., divenne stazione di sosta delle diligenze di Bergamo, Intra, Lodi e Pavia.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]**

Secolo: sec. XV

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: metà

### NOTIZIA [5 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: rifacimenti

Notizia: Nel 1865 venne rinnovata la facciata.  
Nel 1878, gli affreschi del Bergognone sono staccati e portati a Brera.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1865/00/00

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 6]

Secolo: sec. XIX

Data: 1878/00/00

### NOTIZIA [6 / 6]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia

Nel 1925 divenuto l'Hotel Falcone e Spagna, veniva descritto come "modesto interno di casa borghese a due piani, con logge architravate al primo piano, ad archi sostenuti da esili colonnine di pietra al secondo".

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]

Secolo: sec. XX

Data: 1925/00/00

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: secondo quarto

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Ciò che rimane oggi dell'antico complesso è il cortiletto interno con loggia e scala che si trova accanto a Palazzo Erba-Odescalchi di Via Unione: fatto a pezzi, per far spazio ad una speculazione edilizia, è appoggiato ad un muro, visibile scendendo lo scivolo del n. 3 di Via Unione.

All'interno del cortiletto si possono vedere loggiati frammentari ed elementi del tardo '400 o del primo '500 a capitelli composti a palmette. Arricchito in facciata da un portale ad archivolto dalle linee sinuose e con pogggiuolo di ferro rigonfio all'andalusa

## UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: albergo

Consistenza: consistenza scarsa

Manutenzione: manutenzione buona

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

### **PROVVEDIMENTI DI TUTELA**

Denominazione da vincolo: LOGGIATO CINQUECENTESCO IN VIA FALCONE N. 7

Indirizzo da vincolo: VIA FALCONE 7

Tipo provvedimento: notificazione (L. n. 364/1909)

Estremi provvedimento: 1930/06/09

Codice ICR: 2RTI0150489AAAA

Nome del file originale: 01043400104340.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LMD80-00482\_NVC-0000032940

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LMD80-00482\_IMG-0000186780

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

#### Note

Area dello xenodochio tra l'attuale Via Unione e Via Falcone. In centro si trova il cortiletto dove sono appoggiati i resti del portico con ingresso da un'abitazione privata al n. 3 di via Unione

Nome del file originale: LMD80-00482\_01.jpg

## **COMPILAZIONE**

**COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2011

Ente compilatore: Sirbec

Data del sopralluogo: 2011/00/00

Nome: Ribaudò, Robert

**AGGIORNAMENTO-REVISIONE**

Anno di aggiornamento/revisione: 2015

Nome: Alinovi, Cristina

Ente compilatore: Centro Studi PIM

Referente scientifico: Bianchini, Fabio