

# Casa Via Torino 44

Milano (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LMD80-00486/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LMD80-00486/>

## CODICI

Unità operativa: LMD80

Numero scheda: 486

Codice scheda: LMD80-00486

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Denominazione: Casa Via Torino 44

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015146

Comune: Milano

Indirizzo: Via Torino 44

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AUTORE [1 / 2]

Ruolo: progetto

Nome di persona o ente: Cella, Luigi

Tipo intestazione: P

Dati anagrafici/Periodo di attività: sec. XIX

### **AUTORE [2 / 2]**

Ruolo: ristrutturazione

Nome di persona o ente: Pellegri, Oreste e Regalia, Antonio

Tipo intestazione: E

Dati anagrafici/Periodo di attività: sec. XX

## **NOTIZIE STORICHE**

### **NOTIZIA [1 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: inizio lavori

Notizia: Edificato in occasione dei nuovi allineamenti imposti dall'ampliamento della via

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1873

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1873

Validità: post

### **NOTIZIA [2 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia

Viene approvata la demolizione dell'edificio, tenendo salve le facciate. Di fatto però la ristrutturazione modifica i rapporti degli elementi e coi palazzi circostanti, con il doppio piano al piano terra.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]**

Secolo: sec. XX

Data: 1960

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]**

Secolo: sec. XX

Data: 1960

### **NOTIZIA [3 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1873

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]**

Secolo: sec. XX

Data: 1960

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Edificio con pregevole facciata neoclassica, a cinque piani fuori terra, anche se pesantemente rimaneggiato in chiave moderna. E' caratterizzata dai ferri battuti che ornano i balconi, le finestre e le porte-finestre dell'ultimo livello, che possiedono anche delle belle riquadrature sagomate. Ricchissime ringhiere presentano anche i balconi dei primi tre piani.

## **UTILIZZAZIONI**

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione collettiva

Consistenza: consistenza scarsa

Manutenzione: manutenzione buona

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

### **PROVVEDIMENTI DI TUTELA**

Denominazione da vincolo: FACCIATA DELLA CASA DI VIA TORINO 44

Indirizzo da vincolo: VIA TORINO 44

Dati catastali: mapp. 4856

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939)

Estremi provvedimento: 1959/07/13

Codice ICR: 2RTI0150496AAAA

Nome del file originale: 01892800189284.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LMD80-00486\_NVC-0000032945

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LMD80-00486\_IMG-0000156080

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: LMD80-00486\_01

Note: Scorcio della facciata

Nome del file originale: LMD80-00486\_01.jpg

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2011

Ente compilatore: Sirbec

Data del sopralluogo: 2011

Nome: Ribaudò, Robert