Casa Wassermann

Milano (MI)

Link risorsa: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LMD80-00525/

Scheda SIRBeC: https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LMD80-00525/

CODICI

Unità operativa: LMD80

Numero scheda: 525

Codice scheda: LMD80-00525

Visibilità scheda: 3

Utilizzo scheda per diffusione: 03

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Definizione tipologica: casa

Denominazione: Casa Wassermann

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015146

Comune: Milano

Indirizzo: Viale Lombardia 17

DEFINIZIONE CULTURALE

AUTORE

Ruolo: progetto

Autore/Nome scelto: Portaluppi, Piero

Dati anagrafici/Periodo di attività: 1888-1967

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: Edificio per abitazioni dell'arch. Portaluppi, del 1935, commissionato dall'omonima famiglia.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XX

Data: 1935/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XX

Data: 1936/00/00

NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XX

Data: 1935/00/00

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XX

Data: 1936/00/00

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria
Si tratta di un edificio di 4 piani fuori terra (escluso l'attico), e presenta un'interesante articolazione di sedime, a definizione del giardino ridefinito nei confini da una coppia di edifici degli anni 50-60 di impronta portaluppiana.
Benchè rasato e squadrato, l'edificio di viale Lombardia ha il tono del palazzo, nella dimensione e nel lusso delle finiture. Preziosità e ricercatezza...con il suo paramemnto di marmo rosa e grigio di Ornavasso appartiene a un tipo già presente in passato in cui la concezione aulica della residenza signorile e i caratteri della casa in affitto si equilibrano, conciliando ovvie opportunità economiche con le esigenze estetiche che derivano anche dal rapporto con l'ambiente urbanistico. Gli oblò, i balconcini traforati in diagonale e un attico rientrato e pergolato, dall'intonaco che mina grandi mattoni, qualificanola semplice stereometria di questo impianto accuratissimo e scatolare, decorato dalla spirale della scala

esterna" (Bilancioni).

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 2]

Denominazione da vincolo: CASA WASSERMANN

Indirizzo da vincolo: V.LE LOMBARDIA 37

Dati catastali: Fg. 274, mapp. 499, 861

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939)

Estremi provvedimento: 1998/05/21

Codice ICR: 2RTI0150586AAAA

Nome del file: 01911060191110.pdf

PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 2]

Denominazione da vincolo: CASA WASSERMANN

Indirizzo da vincolo: V.LE LOMBARDIA 37

Dati catastali: Fg. 274, mapp. 499, 861

Tipo provvedimento: D.L. 42/2004

Estremi provvedimento: 2009/01/27

Codice ICR: DB01_0151460134

Nome del file: DB01_0151460134.pdf

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: LMD80-00525_01

Note: Vista dall'alto

Nome del file: LMD80-00525_01.jpg

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Data: 2011

Specifiche ente schedatore: Sirbec

Nome: Ribaudo, Robert