

# Casa Piazza XXIV Maggio 12

Milano (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LMD80-00603/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LMD80-00603/>

## CODICI

Unità operativa: LMD80

Numero scheda: 603

Codice scheda: LMD80-00603

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Denominazione: Casa Piazza XXIV Maggio 12

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015146

Comune: Milano

Indirizzo: Piazza XXIV Maggio 12

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [1 / 3]: Viale Gorizia

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [2 / 3]: Via Sforza

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [3 / 3]: Via Scoglio di Quarto

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Edificio signorile ottocentesco, formato da un caratteristico complesso a cinque piani fuori terra e ubicato in un contesto di notevole importanza urbanistica.

Presenta quattro imponenti facciate dalla ritmica architettura, arricchita da notevoli elementi costruttivi costituiti dal rivestimento in pietra a fasce dei primi tre piani, da timpani, possenti balconi finemente decorati in pietra e in ferro battuto, cornicioni sorretti da mensole con motivi naturalistici, inferriate e parapetti pure in ferro battuto.

All'interno ricche decorazioni con motivi a graffiti interessano l'androne e tutto il vano del monumentale scalone nonché alcune sale al piano terra e al primo piano; pertanto costituisce un tipico esempio di arredo originale dell'epoca.

In alcune sale, oltre alla guardiola dell'edificio, si conservano arredi lignei, finimenti lavorati, dell'inizio del secolo XX; inoltre, si conservano alcune vetrate artistiche.

## UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

#### PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 5]

Denominazione da vincolo: EDIFICIO SITO IN PIAZZA XXIV MAGGIO 12

Indirizzo da vincolo: PIAZZA XXIV MAGGIO 12

Dati catastali: Fg. 523, mapp. 1-2-3-4

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939)

Estremi provvedimento: 1985/10/08

Codice ICR: 2RTI0150890AAAA

Nome del file originale: 01905570190560.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LMD80-00603\_NVC-0000033166

#### PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 5]

Denominazione da vincolo: EDIFICIO SITO IN PIAZZA XXIV MAGGIO 12

Indirizzo da vincolo: PIAZZA XXIV MAGGIO 12

Dati catastali: Fg. 523, mapp. 1-2-3-4

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939)

Estremi provvedimento: 1985/10/08

Codice ICR: 2RTI0150890AAAA

Nome del file originale: 01905610190564.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LMD80-00603\_NVC-0000033167

#### PROVVEDIMENTI DI TUTELA [3 / 5]

Denominazione da vincolo: EDIFICIO SITO IN PIAZZA XXIV MAGGIO 12

Indirizzo da vincolo: PIAZZA XXIV MAGGIO 12

Dati catastali: Fg. 523, mapp. 1-2-3-4

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939)

Estremi provvedimento: 1985/10/08

Codice ICR: 2RTI0150890AAAA

Nome del file originale: 01905650190568.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LMD80-00603\_NVC-0000033168

#### **PROVVEDIMENTI DI TUTELA [4 / 5]**

Denominazione da vincolo: EDIFICIO SITO IN PIAZZA XXIV MAGGIO 12

Indirizzo da vincolo: PIAZZA XXIV MAGGIO 12

Dati catastali: Fg. 523, mapp. 1-2-3-4

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939)

Estremi provvedimento: 1985/10/08

Codice ICR: 2RTI0150890AAAA

Nome del file originale: 01905690190573.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LMD80-00603\_NVC-0000033169

#### **PROVVEDIMENTI DI TUTELA [5 / 5]**

Denominazione da vincolo: EDIFICIO SITO IN PIAZZA XXIV MAGGIO 12

Indirizzo da vincolo: PIAZZA XXIV MAGGIO 12

Dati catastali: Fg. 523, mapp. 1-2-3-4

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939)

Estremi provvedimento: 1994/05/28

Codice ICR: 2RTI0150890AAAA

Nome del file originale: 01905740190588.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LMD80-00603\_NVC-0000033170

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LMD80-00603\_IMG-0000156228

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: LMD80-00603\_01

Note: Facciata sul piazzale

Nome del file originale: LMD80-00603\_01.jpg

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2011

Ente compilatore: Sirbec

Data del sopralluogo: 2011

Nome: Ribaudò, Robert