

# Casa Piazza XXV Aprile 14

Milano (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LMD80-00605/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LMD80-00605/>

## CODICI

Unità operativa: LMD80

Numero scheda: 605

Codice scheda: LMD80-00605

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Denominazione: Casa Piazza XXV Aprile 14

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015146

Comune: Milano

Indirizzo: Piazza XXV Aprile 14

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [1 / 2]: Corso Como

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [2 / 2]: Viale Monte Grappa

## DEFINIZIONE CULTURALE

## AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

La Porta Comasina, come la Nuova, furono erette quando i Bastioni milanesi, da sistema difensivo in disuso, si trasformarono in viali alberati. Benché priva dell'importanza storica di altri ingressi o porte cittadine, la presenza del Naviglio della Martesana la faceva divenire essenziale per il trasporto di prodotti e merci che giungendo da fuori, erano atti a favorire lo sviluppo industriale e commerciale della città. Molti infatti erano i magazzini intorno all'attuale piazza Uno è quello collocato nei piani sotterranei e terreni dell'edificio in questione.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

### NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: ultimo quarto

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Significativo esempio di facciata di casa milanese ottocentesca. Si sviluppa ad angolo con Corso Como, sull'antico allineamento in asse con il monumentale complesso della Porta Garibaldi. Sulla muratura a lieve bugnato si scandisce il ritmo serrato delle finestre e il motivo simmetricamente ripetuto delle balconate coi caratteristici parapetti di ghisa stampata.

## UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA [1 / 3]

Denominazione da vincolo: FACCIATE DELL'EDIFICIO SITO IN PIAZZA XXV APRILE N.14 ANGOLO CORSO COMO

Indirizzo da vincolo: PIAZZA XXV APRILE N.14 ANGOLO CORSO COMO

Dati catastali: mapp. 276

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939)

Estremi provvedimento: 1969/11/25

Codice ICR: 2RTI0150892AAAA

Nome del file originale: 01897870189790.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LMD80-00605\_NVC-0000033172

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA [2 / 3]

Denominazione da vincolo: FACCIATE DELL'EDIFICIO SITO IN PIAZZA XXV APRILE N.14 ANGOLO CORSO COMO

Indirizzo da vincolo: PIAZZA XXV APRILE N.14 ANGOLO CORSO COMO

Dati catastali: mapp. 276

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939)

Estremi provvedimento: 1969/11/25

Codice ICR: 2RTI0150892AAAA

Nome del file originale: 01897910189793.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LMD80-00605\_NVC-0000033173

### **PROVVEDIMENTI DI TUTELA [3 / 3]**

Denominazione da vincolo: FACCIATE DELL'EDIFICIO SITO IN PIAZZA XXV APRILE N.14 ANGOLO CORSO COMO

Indirizzo da vincolo: PIAZZA XXV APRILE N.14 ANGOLO CORSO COMO

Dati catastali: mapp. 276

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939)

Estremi provvedimento: 1966/05/24

Codice ICR: 2RTI0150892AAAA

Nome del file originale: 01897940189798.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LMD80-00605\_NVC-0000033174

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LMD80-00605\_IMG-0000156230

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: LMD80-00605\_01

Note: Vista dall'alto della piazza con il palazzo d'angolo

Nome del file originale: LMD80-00605\_01.jpg

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2011

Ente compilatore: Sirbec

Data del sopralluogo: 2011

Nome: Ribaudò, Robert