

Villa Marietti Radice Fossati

Milano (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LMD80-00679/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LMD80-00679/>

CODICI

Unità operativa: LMD80

Numero scheda: 679

Codice scheda: LMD80-00679

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Villa Marietti Radice Fossati

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015146

Comune: Milano

Località: Villapizzone

Indirizzo: Via Villapizzone 9

ACCESSIBILITA' DEL BENE

Accessibilità: SI

DEFINIZIONE CULTURALE

AUTORE [1 / 2]

Ruolo: progetto di restauro

Nome di persona o ente: Armani, Valeria

Tipo intestazione: P

Dati anagrafici/Periodo di attività: sec. XX

AUTORE [2 / 2]

Ruolo: progetto di restauro

Nome di persona o ente: Bovini, Lorenzo

Tipo intestazione: P

Dati anagrafici/Periodo di attività: sec. XX

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Rivela nobili, se pur semplici forme settecentesche. Esistente già nel 1721 come documentato dalle mappe dell'epoca.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XVIII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XVIII

NOTIZIA [2 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia

Immersa in un vasto, splendido parco plurisecolare, purtroppo ora quasi completamente distrutto dall'incuria e dai vandalismi, la Villa fu a lungo occupata da un Convitto di Suore che si dedicavano all'assistenza ed al recupero di ragazze traviate.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: prima metà

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: prima metà

NOTIZIA [3 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: demolizione parziale

Notizia

Quando il Convitto venne chiuso, la Villa, praticamente abbandonata, fu abusivamente occupata da sbandati che finirono col procurarle gravissimi danni. Sfasciati i tetti dello stabile, così come quelli della cascina e delle scuderie; semidistrutta la piccola cappella. La villa vede quindi sottrarsi elementi costruttivi e finiture come canali di gronda , ringhiere dei balconi, elementi in pietra, davanzali e cornici delle finestre.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: metà

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: terzo quarto

NOTIZIA [4 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: restauro

Notizia

La Villa è stata affittata dai proprietari, già dei conti Radice Fossati, alla Comunità di Villapizzone, un gruppo di giovani e meno giovani che attuano un esperimento di vita comunitaria.

Occupano le stanze del primo piano della Villa, restaurate dagli architetti Valeria Armani & Lorenzo Bovini. ma si sta seguendo il restauro della Villa e delle scuderie, aiutato, oltre che dai suoi ragazzi più grandi, da giovani che si sono qui stabiliti per lavorare quali muratori, elettricisti, falegnami.

La Villa, ripristinata nelle sue strutture murarie e nuovamente circondata dal verde (anche se più decenni non saranno sufficienti a ricostituire il suo splendido parco), sta tornando ad essere uno dei punti di maggiore interesse del vecchio borgo, soprattutto dopo l'ultimo incendio che ha colpito la parte padronale nel 2001.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: ultimo quarto

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]

Secolo: sec. XXI

Frazione di secolo: inizio

NOTIZIA [5 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]

Secolo: sec. XVIII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]

Secolo: sec. XIX

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

E' compresa tra la struttura della campagna e i tracciati urbani otto - novecenteschi, sull'area che si estende a Nord - Ovest della città di Milano, tra la curva del raccordo ferroviario della Bovisa e le propaggini di Quarto Oggiaro, in prossimità del nuovo insediamento del Politecnico.

L'area, che insiste su una superficie di circa 16.000 mq., oggi ha perso le connotazioni agricole di un tempo, dopo anni di degrado, ma sta riiniziando a rivitalizzarsi. Comprende sulla sinistra, una casa colonica con stalle e fienile attorno ad una corte chiusa (in parte demolita), una casa per azienda rurale con granaio, cantina e torchio, corrispondente all'attuale corpo centrale; e sulla destra, un'altra casa colonica con orto, stalle e fienile (anche se modificata); il corpo centrale con torretta, seppur modificato, rimane ancora l'edificio di punta. Il parco che circonda l'edificio padronale è in fase di restauro. il tutto è circondato da un antico e tipico mura di cinta in mattoni.

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato parzialmente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione e laboratori

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: azienda agricola

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indicazione specifica: Comune di Milano

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: VILLA MARIETTI

Indirizzo da vincolo: PIAZZA VILLAPIZZONE 3/9/11

Dati catastali: Fg. 127, mapp. 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47 , 48, 49, 50, 51, 52, 53, 128

Tipo provvedimento: DM (L. n. 1089/1939)

Estremi provvedimento: 1988/09/24

Codice ICR: 2RTI0151370AAAA

Nome del file originale: 01908320190847.pdf

Codice univoco della risorsa: SC_A_LMD80-00679_NVC-0000033349

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Codice univoco della risorsa: SC_A_LMD80-00679_IMG-0000156290

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: LMD80-00679_01

Note: Vista dall'alto

Nome del file originale: LMD80-00679_01.jpg

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2011

Ente compilatore: Sirbec

Data del sopralluogo: 2011

Nome: Ribaudò, Robert