

# Palazzina Piazza Massari 22

Milano (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LMD80-00916/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LMD80-00916/>

## CODICI

Unità operativa: LMD80

Numero scheda: 916

Codice scheda: LMD80-00916

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S203

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: palazzina

Denominazione: Palazzina Piazza Massari 22

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015146

Comune: Milano

Località: Maggiolina

Indirizzo: Piazza Massari 22

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Foglio/Data: C.T. fg. 191 part. 238 su

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

E' un significativo esempio di villino eclettico neo-rinascimentale, sorto nelle immediate vicinanze della quattrocentesca Villa Mirabella. L'edificio, costruito all'angolo dell'isolato urbano, si sviluppa su due piani fuori terra, più un seminterrato e un sottotetto ed è composto da un corpo centrale arretrato e da due ali laterali che si affacciano su due lati della piazza. Il piano terra è rifinito con intonaco a bugnato con finestre quadrangolari riquadrate da cornici modanate in cemento decorativo mentre il primo piano è caratterizzato da aperture ad arco a tutto sesto con balconi sorretti da mensole modanate e balaustre in cemento decorativo a colonine tornite.

Una fascia a intonaco graffito che richiama i fregi rinascimentali con motivi a puttini fa da coronamento alle facciate che prospettano sulla piazza.

Le strutture portanti sono in muratura, i solai in latero-cemento e il tetto a falde inclinate in struttura lignea.

## UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente religioso cattolico

Indicazione specifica: Ente Opera Diocesana per la Preservazione della Fede di Milano

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: PALAZZINA DI PIAZZA MASSARI 22

Indirizzo da vincolo: PIAZZA MASSARI 22

Dati catastali: Fg. 191, mapp. 238 sub. 1 e 2, mapp. 341 sub. 501

Tipo provvedimento: D.Lgs. 42/2004

Estremi provvedimento: 2007/07/09

Codice ICR: DB01\_0151460095

Nome del file originale: DB01\_0151460095.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LMD80-00916\_NVC-0000040211

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LMD80-00916\_IMG-0000177375

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Ente proprietario: MIBACT

Codice identificativo: LMD80-00916\_01

Note: Prospetto

Nome del file originale: LMD80-00916\_01.jpg

## ACCESSO AI DATI

## **SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI**

Profilo di accesso: 1

Motivazione: dati liberamente accessibili

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2013

Ente compilatore: R03

Nome: Ribaudò, Robert