

Palazzo di via Mazzini 2

Milano (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LMD80-00919/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LMD80-00919/>

CODICI

Unità operativa: LMD80

Numero scheda: 919

Codice scheda: LMD80-00919

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S203

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: palazzo

Denominazione: Palazzo di via Mazzini 2

ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: originaria

Denominazione: Grandi Magazzini al Duomo

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015146

Comune: Milano

Indirizzo: Via Mazzini 2

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [1 / 2]: Piazza del Duomo

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [2 / 2]: Via Torino

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Foglio/Data: N.C.E.U. fg. 390 part. 16

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: fondazioni

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia

Era il luogo dove sorgeva la casa quattrocentesca dei Salimbeni, abbattuta agli inizi del XX sec.. Aveva al pian terreno un portichetto su colonne a capitelli scudati, avanzi di pitture all'altezza del secondo piano; e nel fondo del cortile, un pozzo a muro di belle forme non consuete.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XV

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XIX

NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Nel 1915, in angolo con Piazza Duomo ,nascono i Grandi Magazzini Al Duomo, costruiti sul sedime di un rinascimentale palazzo Salimbeni. La sua costruzione è contestuale all'allargamento di Via torino e alla ridefinizione di Via Calo Alberto (l'attuale Via Mazzini).

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]

Secolo: sec. XX

Data: 1915

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]

Secolo: sec. XX

Data: 1915

NOTIZIA [3 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia

I pesanti lavori eseguiti nella seconda metà del sec. XX hanno fortemente modificato la consistenza materica degli interni. Le murature di spina risultano in gran parte demolite al fine di ampliare le aperture dei vani porta o di creare ambienti ad open space; le stesse sono state sostituite, per quanto attiene alle zone di appoggio, con architravi realizzate con putrelle in ferro: Le partizioni interne, originariamente in mattoni pieni, sono state sostituite con tavolati in mattoni forati, con pareti in cartongesso o con pareti mobili.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: seconda metà

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: seconda metà

NOTIZIA [4 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]

Secolo: sec. XX

Data: 1915

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]

Secolo: sec. XX

Data: 1915

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Si tratta di un pregevole esempio di architettura novecentesca, di gusto eclettico, sviluppato per sette piani fuori terra. E' un elegante imitazione dello stile tardo-rinascimentale; sfoggia rivestimenti esterni in lastre di travertino romano, cornici di gronda in pietra, mensole in granito, forature regolari incorniciate alternativamente da timpani e architravi. Completano il quadro d'insieme le pregevoli balconate, con parapetti realizzati in pietra rossa di Verona.

I pesanti lavori eseguiti nella seconda metà del sec. XX hanno fortemente modificato la consistenza materica degli interni.

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: primi piani

Uso: commerciale

USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: piani alti

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: commerciale

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: FACCIATA DI VIA MAZZINI 2

Indirizzo da vincolo: VIA MAZZINI 2

Dati catastali: Fg, 390, mapp. 167 parte

Tipo provvedimento: D.Lgs. 42/2004

Estremi provvedimento: 2005/11/09

Codice ICR: DB01_0151460066

Nome del file originale: DB01_0151460066.pdf

Codice univoco della risorsa: SC_A_LMD80-00919_NVC-0000040214

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Codice univoco della risorsa: SC_A_LMD80-00919_IMG-0000177378

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Ente proprietario: MIBACT

Codice identificativo: LMD80-00919 _01

Note: Prospetto

Nome del file originale: LMD80-00919_01.jpg

ACCESSO AI DATI

SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI

Profilo di accesso: 1

Motivazione: dati liberamente accessibili

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2013

Ente compilatore: R03

Nome: Ribaudò, Robert