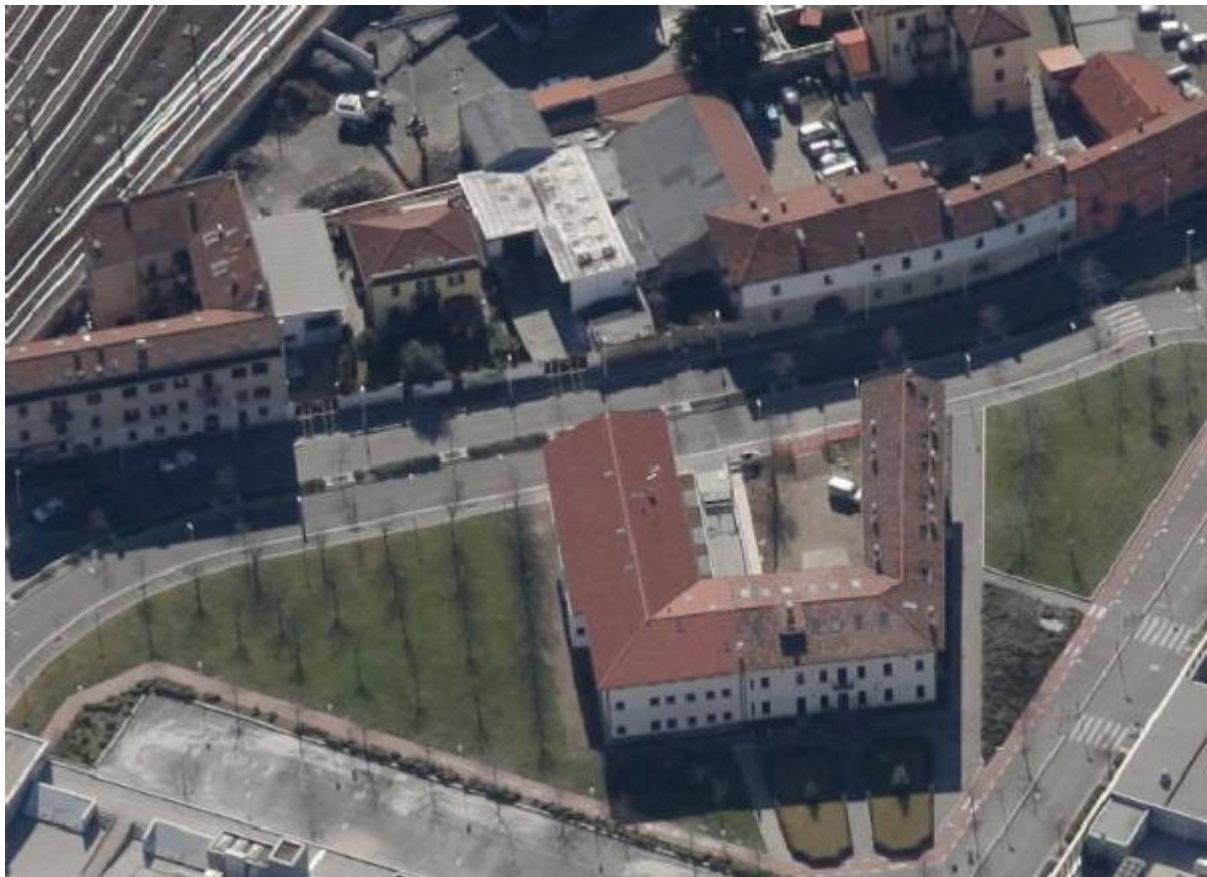


Ca' da Nobile Segnanino di Sampietro

Milano (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LMD80-00943/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LMD80-00943/>

CODICI

Unità operativa: LMD80

Numero scheda: 943

Codice scheda: LMD80-00943

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S203

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villa

Denominazione: Ca' da Nobile Segnanino di Sampietro

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015146

Comune: Milano

Località: Segnanino - Bicocca

Indirizzo: Via R. Cozzi 39/41

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Foglio/Data: N.C.T./N.C.E.U. fg. 105 p

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 7]

Riferimento: nucleo centrale

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia: L'esistenza di un arco a sesto acuto al piano terreno fa presupporre una preesistenza più antica.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 7]

Secolo: sec. XIV

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 7]

Secolo: sec. XVII

NOTIZIA [2 / 7]

Riferimento: nucleo centrale

Notizia sintetica: inizio lavori

Notizia

Figura in un primo atto del 1714 del notaio Gian Battista della Porta conservato all'Archivio dell'Ospedale Maggiore, con il quale questo immobile veniva venduto dall'Ospedale Maggiore alla famiglia Sanpietro; all'atto partecipava l'ing. Raffagno, progettista della Besana.

La costruzione di questo edificio, che già non risultava in perfetto stato nell'atto di vendita del 1714, potrebbe essere fatta risalire a quando, dopo la peste, le famiglie milanesi nobili e più abbienti trovarono nel nord di Milano un clima più salubre dove trascorrere parte dell'anno. Ma l'esistenza di un arco a sesto acuto al piano terreno fa presupporre una preesistenza più antica

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 7]

Secolo: sec. XVII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1714

NOTIZIA [3 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

Un rilievo del 1791 della proprietà e dei terreni adiacenti si trova nelle mappe di Carlo VI. Il complesso riguardava una Ca' da Nobile e da massaro; la parte ora rimasta è in gran parte corrispondente al sedime da Nobile e parte all'hortus antistante la corte d'accesso centrale.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 7]

Secolo: sec.XVIII

Data: 1791

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1791

NOTIZIA [4 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

Una stima del 1805 da l'esatta consistenza della proprietà. Consisteva in "...Casa civile e da Pigionati sita in Segnanino...essa consiste a piano terreno in Corte, Aja, Forno, Pozzo, Torchio...Portico civile in tre campi, Sala verso il giardino, altra in angolo, Gabinetto, scala di vivo, per li superiori, cinque cucine e superiormente otto stanze compresa quella superiore al Portico oltre un gabinetto, inferiormente alla sala in angolo evvi cantina: a questa casa vi fanno coerenza a levante, Casa del suolo Sebastiano Sampietro...a mezzodì in parte strada in parte Ortello del sud.o Sebastiano a Pon.te strada, ed a tramontana il seguente Giardino". La descrizione ricalca abbastanza fedelmente la situazione attuale dell'immobile.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1805

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1805

NOTIZIA [5 / 7]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

La situazione ambientale complessiva della zona, oggi completamente stravolta da recenti edificazioni, da documenti del 1833 risultava ancora pressocchè inalterata rispetto a quella rilevata nel catasto teresiano del 1721.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 7]

Secolo: sec.XVIII

Data: 1721

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1833

NOTIZIA [6 / 7]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

Luigi Sampietro che rivestiva il ruolo di deputato comunale per Segnano, nel 1825, si addossò l'anticipo delle spese di un arco trionfale per il passaggio dell'imperatore Francesco I, impresa che segnò per lui l'inizio di una lunga storia di debiti che portò l'edificio di sua proprietà al graduale abbandono.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1825

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1825

Validità: post

NOTIZIA [7 / 7]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 7]

Secolo: sec. XVII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 7]

Secolo: sec. XVIII

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Ormai circondato da recenti edificazioni, la situazione ambientale complessiva è stata totalmente stravolta.

Allo stato attuale l'edificio (originariamente con pianta ad U) pur con integrazioni e rimaneggiamenti, conserva il corpo centrale e l'ala di ponente, mentre il corpo di levante, da tempo demolito, non è stato ricostruito.

Nonostante sostanziali rifacimenti dei tetti e delle solette, distrutti da un incendio e rifatti in legno, e delle pavimentazioni, ancora oggi si trova la scala in beola, preceduta al piano terra, da un vano d'ingresso con volte a crociera e alcuni pavimenti in cotto. All'esterno sono visibili i sei archi con le colonne in granito di Baveno, che costituiscono il portico successivamente chiuso.

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: villa

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: CA' DA NOBILE, SEGNANINO DI SAMPIETRO

Indirizzo da vincolo: VIA ROBERTO COZZI 39/41

Dati catastali: Fg. 105, mapp. 34 e 36, 285, 286, 287, 263

Tipo provvedimento: D.Lgs. 42/2004

Estremi provvedimento: 2007/05/22

Codice ICR: DB01_0151460089

Nome del file originale: DB01_0151460089.pdf

Codice univoco della risorsa: SC_A_LMD80-00943_NVC-0000040237

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Codice univoco della risorsa: SC_A_LMD80-00943_IMG-0000177404

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: LMD80-00943_01

Note: Vista dall'alto

Nome del file originale: LMD80-00943_01.JPG

ACCESSO AI DATI

SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI

Profilo di accesso: 1

Motivazione: dati liberamente accessibili

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2013

Ente compilatore: R03

Nome: Ribaudò, Robert