

# Manifattura Tabacchi - complesso

Milano (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LMD80-00947/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LMD80-00947/>

## CODICI

Unità operativa: LMD80

Numero scheda: 947

Codice scheda: LMD80-00947

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S203

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura industriale e produttiva

Tipologia: complesso produttivo

Denominazione: Manifattura Tabacchi - complesso

### ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: idiomatica

Denominazione: Monopoli di Stato

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015146

Comune: Milano

Indirizzo: Viale Fulvio Testi 121

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [1 / 3]: Via S. Monica

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [2 / 3]: Viale Suzzani

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici [3 / 3]: Via Esperia

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Foglio/Data: N.C.E.U. fg. 103 part. 50

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 10]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 10]

Secolo: sec. XX

Data: 1929

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 10]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: metà

### NOTIZIA [2 / 10]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

Nel 1927 lo Stato acquisisce dall'Ente Quartieri Industriali Nord milano l'area dove attualmente sorge la Manifattura Tabacchi.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 10]

Secolo: sec. XX

Data: 1927

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 10]

Secolo: sec. XX

Data: 1927

**NOTIZIA [3 / 10]**

Riferimento: nucleo centrale

Notizia sintetica: inizio lavori

Notizia

Nel 1929 viene completata la costruzione dei due magazzini che affacciano verso la via Suzzani, mentre ancora la manifattura del tabacco avviene nell'edificio di Via Moscovia/S. Marco divenuto però ormai fatiscente ed insufficiente a soddisfare le esigenze operative di fabbricazione estoccaggio.

Così le facciate dei magazzini costruiti verso la Via Suzzani e interne al lotto, sono intonacate e si sviluppano su 4 piani, scandite da cornici marcapiano e da piatte lesene verticali che riquadrano finestre singole abbinata, con caratteri stilistici tipici dell'eclettismo dei primi anni del '900 e delle manifatture lombarde.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1929

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1929

**NOTIZIA [4 / 10]**

Riferimento: deposito

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Si costruisce nel 1939 il deposito dei generi di monopolio, con affaccio verso la Via S. Monica.

I prospetti sono finiti a semplice intonaco, ma con una particolare attenzione al gioco dei volumi e delle superfici che si accosta alla scuola razionalista milanese attiva in quegli anni.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1939

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1939

**NOTIZIA [5 / 10]**

Riferimento: magazzino

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: Viene realizzato il magazzino di collegamento tra i due magazzini verso Viale Suzzani.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1949

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1949

### **NOTIZIA [6 / 10]**

Riferimento: centrale termica e capannoni

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Nel 1950 avviene la costruzione della centrale termica e dei due capannoni adibiti rispettivamente ad officina meccanica e cassa, poi trasformate nel 1991 in magazzini vendite.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1950

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1950

### **NOTIZIA [7 / 10]**

Riferimento: fabbricato per le lavorazioni e scuola materna

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Nel 1953 viene costruito il fabbricato adibito alla lavorazione del tabacco e la scuola materna per i figli degli operai della manifattura, poi adibita a stazione di polizia.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1953

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1953

### **NOTIZIA [8 / 10]**

Riferimento: centro meccanografico

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Si realizza nel 1954 un centro meccanografico, poi trasformato in bocciofila e i due corpi di fabbrica adibiti a uffici e servizi che costituiscono gli edifi di rappresentanza della manifattura con facciata principale verso viale Fulvio Testi.

La facciata principale si ricollega al razionalismo o, più propriamente, pare citare il novecentismo con la grandiosità dei cinque fornic del portico d'ingresso interamente rivestiti in travertino, centrali rispetto alle due ali più basse in mattoni a vista. All'interno del portico un mosaico di sapore sironiano mostra scene della raccolta del tabacco e della sua lavorazione. Le facciate degli edifici coevi interni al lotto, sono scandite da finestre a nastro che ne evidenziano l'orizzontalità intervallate da fasce piene in intonaco. le finestre a nastro sono separate tra loro da parti di muratura in

mattoni. Un'alta ciminiera anch'essa interamente in cotto sovrasta la centrale termica.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [8 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1954

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [8 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1954

**NOTIZIA [9 / 10]**

Riferimento: asilo infantile

Notizia sintetica: costruzione

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [9 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1957

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [9 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1957

**NOTIZIA [10 / 10]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazioni e ampliamenti

Notizia

Interventi generalizzati sulle strutture che lasciano però inalterato il nucleo centrale del complesso architettonico principale. tra questi: l'ampliamento del deposito dei generi di monopolio nel 1959; il capannone per la torrefazione nel 1962; il capannone ARAR nel 1984; due capannoni adibiti rispettivamente ad officina meccanica e cassa, poi trasformate nel 1991 in magazzini vendite; l'ex centro meccanografico trasformato nel 1974, in bocciofila con la costruzione della copertura nel 1974.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [10 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1959

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [10 / 10]**

Secolo: sec. XX

Data: 1991

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Il complesso viene edificato nell'arco di un più di un ventennio, ma su un progetto esemplare ed armonico che concilia in

maniera organica l'equilibrio dei rapporti planivolumetrici e la ricercatezza delle finiture di facciata con la perfetta rispondenza funzionale.

Dal punto di vista costruttivo tutti gli edifici sono realizzati con elementi in c.a. che consentono di avere grandi spazi interni adatti alla lavorazione e allo stoccaggio del tabacco e dei manufatti di derivazione. Le finiture esterne degli immobili ripercorrono le tipologie caratteristiche delle epoche di costruzione. Così le facciate sono intonacate e sono caratterizzate da elementi tipici dell'eclettismo dei primi del '900. Un'alta ciminiera anch'essa interamente in cotto sovrasta la centrale termica.

Viene fondato qui nei primi anni del 2000, il Centro sperimentale lombardo per la cinematografia, con un accordo tra Regione e Demanio.

Viene trasferito nel 2009 il Museo del Cinema dalle serre di Palazzo Dugnani.

## UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato parzialmente

### USO ATTUALE [1 / 3]

Riferimento alla parte: scuola materna

Uso: stazione di p.s.

### USO ATTUALE [2 / 3]

Riferimento alla parte: centro meccanografico

Uso: bocciolina

### USO ATTUALE [3 / 3]

Riferimento alla parte: depositi per officine meccaniche e cassa

Uso: magazzini vendite

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: produttivo

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: MANIFATTURA TABACCHI

Indirizzo da vincolo: VIALE FULVIO TESTI 121

Dati catastali: Fg. 103, mapp. 18, 19, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 66, 70, 71, 72, 73, 77, 78, 92, 93, 110,111

Tipo provvedimento: D.Lgs. 42/2004

Estremi provvedimento: 2004/10/18

Codice ICR: DB01\_0151460096

Nome del file originale: DB01\_0151460096.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LMD80-00947\_NVC-0000040240

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LMD80-00947\_IMG-0000177407

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: LMD80-00947\_01

Note: Vista dall'alto dell'intera area

Nome del file originale: LMD80-00947\_01.JPG

## **ACCESSO AI DATI**

### **SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI**

Profilo di accesso: 1

Motivazione: dati liberamente accessibili

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2013

Ente compilatore: R03

Nome: Ribaldo, Robert