

# Cascina Viscontea

Milano (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LMD80-00961/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LMD80-00961/>

## CODICI

Unità operativa: LMD80

Numero scheda: 961

Codice scheda: LMD80-00961

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S203

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Denominazione: Cascina Viscontea

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015146

Comune: Milano

Località: Precotto

Indirizzo: Via Cislaghi 21

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici: Via Tremelloni

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Foglio/Data: N.C.E.U. fg. 109 part. 17

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

### NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intorno

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

I Visconti di Modrone, proprietari di gran parte dei terreni agricoli nell'area a est di Milano, a processo industriale già avviato, anacronisticamente investivano ancora nell'agricoltura.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

### NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

#### Notizia

Negli anni '50, la cascina venne acquistata dai signori merlini che la detengono tutt'ora e che a tutti gli effetti la usarono al solo scopo residenziale.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: metà

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]**

Secolo: sec. XXI

### **IMPIANTO STRUTTURALE**

#### Configurazione strutturale primaria

Sorta in quello che una volta veniva chiamato il "borghett di Precott", ma investito già alla fine del XIX sec. dall'avvio dei grandi insediamenti industriali e siderurgici sorti lungo la linea ferroviaria del Gottardo.

Il complesso presenta una struttura planimetrica organizzata intorno ad una corte quadrilatera, tipica della cascina tradizionale lombarda, al centro della quale si trova un pozzo a cisterna ed un lavatoio coperto da una struttura in ferro battuto e tegole nelle forme del liberty, che rivela una morfologia costruttiva proiettata verso la raffinata modernità delle esperienze eclettiche milanesi di fine Ottocento.

Alla cascina si accede da un cancello in ferro tra due pilastri in mattone a vista con capitelli marmorei scolpiti con lo stemma visconteo che immette sulla corte. Intorno all'area a corte sorgono gli edifici di abitazione disposti su tre piani. Le facciate hanno semplici finestre con cornici in cotto e con elementi neo-romanici.

### **UTILIZZAZIONI**

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

#### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

#### **USO STORICO**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: cascina

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

### **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

#### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

#### **PROVVEDIMENTI DI TUTELA**

Denominazione da vincolo: CASCINA VISCONTEA

Indirizzo da vincolo: VIA CISLAGHI 21

Dati catastali: Fg. 121, mapp. 171, 172, 173, 174, 175, 176

Tipo provvedimento: D.Lgs. 42/2004

Estremi provvedimento: 2007/01/11

Codice ICR: DB01\_0151460114

Nome del file originale: DB01\_0151460114.pdf

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LMD80-00961\_NVC-0000040253

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LMD80-00961\_IMG-0000177420

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Codice identificativo: LMD80-00961\_01

Note: Vista dall'alto

Nome del file originale: LMD80-00961\_01.JPG

## ACCESSO AI DATI

### SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI

Profilo di accesso: 1

Motivazione: dati liberamente accessibili

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2013

Ente compilatore: R03

Nome: Ribaudò, Robert