

Villino Via Monterosa 44

Milano (MI)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LMD80-00970/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LMD80-00970/>

CODICI

Unità operativa: LMD80

Numero scheda: 970

Codice scheda: LMD80-00970

Tipo scheda: A

Livello ricerca: I

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03

Ente competente: S203

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: villino

Denominazione: Villino Via Monterosa 44

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: MI

Nome provincia: Milano

Codice ISTAT comune: 015146

Comune: Milano

Indirizzo: Via Monte Rosa ,44

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Foglio/Data: N.C.E.U. fg. 339 part. 5

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: inizio

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Pregevole esempio di villino urbano di gusto tardo-eclettico, risalente ai primi decenni del sec. XX, incluso in uno degli isolati residenziali a bassa densità che caratterizzano la zona Fiera.

Il corpo di fabbrica presenta pianta pressochè rettangolare, elevazione di tre piani fuori terra, murature portanti in mattoni pieni e solai composti da travetti metallici e voltini in laterizio. Le sobrie facciate espressione dello stile di vita e del gusto borghese di quel periodo, sono caratterizzate dal trattamento a "finta pietra" dei primi due livelli, da eleganti incorniciature delle finestre e dal raffinato gioco di archi e colonne che racchiudono l'ingresso (soluzioni d'angolo) e il soprastante bow-window.

Gli interni conservano in gran parte i serramenti, i pavimenti (a seminato o a listelli di legno a spina di pesce) e i dettagli originari. Alcuni elementi in ferro battuto, di buona fattura, sono riscontrabili nel cancello in ferro battuto, nei parapetti e nelle inferriate.

UTILIZZAZIONI

Grado di utilizzo: utilizzato interamente

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: uffici

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà persona giuridica senza scopo di lucro

Indicazione specifica: Istituto Nazionale per lo Studio e la Cura dei Tumori di Milano

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Denominazione da vincolo: IMMOBILE DI VIA MONTEROSA 44

Indirizzo da vincolo: VIA MONTEROSA 44

Dati catastali: Fg. 399, mapp. 5

Tipo provvedimento: D.Lg. 42/2004

Estremi provvedimento: 2005/09/28

Codice ICR: DB01_0151460057

Nome del file originale: DB01_0151460057.pdf

Codice univoco della risorsa: SC_A_LMD80-00970_NVC-0000040261

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Codice univoco della risorsa: SC_A_LMD80-00970_IMG-0000177428

Genere: documentazione allegata

Tipo: fotografia digitale colore

Ente proprietario: MIBACT

Codice identificativo: LMD80-00970_01

Note: Scorcio

Nome del file originale: LMD80-00970_01.jpg

ACCESSO AI DATI

SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI

Profilo di accesso: 1

Motivazione: dati liberamente accessibili

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2013

Ente compilatore: R03

Nome: Ribaudò, Robert