

Cascina Codazza - complesso

Mairago (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO160-00037/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO160-00037/>

CODICI

Unità operativa: LO160

Numero scheda: 37

Codice scheda: LO160-00037

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO160-00037

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Codazza - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098034

Comune: Mairago

Indirizzo: Strada Comunale Grazzanello-Brembio

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 1.68 dalla Strada Statale 9 - lato sinistro

Altra località: Cascina Codazza

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Mairago

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: ordinarietà del tipo e della costruzione nel Lodigiano (n.d.c.)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 7]

Riferimento: sito dell'attuale cascina

Notizia sintetica: esistenza di una cascina sul sito dell'attuale

Notizia

La mappa catastale del 1723 attesta l'esistenza a questa data della "casa da massaro detta la Codazza" di Gio Batta Granata del fu Giovanni. Il complesso era più piccolo (5 pertiche e 21 tavole, stimate 47 scudi) ma alcune giaciture si sono conservate. A nord lungo un asse est-ovest erano la strada d'accesso (rimasta immutata fino alla costruzione della ferrovia nel 1864) e il corpo di fabbrica principale, cui corrisponde oggi in linea di massima il gruppo di edifici posti a nord della strada che conduce all'aia. Dal limite est della casa si sviluppavano verso sud due edifici stretti e lunghi, con il fronte est del primo allineato al fronte ovest del secondo. Su questa linea insistono oggi i rustici che chiudono a est l'aia. Il limite sud dell'aia, oggi segnato da una recinzione in rete, coincide con quello del 1723. A ovest la cascina era invece più ampia dell'attuale, includendo tutta la striscia di terreno su cui oggi insiste il rustico L. Un modesto corpo di fabbrica era all'angolo

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

NOTIZIA [2 / 7]

Riferimento: cascina sul sito dell'attuale

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

In seguito alla morte di Gio Batta Granata il 18 dicembre 1779 la cascina veniva intestata a donna Marianna Granata Bozzaghi.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1779/12/18

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1779/12/18

NOTIZIA [3 / 7]

Riferimento: cascina sul sito dell'attuale

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Alla morte di donna Marianna Granata Bozzaghi la cascina, in data 19 marzo 1820, veniva intestata a a Giuseppe De Vecchi, con livello a Gio Stefano Madonini (in conformità al testamento rogato il primo ottobre 1816 dal notaio Carlo Lonati di Milano).

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1820/03/19

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1820/03/19

NOTIZIA [4 / 7]

Riferimento: case coloniche a, c; rustici d, e, f, g

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Una mappa del podere della Codazza datata 1839 permette di riscontrare l'avvenuta edificazione di alcuni dei corpi di fabbrica ancora oggi esistenti (per lo più successivamente ristrutturati). Il corpo di fabbrica a sud dell'ingresso appare edificato per una sola parte, comprendente le case coloniche (A). Di fronte, a nord, è un primo corpo di fabbrica sul sito delle attuali case coloniche (C), che appaiono però più recenti, e dei due seguenti rustici (la rimessa D e la stalletta E). A est contigua ad essi, leggermente aggettante a sud è un'abitazione coincidente con la casa padronale allora esistente (probabilmente già nel 1723) e demolita molto più tardi; su questo sito è ora la parte ovest della stalla grande (F). Quest'ultima doveva essere già stata costruita a est della suddetta casa, dove il fronte sud aggetta ancora leggermente, ma era più piccola e priva dell'ala di portico a sud. A est dell'aia è infine presente un corpo di fabbrica senz'altro di nuova costruzione ma più brev

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 7]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1839

Validità: ante

NOTIZIA [5 / 7]

Riferimento: casere b, portici h, rimessa i, rustici m ed n

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

La mappa catastale del 1867 permette di datare ipoteticamente buona parte degli edifici che compongono oggi la cascina (a meno di ristrutturazioni e sulla base di una rispondenza solo in pianta). Il corpo di fabbrica a sud dell'ingresso, comprendente le case coloniche (A), le ex casere (B), la stalletta (N) e un piccolo magazzino (M) appare questa data del tutto edificato con la pianta attuale (ed è plausibile una datazione alla metà dell'Ottocento o poco prima). Di fronte, a nord, la situazione non appare molto mutata rispetto al 1839: si riconoscono nuovamente il corpo di fabbrica che coincide con le attuali case coloniche (C) e i due seguenti rustici (la rimessa D e la stalletta E). A est contigua ad essi è la vecchia casa padronale (poi distrutta) contrassegnata dal n. 129; segue la stalla grande (F) già registrata al 1839, ancora priva rispetto ad oggi dell'ala di portico a sud. A est dell'aia infine il corpo di fabbrica già esistente nel 1839 e corrispondente alla successione di

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1839

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: ante

NOTIZIA [6 / 7]

Riferimento: torre colombaia (p), porcilaie (o, q in parte)

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Entro il 1897 la cascina fu ulteriormente sviluppata in direzione nord con la costruzione di una prima porcilaia posta perpendicolarmente all'edificio della stalla D, della torre colombaia O e di una seconda porcilaia contigua alla torre ma meno sviluppata dell'attuale; la parte est di quest'ultima era allora occupata da un portico a sei campate con sottostante concimaia più profondo. Ancora a nord di questi edifici era un ulteriore piccola costruzione con funzione abitativa. La proprietà era quasi integralmente dei fratelli e sorelle Castellotti, figli di Luigi, con usufrutto alla madre Giuseppa Bossi. Solo il suddetto portico con concimaia e la vicina abitazione appartenevano a Domenico e Luigi Madonnini del fu Cesare.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 7]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: ante

NOTIZIA [7 / 7]

Riferimento: stalla grande (f), rimesse a ovest dell'aia (l)

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia

Circa negli anni Venti del Novecento, con la costruzione di una nuova casa padronale a sud dell'aia preesistente, fu demolita la vecchia casa padronale posta tra la stalla e portico D e la stalla E. Quest'ultima venne allora prolungata sul sito della preesistente casa; probabilmente nella stessa occasione fu ampliata con l'aggiunta dell'ala di portico a sud. La nuova casa padronale (non schedata) fu costruita con la tipologia del villino signorile isolato, del tutto estranea al contesto della cascina. Agli stessi anni potrebbe risalire il lungo edificio a ovest dell'aia.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 7]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 7]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 15]

Riferimento: casa colonica sud (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo semplice

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 15]

Riferimento: ex casere (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo semplice

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 15]

Riferimento: casa colonica nord (C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo semplice

SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 15]

Riferimento: rimesse (D)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile

Suddivisione verticale: corpo semplice

SUDDIVISIONE INTERNA [5 / 15]

Riferimento: stalletta nord e portico di passaggio (E)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile parziale

Suddivisione verticale: corpo semplice

SUDDIVISIONE INTERNA [6 / 15]

Riferimento: stalla grande (F)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile parziale

Suddivisione verticale: corpo semplice con portici sui lati

SUDDIVISIONE INTERNA [7 / 15]

Riferimento: stalla e rimesse a est dell'aia (G)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile

Suddivisione verticale: corpo semplice

SUDDIVISIONE INTERNA [8 / 15]

Riferimento: portico a est dell'aia (H)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

Suddivisione verticale: corpo semplice

SUDDIVISIONE INTERNA [9 / 15]

Riferimento: rimessa a est dell'aia (I)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo doppio

SUDDIVISIONE INTERNA [10 / 15]

Riferimento: rimesse a ovest dell'aia (L)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile

Suddivisione verticale: corpo semplice

SUDDIVISIONE INTERNA [11 / 15]

Riferimento: magazzino (M)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

Suddivisione verticale: corpo semplice

SUDDIVISIONE INTERNA [12 / 15]

Riferimento: ex stalletta (N)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo doppio a p. t., semplice a p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [13 / 15]

Riferimento: porcilaia nord-sud (O)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile parziale

Suddivisione verticale: corsia centrale con serie di ambienti sui lati

SUDDIVISIONE INTERNA [14 / 15]

Riferimento: torre colombaia (P)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2

Suddivisione verticale: ambiente unico

SUDDIVISIONE INTERNA [15 / 15]

Riferimento: porcilaia a est della torre colombaia (Q)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile

Suddivisione verticale: corpo semplice

PIANTA

Riferimento alla parte: casa colonica sud (A)

PIANTA [1 / 15]

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: ex casere (B)

PIANTA [2 / 15]

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: casa colonica nord (C)

PIANTA [3 / 15]

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: rimesse (D)

PIANTA [4 / 15]

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: stalletta nord, portico E

PIANTA [5 / 15]

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: stalla grande (F)

PIANTA [6 / 15]

Schema: corpo semplice con portici su due lati opposti

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: stalla e rimesse a est G

PIANTA [7 / 15]

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: portico a est dell'aia H

PIANTA [8 / 15]

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: rimessa a est dell'aia I

PIANTA [9 / 15]

Schema: corpo doppio

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: rimesse a ovest aia (L)

PIANTA [10 / 15]

Schema: corpo doppio

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: magazzino (M)

PIANTA [11 / 15]

Schema: corpo semplice

Forma: parallelogramma

Riferimento alla parte: ex stalletta (N)

PIANTA [12 / 15]

Schema: corpo doppio a p. t., semplice a p. 1

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: porcilaia nord-sud (O)

PIANTA [13 / 15]

Schema: corsia centrale a doppia h tra serie di ambienti

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: torre colombaia (P)

PIANTA [14 / 15]

Schema: ambiente unico

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: porcilaia a est torre (Q)

PIANTA [15 / 15]

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 16]

Ubicazione: casa colonica sud (A)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 16]

Ubicazione: ex casere (B)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 16]

Ubicazione: casa colonica nord (C)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 16]

Ubicazione: rimesse (D)

Tipo di struttura: pareti/pilastr

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: pareti in parte piene e in parte forate a blocco

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [5 / 16]

Ubicazione: stalletta nord e portico di passaggio (E)

Tipo di struttura: pareti/pilastr

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: pareti intonacate/con pilastr in aggetto

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [6 / 16]

Ubicazione: stalla grande (F)

Tipo di struttura: pareti/pilastr

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: pareti in parte piene e in parte forate a blocco

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [7 / 16]

Ubicazione: stalla e rimesse a est dell'aia (G)

Tipo di struttura: pareti/pilastr

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: pareti in parte piene e in parte forate a blocco

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [8 / 16]

Ubicazione: portico a est dell'aia (H)

Tipo di struttura: pareti/pilastr

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: pareti intonacate/con pilastr in aggetto

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [9 / 16]

Ubicazione: rimessa a est dell'aia (I)

Tipo di struttura: pareti/pilastrini

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: pareti intonacate/con pilastrini in aggetto

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [10 / 16]

Ubicazione: rimesse a ovest dell'aia (L)

Tipo di struttura: pareti/pilastrini

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: pareti intonacate/con pilastrini in aggetto

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [11 / 16]

Ubicazione: magazzino (M)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [12 / 16]

Ubicazione: ex stalletta (N)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [13 / 16]

Ubicazione: porcilaia nord-sud (O)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [14 / 16]

Ubicazione: porcilaia nord-sud (O)

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Materiali: calcestruzzo/ armatura in acciaio

TECNICA COSTRUTTIVA [15 / 16]

Ubicazione: torre colombaia (P)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [16 / 16]

Ubicazione: porcilaia a est della torre colombaia (Q)

Tipo di struttura: pareti/pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: parete intonacata/pilastri a vista aggettanti

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: casa colonica sud (A)

TIPO [1 / 12]

Genere: solaio

Ubicazione: ex casere (B)

TIPO [2 / 12]

Genere: solaio

Ubicazione: casa colonica nord (C)

TIPO [3 / 12]

Genere: solaio

Ubicazione: stalletta nord e portico di passaggio (E)

TIPO [4 / 12]

Genere: solaio

Ubicazione: stalla grande (F)

TIPO [5 / 12]

Genere: solaio

Ubicazione: stalla e rimesse a est dell'aia (G)

TIPO [6 / 12]

Genere: solaio

Ubicazione: rimessa a est dell'aia (I)

TIPO [7 / 12]

Genere: solaio

Ubicazione: rimesse a ovest dell'aia (L)

TIPO [8 / 12]

Genere: solaio

Ubicazione: ex stalletta (N)

TIPO [9 / 12]

Genere: solaio

Ubicazione: porcilaia nord-sud (O)

TIPO [10 / 12]

Genere: solaio

Ubicazione: torre colombaia (P)

TIPO [11 / 12]

Genere: solaio

Ubicazione: porcilaia a est della torre colombaia (Q)

TIPO [12 / 12]

Genere: solaio

COPERTURE

Ubicazione: casa colonica sud (A); ex casere (B)

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a capanna

STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: travatura su muri, legno

MANTO DI COPERTURA

Tipo: tegole

SCALE

SCALE [1 / 5]

Ubicazione: interna: casa colonica sud (A)

Genere: scala

Categoria: tra p. t. e p. 1

Quantità: 5

SCHEMA STRUTTURALE [1 / 5]

Riferimento: quattro appartamenti a ovest

Tipo: appoggiata

SCALE [2 / 5]

Ubicazione: interna: stalla e rimesse a est dell'aia (G)

Genere: scala

Categoria: tra p. t. e p. 1

Quantità: 1

SCALE [3 / 5]

Ubicazione: interna: rimessa a est dell'aia (I)

Genere: scala

Categoria: tra p. t. e p. 1

Quantità: 1

Collocazione: nella parte est

SCALE [4 / 5]

Ubicazione: interna: ex stalletta (N)

Genere: scala

Categoria: tra p. t. e p. 1

Quantità: 1

Collocazione: parallela alla parete ovest

Forma planimetrica: a una rampa

SCHEMA STRUTTURALE [4 / 5]

Tipo: incastrata tra muri

SCALE [5 / 5]

Ubicazione: interna: torre colombaia (P)

Genere: scala

Categoria: tra p. t. e p. 1

Quantità: 1

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

Ubicazione: parte nord dell'aia

Genere: acciottolato (ciottoli di fiume)

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: porcilaia a est della torre colombaia (P)

Data: 1999/12/17

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: strutture e coperture in buono stato.

Fonte: 1999, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 1999

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 1999, osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI [1 / 2]

Riferimento alla parte: casa colonica sud (A), appartamento a est

Data inizio: 1965-70 ca.

Data fine: 1965-70 ca.

Note

<CONV302> RSTT=rifacimento delle strutture interne di due ex case coloniche ricavando un unico appartamento. Sono stati rifatti in muratura i solai già in legno; è stata eliminata una scala interna e rifatta l'altra, prima in legno, in muratura. Sono stati inseriti nuovi tramezzi interni e rifatte le pavimentazioni e gli impianti.

RESTAURI [2 / 2]

Riferimento alla parte: porcilaia nord-sud (O)

Data inizio: non accertata

Data fine: non accertata

Descrizione intervento

rifacimento delle strutture portanti del tetto e di parte delle strutture verticali con la sostituzione dei pilastri interni in muratura con pilastri in c.a. e delle capriate lignee con capriate in c.a.

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 15]

Riferimento alla parte: casa colonica S (A)

Uso: abitazione affittuari/ in disuso

USO ATTUALE [2 / 15]

Riferimento alla parte: ex casere (B)

Uso: in disuso

USO ATTUALE [3 / 15]

Riferimento alla parte: casa colonica N (C)

Uso: in disuso

USO ATTUALE [4 / 15]

Riferimento alla parte: rimessa (D)

Uso: autorimessa/ locale autoclave

USO ATTUALE [5 / 15]

Riferimento alla parte: porcilaia a E della torre colombaia (Q)

Uso: stalla

USO ATTUALE [6 / 15]

Riferimento alla parte: stalletta N e portico di passaggio (E)

Uso: stalla non in uso/ passaggio

USO ATTUALE [7 / 15]

Riferimento alla parte: stalla grande (F)

Uso: stalla

USO ATTUALE [8 / 15]

Riferimento alla parte: stalla e rimessa a E dell'aia (G)

Uso: rimessa/ magazzino/ fienile

USO ATTUALE [9 / 15]

Riferimento alla parte: portico a E dell'aia (H)

Uso: deposito/ fienile

USO ATTUALE [10 / 15]

Riferimento alla parte: rimessa a E dell'aia (I)

Uso: autorimessa/ locale autoclave

USO ATTUALE [11 / 15]

Riferimento alla parte: rimessa a O dell'aia (L)

Uso: rimessa

USO ATTUALE [12 / 15]

Riferimento alla parte: magazzino (M)

Uso: in disuso

USO ATTUALE [13 / 15]

Riferimento alla parte: ex stalletta (N)

Uso: in disuso

USO ATTUALE [14 / 15]

Riferimento alla parte: porcilaia NS (O)

Uso: stalla

USO ATTUALE [15 / 15]

Riferimento alla parte: torre colombaia (P)

Uso: in disuso

USO STORICO [1 / 15]

Riferimento alla parte: casa colonica sud (A)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione dei salariati

USO STORICO [2 / 15]

Riferimento alla parte: ex casera (B)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: caseificio

USO STORICO [3 / 15]

Riferimento alla parte: casa colonica nord (C)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione dei salariati

USO STORICO [4 / 15]

Riferimento alla parte: rimesse (D)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: deposito/ fienile/ granaio

USO STORICO [5 / 15]

Riferimento alla parte: stalletta nord e portico di passaggio (E)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: fienile/ stalla

USO STORICO [6 / 15]

Riferimento alla parte: stalla grande (F)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: fienile/ stalla

USO STORICO [7 / 15]

Riferimento alla parte: stalla e rimesse a est dell'aia (G)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: deposito/ fienile/ granaio/ ricovero cavalli

USO STORICO [8 / 15]

Riferimento alla parte: portico a est dell'aia (H)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: deposito/ fienile

USO STORICO [9 / 15]

Riferimento alla parte: rimessa a est dell'aia (I)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: lavanderia

USO STORICO [10 / 15]

Riferimento alla parte: rimesse a ovest dell'aia (L)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: falegnameria/ pollaio/ rimessa

USO STORICO [11 / 15]

Riferimento alla parte: magazzino (M)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: magazzino (?)

USO STORICO [12 / 15]

Riferimento alla parte: ex stalletta (N)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: fienile/ stalla

USO STORICO [13 / 15]

Riferimento alla parte: porcilaia nord-sud (O)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: porcilaia

USO STORICO [14 / 15]

Riferimento alla parte: torre colombaia (P)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: colombaia

USO STORICO [15 / 15]

Riferimento alla parte: porcilaia a est della torre colombaia (Q)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: porcilaia

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

case coloniche nord e sud (A, C), oltre alla villa padronale: zona residenziale di recupero nei cascinali per cui si applicano le modalità d'intervento previste per le aree residenziali di impianto antico; parte restante: zona agricola

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: veduta dell'ingresso alla cascina; sullo sfondo le stalle e i rustici nell'aia (1999)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: la torre colombaia (1999)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 3

Note: particolare della mappa catastale datata 15 luglio 1839

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO160-00037_IMG-0000052199

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: MAIRAGO

Nome del file originale: LO160_0037MAingresso alla cascina.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO160-00037_IMG-0000052200

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: MAIRAGO

Nome del file originale: LO160_0037MAtorre colombaia.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO160-00037_IMG-0000052201

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: MAIRAGO

Nome del file originale: LO160_0037MAmappa catastale.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 4]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1723, grazzanello, f. 4

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 4]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1867, grazzanello, ff. 3-4

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 4]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1897, grazzanello, ff. 3-4

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [4 / 4]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Disegno di rilievo

Data: 1839

Ente proprietario: luogo di conservazione: Archivio privato degli attuali proprietari della cascina

Note
<CONV302> recuperato da campo DIS
Mappa del podere della cascina Codazza ed elenco dei "beni del sig. Luigi Codazza nel Comune di Secugnago"

FONTI E DOCUMENTI [1 / 7]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Carlo VI, cart. 3481, Grazzanello e aggregati, 1723, f. 4, parcella 49.

Note: <CONV302> FNTH=A1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 7]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, Tavole del Nuovo Estimo, Grazzanello e aggregati, cart. 3048, 1732

Note: <CONV302> FNTH=A2

FONTI E DOCUMENTI [3 / 7]

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, Petizioni per i Trasporti d'Estimo, cart. 1763, Grazzanello e aggregati, 1758-1869.

Note: <CONV302> FNTH=A3

FONTI E DOCUMENTI [4 / 7]

Tipo: mappa

Denominazione

Archivio privato degli attuali proprietari della cascina, mappa del podere della cascina Codazza ed elenco dei "beni del sig. Luigi Codazza nel Comune di Secugnago", Lodi, 15 luglio 1839

Note: <CONV302> FNTH=A4

FONTI E DOCUMENTI [5 / 7]

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Mappe Catasto Lombardo Veneto, cart. 2856, Grazzanello e aggregati, 1867-1887, ff. 3-4.

Note: <CONV302> FNTH=A5

FONTI E DOCUMENTI [6 / 7]

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, cartelle 1129 e 1658, Grazzanello, Rubrica dei possessori e registri catastali, 1887.

Note: <CONV302> FNTH=A6

FONTI E DOCUMENTI [7 / 7]

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, cart. 2856, Grazzanello e aggregati, 1867-1887, ff. 3-4.

Note: <CONV302> FNTH=A7

BIBLIOGRAFIA [1 / 3]

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Dizionario storico-geografico del lodigiano

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1886

V., pp., nn.: p. 78

BIBLIOGRAFIA [2 / 3]

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Lodi ed il suo territorio nella storia, nella geografia e nell'arte

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1917

V., pp., nn.: p. 602

BIBLIOGRAFIA [3 / 3]

Autore: Novati P.

Titolo libro o rivista: Uomini illustri del Comune di Mairago

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1984

V., pp., nn.: p. 9

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 1999

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Onida, Nicoletta

Referente scientifico: Susani, Elisabetta