

Cascina Mirabello - complesso

Turano Lodigiano (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO160-00047/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO160-00047/>

CODICI

Unità operativa: LO160

Numero scheda: 47

Codice scheda: LO160-00047

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO160-00047

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Denominazione: Cascina Mirabello - complesso

ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: idiomatica

Denominazione: Cascina Mirabella

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098058

Comune: Turano Lodigiano

Indirizzo: Via Mirabello

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 0.06 dalla Strada Provinciale 26 - lato destro

Collocazione: Nel centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Turano Lodigiano

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: ordinarietà del tipo e della costruzione nel Lodigiano (n.d.c.)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 10]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

La mappa catastale del 1723 mostra che a quella data era già presente una cascina sul sito dell'attuale; il complesso occupava un lotto trapezoidale che coincide sostanzialmente con l'attuale sito della cascina, posto nell'angolo interno formato dalla roggia Bertonica appena a sud dell'abitato di Turano. La cascina, contrassegnata con il n. di mappa 114, apparteneva al marchese Antonio Calderara fu Bartolomeo, misurava 6 pertiche e 12 tavole ed era stimata valere 52 scudi.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 10]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 10]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

NOTIZIA [2 / 10]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Il 9 agosto 1828 la cascina, rimasta di proprietà di Vittoria Peluso vedova Calderara, veniva assegnata per morte di quest'ultima alle sue sorelle Teresa Peluso Vassalli e Giuseppa Peluso Cima e alle nipoti Vittoria Peluso Crivelli e Benedetta Peluso Martignoni.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 10]

Secolo: sec. XIX

Data: 1828/08/09

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 10]

Secolo: sec. XIX

Data: 1828/08/09

NOTIZIA [3 / 10]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Nel 1833 fu steso un atto di divisione, con cui le sorelle Peluso superstiti si spartirono i beni. Con l'atto, rogato il 14 maggio dal notaio Giuseppe Arpegiani di Milano, la cascina fu assegnata alla marchesa Teresa Peluso maritata Vassalli.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 10]

Secolo: sec. XIX

Data: 1833/05/14

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 10]

Secolo: sec. XIX

Data: 1833/05/14

NOTIZIA [4 / 10]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Il 26 ottobre 1840, in seguito alla morte di Teresa Peluso Vassalli avvenuta il giorno 8 agosto, la cascina veniva intestata all'eredità giacente di Peluso, amministrata da don Carlo Vassalli, e ad Elisa Gesnelle maritata Duclos e Gio Gesnelle; quindi, il 26 maggio 1841, a Peluso Francesco e Vittoria per metà e Elisa Gesnelle per l'altro metà.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 10]

Secolo: sec. XIX

Data: 1841/05/26

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 10]

Secolo: sec. XIX

Data: 1841/05/26

NOTIZIA [5 / 10]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Il 5 maggio 1846 veniva stipulato tra gli eredi di Teresa Peluso Vassalli un atto di divisione. Il documento, redatto dal notaio Giuseppe Velini di Milano, contiene una descrizione analitica della cascina. Si individuano i principali corpi di fabbrica di cui era composta: un portico a undici campate che includeva l'andito di ingresso (forse uno dei due portoni ad arco tuttora esistenti nel portico D a est della corte), una rimessa, le stalle dei buoi e dei cavalli con sopra un fienile in tre campate e la stalla delle vacche; una casa d'abitazione a due piani con sottotetto adibito a granaio (che potrebbe corrispondere alla casa C), tre ulteriori portici. Vi erano inoltre un "barco delle vacche" a 10 campate, diversi porcili, due pollai, il pozzo e un forno: nel complesso più edifici di quanti non ne siano rimasti oggi, tanto che la corte era chiusa "per la massima parte da caseggiato". La cascina era assegnata alla nobile Elisa Gesnelle maritata Duclos de Piazzoni ...

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 10]

Secolo: sec. XIX

Data: 1846/05/05

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 10]

Secolo: sec. XIX

Data: 1846/05/05

NOTIZIA [6 / 10]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Il 4 gennaio 1863 la cascina veniva intestata a Bignami Emilio fu Giuseppe per acquisto, come da atto in data 8 novembre 1862 rogato da Achille Bignami notaio di Lodi (n. 1230 del suo repertorio).

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 10]

Secolo: sec. XIX

Data: 1863/01/04

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 10]

Secolo: sec. XIX

Data: 1863/01/04

NOTIZIA [7 / 10]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: stato del sito

Notizia

La mappa catastale del 1867 mostra chiaramente la consistenza degli edifici allora presenti intorno alla corte (attestata al 1723). La cascina aveva forma a U, con un corpo isolato rettangolare a sud che chiudeva quasi completamente il cortile interno e un secondo piccolo corpo esterno alla corte, a ovest (entrambi scomparsi). La successione dell'edificio A (un corpo a L in parte porticato), del portico B, della casa d'abitazione C, e del lungo corpo oggi in parte porticato e in

parte tamponato D (sul lato est) trova corrispondenza, in quanto a ingombro in pianta, nella mappa. Non esisteva invece la stalla E, posta all'esternità sud del corpo di fabbrica che chiude a est la corte. Inoltre sul lato ovest gli edifici proseguivano in direzione sud fino a chiudere quasi del tutto il cortile (l'attuale fronte sud dell'edificio A mostra chiaramente le tracce di un corpo contiguo che è stato demolito).

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 10]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 10]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

NOTIZIA [8 / 10]

Riferimento: portico con stalle est (D)

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia

Sulla facciata ovest della stalla dei cavalli con fienile superiore, che occupa tre campate del portico a est della corte, è iscritta la data 1888. E' probabile che a questa data non sia stato ricostruito l'intero portico ma che siano state tamponate queste campate per ottenere il ricovero per gli animali. Se invece la data si riferisce ad una ricostruzione dell'intero portico, questa fu effettuata riconfermando l'ingombro del corpo preesistente.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [8 / 10]

Secolo: sec. XIX

Data: 1888

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [8 / 10]

Secolo: sec. XIX

Data: 1888

Validità: ante

NOTIZIA [9 / 10]

Riferimento: stalla grande (E)

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

La mappa catastale del 1897 mostra una cascina quasi identica a quella di trent'anni prima, se si eccettua la presenza di un nuovo corpo di fabbrica a sud est della corte, contiguo al portico già esistente ma più profondo (e realizzato almeno in parte su preesistenze). In esso è riconoscibile la grande stalla tuttora esistente al termine dell'ala est della cascina. Nel 1887 il proprietario era ancora Emilio Bignami del fu Giuseppe.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [9 / 10]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [9 / 10]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: ante

NOTIZIA [10 / 10]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [10 / 10]

Secolo: sec. XVIII

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [10 / 10]

Secolo: sec. XIX

PREESISTENZE

PREESISTENZE

Ubicazione: fronte sud del corpo A, ala sud

Individuazione: tracce di un edificio contiguo demolito

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 5]

Riferimento: edificio d'angolo a nord-ovest (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo semplice

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 5]

Riferimento: portico nord (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1 parziale

Suddivisione verticale: corpo semplice

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 5]

Riferimento: casa d'abitazione a nord est (C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. sottotetto

Suddivisione verticale: corpo semplice

SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 5]

Riferimento: portico con stalle est (D)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile parziale

Suddivisione verticale: corpo semplice

SUDDIVISIONE INTERNA [5 / 5]

Riferimento: stalla sud est (E)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile parziale

Suddivisione verticale: corpo semplice con portico su un lato

PIANTA

Riferimento alla parte: edificio d'angolo (A)

PIANTA [1 / 5]

Schema: corpo semplice

Forma: a L

Riferimento alla parte: portico nord (B)

PIANTA [2 / 5]

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: casa d'abitazione NE (C)

PIANTA [3 / 5]

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: portico con stalle est D

PIANTA [4 / 5]

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: stalla sud est (E)

PIANTA [5 / 5]

Schema: corpo semplice con portico su un lato

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 9]

Ubicazione: edificio d'angolo a nord ovest (A), tranne portico

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 9]

Ubicazione: edificio d'angolo a nord ovest (A), portico

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 9]

Ubicazione: portico nord (B)

Tipo di struttura: pareti/pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 9]

Ubicazione: casa d'abitazione a nord est (C)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [5 / 9]

Ubicazione: portico con stalle est (D), campate 2-4 da nord

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: con pilastri aggettanti a est/intonacata

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [6 / 9]

Ubicazione: portico con stalle est (D), campata 5 da nord

Tipo di struttura: pareti/pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: con pilastri aggettanti a est/intonacata

TECNICA COSTRUTTIVA [7 / 9]

Ubicazione: portico con stalle est (D), lato est

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: con pilastri aggettanti/intonacata

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [8 / 9]

Ubicazione: stalla sud est (E)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: parte forate/intonacate/con pilastri aggettanti

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [9 / 9]

Ubicazione: stalla sud est (E)

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a vista

Materiali: mattoni/ malta

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: portico con stalle est (D), campate 2-5 da nord

TIPO [1 / 5]

Genere: solaio

Ubicazione: stalla sud est (E)

TIPO [2 / 5]

Genere: solaio

Ubicazione: edificio d'angolo a nord ovest (A)

TIPO [3 / 5]

Genere: solaio

Ubicazione: portico nord (B), prima campata ovest

TIPO [4 / 5]

Genere: solaio

Ubicazione: casa d'abitazione a nord est (C)

TIPO [5 / 5]

Genere: solaio

COPERTURE

Ubicazione: edificio d'angolo a nord-ovest (A)

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: trave di colmo continua che risvolta sulle due ali

STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: travatura su muri, legno

MANTO DI COPERTURA

Tipo: tegole

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI

Ubicazione: portico con stalle est (D)

Collocazione: esterna

Tipo: oculo

Materiali: mattoni a vista/ intonaco

Qualificazione del tipo: bordo in mattoni a vista a contrasto su fondo di intonaco

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

Ubicazione: portico con stalle est (D), lato ovest, campata 3

Genere: iscrizione

Tipo: data entro riquadro rettangolare

Trascrizione testo: 1888

Tecnica: in rilievo

Materiali: intonaco dipinto

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: stalla sud est (E)

Data: 2000/02/04

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: strutture e coperture in buono stato.

Fonte: 2000, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2000, osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: casa C, portico con stalle D e stalla E lato est

Data inizio: non accertata

Data fine: non accertata

Descrizione intervento: rifacimento degli intonaci esterni ed interni e dei tetti

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 5]

Riferimento alla parte: edificio d'angolo a NO (A)

Uso: in disuso

USO ATTUALE [2 / 5]

Riferimento alla parte: portico N (B)

Uso: in disuso

USO ATTUALE [3 / 5]

Riferimento alla parte: casa d'abitazione a NE (C)

Uso: abitazione

USO ATTUALE [4 / 5]

Riferimento alla parte: portico con stalla E (D)

Uso: deposito/ rimessa

USO ATTUALE [5 / 5]

Riferimento alla parte: stalla SE (E)

Uso: locale di servizio alle abitazione

USO STORICO [1 / 5]

Riferimento alla parte: edificio d'angolo a nord ovest (A)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione/ locali di servizio (parte del p. t.)

USO STORICO [2 / 5]

Riferimento alla parte: portico nord (B)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: deposito/ fienile/ rimessa

USO STORICO [3 / 5]

Riferimento alla parte: casa d'abitazione a nord est (C)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

USO STORICO [4 / 5]

Riferimento alla parte: portico con stalle est (D)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: deposito/ ricovero cavalli/ rimessa

USO STORICO [5 / 5]

Riferimento alla parte: stalla sud est (E)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: stalla dei bovini

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

edificio A, di interesse storico e architettonico: prospetti esterni ammesso solo restauro, interni anche ristrutturazione; altri edifici, con valenza ambientale: salvaguardare lineamenti architettonici prospetti esterni; corte non edificabile

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: il fronte est visto dalla corte con la casa d'abitazione, il portico con le stallette e la grande stalla (1999)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: il fronte su corte dell'ala orientata nord-sud dell'edificio A (1999)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO160-00047_IMG-0000053852

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: TURANO LODIGIANO

Nome del file originale: LO160_0047TUfronte est.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO160-00047_IMG-0000053853

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: TURANO LODIGIANO

Nome del file originale: LO160_0047TUfronte su corte.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1723, turano, f. 7

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1867, turano, f. 7

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1897, turano, f. 7

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

FONTI E DOCUMENTI [1 / 7]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Carlo VI, cart. 3099, Turano, 1723, f. 7, parc. 174, poi 205.

Note: <CONV302> FNTH=A1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 7]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, Tavole del Nuovo Estimo, Turano, cart. 3075, 1732

Note: <CONV302> FNTH=A2

FONTI E DOCUMENTI [3 / 7]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, Petizioni per i trasporti d'estimo, Turano, cart. 1743 (1758-1870)

Note: <CONV302> FNTH=A3

FONTI E DOCUMENTI [4 / 7]

Tipo: atto notarile (divisione)

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Notarile Ultimi Versamenti, notaio Giuseppe Velini, cart. 1000, 5/5/1846.

Note: <CONV302> FNTH=A4

FONTI E DOCUMENTI [5 / 7]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Catasto Lombardo Veneto, cart. 2432, Turano, 1867-1887, f. 7

Note: <CONV302> FNTH=A5

FONTI E DOCUMENTI [6 / 7]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, cart. 462, Turano, 1897-1901, f. 7

Note: <CONV302> FNTH=A6

FONTI E DOCUMENTI [7 / 7]

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, cartelle 1177 e 1706, Turano, registri catastali ed elenco dei possessori, 1887.

Note: <CONV302> FNTH=A7

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Onida, Nicoletta

Referente scientifico: Susani, Elisabetta