

Cascina Robecco - complesso

Turano Lodigiano (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO160-00056/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO160-00056/>

CODICI

Unità operativa: LO160

Numero scheda: 56

Codice scheda: LO160-00056

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO160-00056

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Denominazione: Cascina Robecco - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098058

Comune: Turano Lodigiano

Località: Robecco Lodigiano

Indirizzo: Strada Vicinale Viale d'Adda

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 0.6 dalla Strada Provinciale 237 - lato destro

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Turano Lodigiano

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: ordinarietà del tipo e della costruzione nel Lodigiano (n.d.c.)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: preesistenze

Notizia

La mappa catastale del 1723 permette di verificare che a questa data il nucleo abitato di Robecco, a quest'epoca comune indipendente, sorgeva sul sito della cascina attuale. Non è possibile tuttavia trovare alcuna corrispondenza tra l'attuale disposizione dei fabbricati nella cascina e quella dell'insediamento più antico. Robecco aveva infatti due corti rurali, contrassegnate dai nn. 85 e 86, la seconda dotata di un piccolo oratorio posto sulla strada per Belvignate; vi erano inoltre alcuni singoli edifici indipendenti: una casa a nord delle due corti (al n. 93) e altri due corpi di fabbrica a sud della strada citata (89, 90, 92). L'attuale cascina presenta invece un impianto a corte chiusa quadrangolare molto regolare, la cui ampiezza, da ovest a est, corrisponde a quella della corte 86, ma che si sviluppa di fatto su uno spazio che prende parte di entrambe le corti settecentesche. Nel 1723 la corte maggiore (al n. 86), definita "casa da massaro", apparteneva ai Padri Barnabi

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 8]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 8]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

NOTIZIA [2 / 8]

Riferimento: parte sud del sito dell'attuale cascina

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Nel 1816 tutti i beni "del soppresso collegio de' Padri Barnabiti di S. Giovanni alle Vigne in Lodi" già confiscati dal Demanio Regio venivano messi all'asta. La contessa Vittoria Calderara Pino si aggiudicava per 42.000 lire la possessione di Robecco con la cascina (atto notarile rogato da Gio Batta Giudici in data 19 novembre 1816). La nuova proprietaria viene registrata negli atti catastali il 14 gennaio 1817. Poiché la contessa, vedova del conte Bartolomeo Calderara, era ancora proprietaria anche della corte al n. 85, con questo acquisto si ponevano le premesse per la radicale ristrutturazione della cascina, con la creazione di una sola grande corte unitaria sul sito delle due.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1816/11/19

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1816/11/19

NOTIZIA [3 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Il 9 agosto 1828 il complesso di proprietà di Vittoria Peluso vedova Calderara veniva assegnato per morte di quest'ultima alle sue sorelle Teresa Peluso Vassalli e Giuseppa Peluso Cima e alle nipoti Vittoria Peluso Crivelli e Benedetta Peluso Martignoni.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1828/08/09

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1828/08/09

NOTIZIA [4 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Nel 1833 fu steso un atto di divisione, con cui le sorelle Peluso superstiti si spartirono i beni. Con l'atto, rogato il 14 maggio dal notaio Giuseppe Arpegiani di Milano, la cascina fu assegnata alla marchesa Giuseppa Peluso maritata Cima.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1833/05/14

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1833/05/14

NOTIZIA [5 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia

Il 24 ottobre 1866 la cascina Robecco fu intestata a Enrico Pecchi del fu Agostino in seguito all'acquisto avvenuto in data 29 gennaio 1866 (atto n. 1524 rogato dal notaio Settimo Crociolani di Lodi).

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1866/10/24

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1866/10/24

NOTIZIA [6 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

La mappa catastale del 1867 permette di valutare in che modo la cascina fu riedificata dopo l'accorpamento delle due corti settecentesche e le corrispondenze con lo stato attuale. La cascina appare a questa data costituita da una grande corte quadrangolare chiusa da corpi di fabbrica su tutti e quattro i lati, esattamente come oggi (con la differenza che il fronte sud era allora completamente edificato, avendo senza dubbio un androne di ingresso passante in corrispondenza della strada d'accesso, mentre oggi in questo stesso punto il fronte si interrompe per alcuni metri). A sud est con il n. 255 è indicata una casa d'abitazione; la sua posizione corrisponde all'attuale casa A, che tuttavia appare più sviluppata in direzione ovest (alla casa sembra essere stato accorpato un tratto dell'edificio adiacente a ovest, per il resto demolito in epoca assai successiva). Il fronte ovest pare corrispondere in pianta esattamente con l'attuale: all'angolo con il fronte sud è un piccolo corpo retto

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1816

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: ante

NOTIZIA [7 / 8]

Riferimento: stalla grande (d)

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia

La mappa catastale del 1897 mostra la cascina con un impianto quasi del tutto immutato rispetto a quello di trent'anni prima (che doveva essere comunque il frutto di lavori recenti). Solo il profilo in pianta della grande stalla edificata sul lato nord appare leggermente murato e perfettamente coincidente con l'attuale, essendo stato probabilmente effettuato un leggero ampliamento o una ristrutturazione. Mutato è anche il disegno del fronte est, che tuttavia appare oggi del tutto rinnovato rispetto a quello che doveva essere l'aspetto tardo ottocentesco. Nel 1888 la cascina apparteneva ai fratelli e sorelle Pecchi del fu Enrico e alla vedova Annunciata Ranza in Pecchi.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [7 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [7 / 8]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: ante

NOTIZIA [8 / 8]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [8 / 8]

Secolo: sec. XIX

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [8 / 8]

Secolo: sec. XIX

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Cascina a corte chiusa quadrangolare. Casa del fittabile (A), posta sul fronte sud, a est dell'ingresso, a due piani (p. t. e p. 1), rettangolare, a corpo semplice, con portico di sette campate che occupa parte del p.t. sul fronte verso corte, con pareti in muratura di mattoni intonacata e, sul lato della corte, pilastri in muratura di mattoni intonacata a p. t., che sorreggono archi ribassati, e pareti di tamponamento piene tra pilastri e arcate simili a p. 1, in muratura intonacata; solai; copertura a tetto a capanna, con manto in coppi di laterizio, campaniletto a vela in muratura di mattoni a vista emergente al di sopra della copertura. Fabbricato nell'angolo sud ovest della corte (B) a due piani (p.t. e p. fienile), con impianto rettangolare, composto da due vani accostati, con pareti in muratura di mattoni intonacata, coperto da tetto a capanna sopra il vano d'angolo e da tetto a mezzo padiglione sopra il vano adiacente a nord, entrambi con manto in coppi di laterizio.

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI

Ubicazione: fabbricati agli angoli nordovest e sudovest (B D)

Collocazione: esterna

Tipo: frontoni

Materiali: muratura di mattoni ed elementi in cotto intonacati

Qualificazione del tipo: triangolari, con cornici modanate

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 1999/04/02

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche

strutture in buono stato. Alcune coperture un po' sconnesse (sul fabbricato a ovest della corte). Distacchi di intonaco e tracce di risalita dell'umidità dal terreno interessano la stalla grande (E) e l'adiacente fabbricato a ovest (D)

Fonte: 1999, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 6]

Riferimento alla parte: casa del fittabile (A)

Uso: abitazione padronale

USO ATTUALE [2 / 6]

Riferimento alla parte: fabbricato nell'angolo SO della corte (B)

Uso: fienile/ rimessa

USO ATTUALE [3 / 6]

Riferimento alla parte: stalla sul fronte O della corte (C)

Uso: fienile/ stalla

USO ATTUALE [4 / 6]

Riferimento alla parte: fabbricato nell'angolo NO della corte (D)

Uso: fienile/ rimessa

USO ATTUALE [5 / 6]

Riferimento alla parte: stalla grande sul fronte N della corte (E)

Uso: deposito/ rimessa

USO ATTUALE [6 / 6]

Riferimento alla parte: fabbricato sul fronte N della corte a E (F)

Uso: in disuso

USO STORICO [1 / 6]

Riferimento alla parte: casa del fittabile (A)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione del conduttore dell'azienda

USO STORICO [2 / 6]

Riferimento alla parte: fabbricato nell'angolo sud ovest della corte (B)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: deposito/ fienile (?)

USO STORICO [3 / 6]

Riferimento alla parte: stalla sul fronte ovest della corte (C)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: fienile/ stalla

USO STORICO [4 / 6]

Riferimento alla parte: fabbricato nell'angolo nord ovest della corte (D)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: deposito/ fienile (?)

USO STORICO [5 / 6]

Riferimento alla parte: stalla grande sul fronte nord della corte (E)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: fienile/ stalla

USO STORICO [6 / 6]

Riferimento alla parte: fabbricato sul fronte nord della corte a est (F)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: casara (?)

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

edifici A-D-E-F, di interesse storico e architettonico: prospetti esterni ammesso solo restauro, interni anche ristrutturazione; altri edifici, con valenza ambientale: salvaguardare lineamenti architettonici prospetti esterni; corte non edificabile

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Vincoli altre amministrazioni

PTCC e dal PTC di gestione del Parco Adda sud: insediamenti rurali di interesse storico, ambientale e tipologico

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: veduta del fronte verso corte della casa del fittabile (1999)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: veduta del prospetto esterno ovest della cacsina (1999)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 3

Note: veduta della stalla grande verso corte (1999)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO160-00056_IMG-0000055247

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: TURANO LODIGIANO

Nome del file originale: LO160_0056TUprospetto ovest.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO160-00056_IMG-0000055248

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: TURANO LODIGIANO

Nome del file originale: LO160_0056TUfronte verso corte.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO160-00056_IMG-0000055249

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: TURANO LODIGIANO

Nome del file originale: LO160_0056TUstalla.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1723, robecco, f. 7

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1867, robecco, ff. 9-13

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1897, robecco, ff. 9-13

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

FONTI E DOCUMENTI [1 / 6]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Carlo VI, cart. 3101, Robecco, 1723, f. 7, parcelle 85-86.

Note: <CONV302> FNTH=A1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 6]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, Tavole del Nuovo Estimo, Robecco, cart. 3071, 1732.

Note: <CONV302> FNTH=A2

FONTI E DOCUMENTI [3 / 6]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, Petizioni per i trasporti d'estimo, Robecco, cart. 1741 (1758-1870)

Note: <CONV302> FNTH=A3

FONTI E DOCUMENTI [4 / 6]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Catasto Lombardo Veneto, cart. 2434, Robecco, 1867-1887, ff. 9-13

Note: <CONV302> FNTH=A4

FONTI E DOCUMENTI [5 / 6]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, cart. 377, Robecco, 1897-1901, ff. 9-13

Note: <CONV302> FNTH=A5

FONTI E DOCUMENTI [6 / 6]

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, cartelle 1173 e 1702, Robecco, registri catastali ed elenco dei possessori, 1887.

Note: <CONV302> FNTH=A6

BIBLIOGRAFIA [1 / 4]

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Lodi ed il suo territorio nella storia, nella geografia e nell'arte

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1917

V., pp., nn.: p. 820

BIBLIOGRAFIA [2 / 4]

Autore: Storia Comuni

Titolo libro o rivista: Storia dei Comuni della Provincia di Milano

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1934

V., pp., nn.: p. 500

BIBLIOGRAFIA [3 / 4]

Autore: Zani A.

Titolo libro o rivista: Turanum. Storia di Turano Lodigiano

Luogo di edizione: Codogno

Anno di edizione: 1963

V., pp., nn.: pp. 30

BIBLIOGRAFIA [4 / 4]

Autore: Lodigiano itinerari

Titolo libro o rivista: Il Lodigiano : itinerari su una terra costruita (a cura di Ercole Ongaro)

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1989

V., pp., nn.: p. 130

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Onida, Nicoletta

Referente scientifico: Susani, Elisabetta