

Mulino sulla roggia Bertonica

Bertonico (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO160-00075/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO160-00075/>

CODICI

Unità operativa: LO160

Numero scheda: 75

Codice scheda: LO160-00075

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura industriale e produttiva

Tipologia: mulino

Qualificazione: ad acqua

Denominazione: Mulino sulla roggia Bertonica

ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: storica (XVIII)

Denominazione: Molino di Sotto

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098002

Comune: Bertonico

Indirizzo: Via Giuseppe Garibaldi, 130(P),128

Collocazione: Nel centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Bertonico

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: tipo, tecniche costruttive e materiali comuni nel Lodigiano (n.d.c.)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Secondo Ercole Ongaro il mulino-torchio di Bertonico fu "costruito nel 1503 per sfruttare il dislivello del corso della roggia Bertonica". Il mulino è infatti situato ai piedi della strada che dal "terrazzo" su cui sorge Bertonico scende verso la valle dell'Adda. La costruzione si deve all'Ospedale Maggiore. L'attuale edificio presenta sul fronte nord (verso strada) una facciata in muratura di mattoni massiccia, con quattro finestre centinate ad arco ribassato nella parte inferiore, che può risalire alla fase di costruzione originaria. Ad una certa quota (circa 6 m) è evidente un mutamento della muratura, a indicare con ogni probabilità una successiva sopraelevazione. La muratura prosegue uniforme su tutto il fianco est; sul fianco ovest si registra invece un punto di discontinuità nella porzione più alta. Nel complesso pare che la pianta attuale possa coincidere con quella originaria. La prima fonte iconografica risale al 1722-23 (mappa catastale): il "molino con due torchij" d'affitto

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XVI

Data: 1503

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XVI

Data: 1503

NOTIZIA [2 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia

Negli alzati dell'edificio allo stato attuale si notano diversi punti di discontinuità e tracce di interventi di rimaneggiamento. Gli interventi potrebbero risalire a epoche diverse ma una successione è ricostruibile solo parzialmente e soprattutto non è possibile datarli. L'intero edificio risulta essere stato sopraelevato sopra la quota di sei metri circa di ulteriori 3 metri circa, come indica il mutamento di colore dei mattoni nella muratura. Forse in questa occasione sono state modificate due aperture in facciata: la prima, posta sul fronte nord in alto a sinistra del portone di ingresso è stata tamponata; la seconda, posta all'incirca simmetricamente alla prima rispetto al portone, è stata spostata più in alto, tamponando la parte inferiore. Successivamente a questo intervento si colloca l'abbassamento della porzione sud ovest dell'edificio: lo spazio posto a sud del muro di spina che include l'ambiente a ovest dell'androne centrale e l'androne stesso appare più basso di circa tre

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]

Secolo: sec. XVI

Data: 1503

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]

Secolo: sec. XVI

Data: 1503

Validità: post

NOTIZIA [3 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: mutamento di destinazione

Notizia

Nella tavola del P.R.G. vigente stesa nel 1985 che analizza le destinazioni d'uso degli edifici in Bertinico l'edificio del mulino-torchio risulta adibito a osteria.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]

Secolo: sec. XX

Data: 1985

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]

Secolo: sec. XX

Data: 1985

Validità: ante

NOTIZIA [4 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: mutamento di proprietà e di destinazione

Notizia

Attualmente l'edificio del mulino torchio non viene più utilizzato come osteria. Al contempo l'Ospedale Maggiore lo ha venduto ad un privato.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]

Secolo: sec. XX

Data: 1985

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]

Secolo: sec. XX

Data: 1985

Validità: post

NOTIZIA [5 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]

Secolo: sec. XVI

Data: 1503

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]

Secolo: sec. XVI

Data: 1503

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1 parziale

Suddivisione verticale: corpo doppio

PIANTA

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA [1 / 2]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: corpo doppio

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: intero bene

PIANTA [2 / 2]

Riferimento piano o quota: p. 1

Schema: corpo doppio

Forma: a L

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: intero bene, tranne passaggio sulla roggia

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: parte a vista/parte intonacata

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: passaggio sulla roggia

Tipo di struttura: pareti/pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: parte a vista/parte intonacata

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: androne d'ingresso, parte a nord del muro di spina

TIPO

Genere: volta

Forma: a botte

COPERTURE

Ubicazione: porzione sud-ovest a un piano solo

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a falda unica

STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: travatura su muri, legno

MANTO DI COPERTURA

Tipo: tegole

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [1 / 2]

Ubicazione: fronte nord, a destra del portone d'ingresso

Genere: stemma

Tipo: tracce non leggibili

Tecnica: dipinta/o

Materiali: intonaco dipinto

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [2 / 2]

Ubicazione: fronte nord, a sinistra del portone d'ingresso

Genere: iscrizione

Tipo: iscrizione entro riquadro di intonaco rettangolare

Trascrizione testo: tracce non leggibili

Tecnica: dipinta/o

Materiali: intonaco dipinto

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000/05/03

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Strutture verticali solide; coperture sconnesse nella porzione con manto in coppi; intonaci con ampi distacchi e macchie di umidità; murature con porzioni interessate da parziali fenomeni di corrosione. Il passaggio sopra la roggia ha una copertura pericolante e i pilastri che contribuivano a sostenerla sono monchi.

Fonte: 2000, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: in disuso

USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: mulino ad acqua

USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico (XX)

Uso: osteria

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Zona B2 di completamento residenziale del centro, con prescrizioni di adeguamento degli interventi edilizi a precisi caratteri tipici del luogo

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: veduta del fronte su via Garibaldi (1999)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: veduta del fronte sulla roggia Bertonica (1999)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO160-00075_IMG-0000057942

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: BERTONICO

Nome del file originale: LO160_0075BEfronte.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO160-00075_IMG-0000057941

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: BERTONICO

Nome del file originale: LO160_0075BEveduta mulino.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 6]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Disegno di rilievo

Data: 1800 c.

Ente proprietario: luogo di conservazione: Archivio dell'Ospedale Maggiore, Archivio dell'Agenzia di Bertonic, MB 20

Note

<CONV302> recuperato da campo DIS

Mappa della "Possessione detta di Campo Longo", con indicazione sommaria della mole del mulino

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 6]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Disegno di rilievo

Data: 1829

Ente proprietario: luogo di conservazione: Archivio dell'Ospedale Maggiore, Mappe del censo vecchio, n. 8

Note

<CONV302> recuperato da campo DIS

Mappa del Comune di Bertonic (solo il capoluogo), con indicazione sommaria della distribuzione interna di ciascun fabbricato

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 6]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale, 1722-23, bertonico, f. 24

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [4 / 6]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1867, bertonico, f. 20

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [5 / 6]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1897, bertonico, f. 31

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [6 / 6]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa del comune di bertonico, 1829

Codice identificativo: 5

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

FONTI E DOCUMENTI [1 / 4]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Carlo VI, cart. 3081, Bertonico, 1722-'23, f. XXIV, parc. 198

Note: <CONV302> FNTH=A1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 4]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto, Tavole del Nuovo Estimo, cart. 3060, Bertonico, 1732, parc. 198

Note: <CONV302> FNTH=A2

FONTI E DOCUMENTI [3 / 4]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Catasto Lombardo Veneto, cart. 2417, Bertónico, 1867-1887, f. 20

Note: <CONV302> FNTH=A3

FONTI E DOCUMENTI [4 / 4]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, cart. 39, Bertónico, 1897-1901, f. 31

Note: <CONV302> FNTH=A4

BIBLIOGRAFIA [1 / 4]

Autore: Zaninelli S.

Titolo libro o rivista: Una grande azienda agricola della pianura irrigua lombarda nei secoli XVIII e XIX

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1964

V., tavv., figg.: tav. 3

BIBLIOGRAFIA [2 / 4]

Autore: Lodigiano itinerari

Titolo libro o rivista: Il Lodigiano : itinerari su una terra costruita (a cura di Ercole Ongaro)

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1989

V., pp., nn.: p. 132

BIBLIOGRAFIA [3 / 4]

Autore: Ongaro E./ Marubbi M./ Zambarbieri A.

Titolo libro o rivista: L'architettura rurale nel basso Lodigiano

Anno di edizione: 1993

V., pp., nn.: p. 38

BIBLIOGRAFIA [4 / 4]

Autore: Gaffuri L.

Titolo libro o rivista: Trasfigurazioni della piet . L'agire territoriale dell'Ospedale Maggiore di Milano tra Sette e Ottocento

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1996

V., tavv., figg.: fig. 13

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Onida, Nicoletta

Referente scientifico: Susani, Elisabetta