

Cascina Colombina - complesso

Bertonico (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO160-00079/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO160-00079/>

CODICI

Unità operativa: LO160

Numero scheda: 79

Codice scheda: LO160-00079

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO160-00079

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Denominazione: Cascina Colombina - complesso

ALTRA DENOMINAZIONE

Denominazione: Osteria della Colombina

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098002

Comune: Bertonico

Località: Cascina Ceradello-Colombina

Altre vie di comunicazione: Ubicazione non viabilistica: Strada Cremonese Vecchia

Collocazione: Fuori dal centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Bertonico

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: tipo, tecniche costruttive e materiali comuni nel Lodigiano (n.d.c.)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: sito dell'attuale cascina

Notizia sintetica: esistenza di case e osteria sul sito dell'attuale

Notizia

Nello scambio di lettere tra la Curia vescovile di Lodi, due parrochiani di Bertonico e il parroco avvenuto in occasione dell'edificazione del primo oratorio di S. Antonio nella frazione Colombina, tra il 1653 e il 1654, i promotori precisano che la chiesetta doveva sorgere presso la "Hostaria della Colombina". Nelle relazioni del parroco che visitò il sito prima e dopo la costruzione si fa riferimento a delle case e a un portico dell'osteria posti in fregio alla Muzza, adiacenti all'oratorio a nord dopo la sua edificazione, ad altre case poste a est dell'oratorio e ad una corte o giardino cui si accedeva tramite un androne con ingresso dalla strada parallela alla Muzza (la vecchia Cremonese). A quest'epoca dunque esiste già per certo sul sito dell'attuale cascina Colombina un nucleo abitato in cui è insediata anche un osteria. Tra i fabbricati oggi esistenti quello che pare più vecchio, al di là del cattivo stato di conservazione, è il corpo di fabbrica E, posto a nord est dell'orato

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XVII

Data: 1653

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XVII

Data: 1653

NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: sito dei fabbricati a, b ed e

Notizia sintetica: esistenza di edifici sul sito degli attuali

Notizia

Nella mappa catastale del 1722-23 a est della Muzza, all'altezza del ponte che conduce alla cascina Ceradello, sono indicate, oltre all'oratorio, tre diverse parcelle catastali denominate "Colombina" e una quarta identificata come "Osteria". La parte della frazione Colombina oggi esistente che qui intereressa corrisponde alle parcelle dell' "Osteria" (adiacente all'oratorio a est) e 112 (parcella a est dell'oratorio in fregio alla strada per Bertonico) e alla corte a T (n. 111) ad esse pertinenti. Solo alcuni dei fabbricati attuali vanno a ricadere sulle particelle edificate e possono quindi teoricamente essere datati almeno al 1722: si tratta della casa E, che insiste sul lato nord della parcella 112, e delle porzioni A e B dell'edificio adibito ad osteria che è allineato sul confine est della parcella dell'osteria. Sembrano invece ricadere su spazi della corte le case coerenti al coro dell'oratorio (G, F), la parte nord dell'edificio dell'osteria (C) e il corpo di fabbrica perpendico

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722

NOTIZIA [3 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

La prima tavola in cui siano rappresentati con chiarezza i singoli corpi di fabbrica della cascina e osteria della Colombina è costituita dalla mappa catastale del 1867 (nella mappa del podere di Ceradello della fine del sec. XVIII pubblicata da Gaffuri alla tav. 23 la parte relativa alla Colombina è poco leggibile). A questa data tutti gli edifici che compongono la parte della cascina della Colombina con osteria risultano chiaramente riconoscibili. Entro la metà dell'Ottocento dunque la cascina aveva assunto una fisionomia assai simile all'attuale (salvo eventuali sovrelevazioni e ristrutturazioni). La mappa del 1897 è identica a quella di trent'anni prima.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

NOTIZIA [4 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]

Secolo: sec. XVII

Data: 1653

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 7]

Riferimento: osteria, ala sud est (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo semplice

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 7]

Riferimento: osteria, ala centrale (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

Suddivisione verticale: corpo semplice

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 7]

Riferimento: osteria, ala nord ovest (C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

Suddivisione verticale: corpo semplice

SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 7]

Riferimento: rustico nord ovest (D)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile

Suddivisione verticale: corpo semplice

SUDDIVISIONE INTERNA [5 / 7]

Riferimento: casa d'abitazione a nord est (E)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: +4

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2; p. sottotetto parziale

Suddivisione verticale: corpo semplice

SUDDIVISIONE INTERNA [6 / 7]

Riferimento: casa dietro all'oratorio, ala nord ovest (F)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo semplice

SUDDIVISIONE INTERNA [7 / 7]

Riferimento: casa dietro all'oratorio, ala sud est (G)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo semplice

PIANTA

Riferimento alla parte: osteria, ala sud est (A)

PIANTA [1 / 7]

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: osteria, ala centrale (B)

PIANTA [2 / 7]

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: osteria, ala nord ovest C

PIANTA [3 / 7]

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: rustico nord ovest (D)

PIANTA [4 / 7]

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: casa a nord est (E)

PIANTA [5 / 7]

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: casa dietro a oratorio(F)

PIANTA [6 / 7]

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: casa dietro a oratorio(G)

PIANTA [7 / 7]

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 4]

Ubicazione: osteria (A, B, C)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 4]

Ubicazione: rustico nord ovest (D)

Tipo di struttura: pareti/pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a vista

Materiali: mattoni/ malta

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 4]

Ubicazione: casa d'abitazione a nord est (E)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a vista

Materiali: mattoni/ malta

TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 4]

Ubicazione: case posteriori all'oratorio (F, G)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: osteria, ala sud (A)

TIPO [1 / 7]

Genere: solaio

Ubicazione: casa del fittabile, torre colombaia (B)

TIPO [2 / 7]

Genere: solaio

Ubicazione: ala rustica contigua alla casa del fittabile (C)

TIPO [3 / 7]

Genere: solaio

Ubicazione: rustico nord ovest (D)

TIPO [4 / 7]

Genere: solaio

Ubicazione: casa d'abitazione a nord est (E)

TIPO [5 / 7]

Genere: solaio

Ubicazione: casa dietro all'oratorio, ala nord ovest (F)

TIPO [6 / 7]

Genere: solaio

Ubicazione: casa dietro all'oratorio, ala sud est (G)

TIPO [7 / 7]

Genere: solaio

COPERTURE

Ubicazione: osteria, ala sud (A)

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a capanna

STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: travatura su muri, legno

MANTO DI COPERTURA

Tipo: tegole

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI

Ubicazione: osteria, ala centrale (B)

Collocazione: esterna

Tipo: portale

Materiali: muratura di mattoni intonacata

Qualificazione del tipo [1 / 2]: centinato, ad arco ribassato

Qualificazione del tipo [2 / 2]: spalle e archivolto contornati da grossi conci

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 5]

Riferimento alla parte: case posteriori all'oratorio (F, G)

Data: 2000/05/03

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: strutture e coperture in buono stato.

Fonte: 2000, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 5]

Riferimento alla parte: osteria (A, B, C)

Data: 2000/05/03

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Strutture e coperture in buono stato. Macchie di umidità sugli intonaci esterni

Fonte: 2000, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 5]

Riferimento alla parte: rustico nord ovest (D)

Data: 2000/05/03

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: Strutture e coperture in buono stato.

Fonte: 2000, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 5]

Riferimento alla parte: casa d'abitazione a nord est (E)

Data: 2000/05/03

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche
murature interessate per ampi tratti da fenomeni di erosione dei mattoni. Parte nord est con copertura molto sconnessa e priva di canali di gronda e pluviali.

Fonte: 2000, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [5 / 5]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2000, osservazione diretta

RESTAURI E ANALISI

RESTAURI

Riferimento alla parte: osteria (A, B, C)

Data inizio: non accertata

Data fine: non accertata

Descrizione intervento: Rifacimento degli intonaci esterni e delle coperture.

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 7]

Riferimento alla parte: osteria (A, B, C)

Uso: osteria

USO ATTUALE [2 / 7]

Riferimento alla parte: osteria, ala centrale (B)

Uso: accesso

USO ATTUALE [3 / 7]

Riferimento alla parte: osteria, ala N (C)

Uso: osteria

USO ATTUALE [4 / 7]

Riferimento alla parte: rustico NO (D)

Uso: deposito/ rimessa/ fienile

USO ATTUALE [5 / 7]

Riferimento alla parte: casa d'abitazione a NE (E)

Uso: in disuso

USO ATTUALE [6 / 7]

Riferimento alla parte: casa dietro all'oratorio, ala NE (F)

Uso: abitazione

USO ATTUALE [7 / 7]

Riferimento alla parte: casa dietro all'oratorio, ala S E (G)

Uso: abitazione

USO STORICO [1 / 7]

Riferimento alla parte: osteria (A, B, C)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: locanda

USO STORICO [2 / 7]

Riferimento alla parte: osteria, ala centrale (B)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: accesso alla corte

USO STORICO [3 / 7]

Riferimento alla parte: osteria, ala nord (C)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: locanda

USO STORICO [4 / 7]

Riferimento alla parte: rustico nord ovest (D)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: fienile/ stalla dei bovini

USO STORICO [5 / 7]

Riferimento alla parte: casa d'abitazione a nord est (E)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

USO STORICO [6 / 7]

Riferimento alla parte: casa dietro all'oratorio, ala nord est (F)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

USO STORICO [7 / 7]

Riferimento alla parte: casa dietro all'oratorio, ala sud est (G)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Zona E agricola di sviluppo senza particolari limitazioni di intervento per quanto concerne i fabbricati storici

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: veduta del fronte verso la Muzza (1999)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note
veduta della cascina da nord est, con il corpo di fabbrica ortogonale alle case di abitazione posteriori all'oratorio (2000)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO160-00079_IMG-0000058480

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: BERTONICO

Nome del file originale: LO160_0079BEcascina.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO160-00079_IMG-0000058481

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: BERTONICO

Nome del file originale: LO160_0079BEveduta cascina.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 4]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale, 1722-23, bertonico, f. 22

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 4]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1867, bertonico, f. 26

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 4]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1897, bertonico, f. 25

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [4 / 4]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Disegno di rilievo

Data: 1800 c.

Ente proprietario: luogo di conservazione: Archivio dell'Ospedale Maggiore, Archivio dell'Agenzia di Bertonico, MB 17

Note

<CONV302> recuperato da campo DIS

Mappa della "Possessione di Cerradello e Bolchignanello", con indicazione della consistenza dei fabbricati e della distribuzione interna degli stessi

FONTI E DOCUMENTI [1 / 5]

Tipo: pratiche per concessione edilizia

Denominazione

Archivio Storico Diocesano di Lodi, Parrocchia di Bertonico, cart. 5, fasc. Oratori, Colombina, carteggio relativo all'edificazione dell'oratorio, 12/8/1653 e segg.

Note: <CONV302> FNTH=A1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 5]

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Mappe Carlo VI, cart. 3081, Bertonico, 1722-'23, f. XXII, parc. 112, poi 244, e parc. "Osteria" (243).

Note: <CONV302> FNTH=A2

FONTI E DOCUMENTI [3 / 5]

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, Tavole del Nuovo Estimo, cart. 3060, Bertonico, 1732, parc. 243 e 244.

Note: <CONV302> FNTH=A3

FONTI E DOCUMENTI [4 / 5]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Catasto Lombardo Veneto, cart. 2417, Bertónico, 1867-1887, f. 26

Note: <CONV302> FNTH=A4

FONTI E DOCUMENTI [5 / 5]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, cart. 39, Bertónico, 1897-1901, f. 25

Note: <CONV302> FNTH=A5

BIBLIOGRAFIA [1 / 6]

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Dizionario storico-geografico del Lodigiano

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1886

BIBLIOGRAFIA [2 / 6]

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Lodi ed il suo territorio nella storia, nella geografia e nell'arte

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1917

V., pp., nn.: p. 730

BIBLIOGRAFIA [3 / 6]

Autore: Cerri F.

Titolo libro o rivista: Il Comune di Bertónico

Luogo di edizione: Bertónico

Anno di edizione: 1980

V., pp., nn.: p. 84

BIBLIOGRAFIA [4 / 6]

Autore: Lodigiano itinerari

Titolo libro o rivista: Il Lodigiano : itinerari su una terra costruita (a cura di Ercole Ongaro)

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1989

V., pp., nn.: p. 130

BIBLIOGRAFIA [5 / 6]

Autore: Ongaro E./ Marubbi M./ Zambarbieri A.

Titolo libro o rivista: L'architettura rurale nel basso Lodigiano

Anno di edizione: 1993

V., pp., nn.: p. 137

BIBLIOGRAFIA [6 / 6]

Autore: Gaffuri L.

Titolo libro o rivista: Trasfigurazioni della piet . L'agire territoriale dell'Ospedale Maggiore di Milano tra Sette e Ottocento

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1996

V., tavv., figg.: fig. 23

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Onida, Nicoletta

Referente scientifico: Susani, Elisabetta