

# Cascina Valmollo - complesso

Bertonico (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO160-00087/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO160-00087/>

## CODICI

Unità operativa: LO160

Numero scheda: 87

Codice scheda: LO160-00087

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO160-00087

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Valmollo - complesso

### ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: storica (1722)

Denominazione: Cascina Valmolle

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098002

Comune: Bertonico

Indirizzo: Km 0.92 dalla Cascina Case Nuove - lato sinistro

Altre vie di comunicazione: Ubicazione non viabilistica: Strada Vicinale della Cascina Valmollo

Altra località: Cascina Valmollo

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Bertonico

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: tipo, tecniche costruttive e materiali comuni nel Lodigiano (n.d.c.)

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: sito dell'attuale cascina

Notizia sintetica: esistenza di cascina sul sito e forse della casa

#### Notizia

La cascina Valmollo è uno degli otto poderi di nuova costituzione in zona di regona registrati in una "Misura delle Terre" nel comune di Bertonico del 1714 operata dai tecnici dell'Ospedale Maggiore di Milano (consultata da Sergio Zaninelli nell'archivio Ospedaliero). La costruzione di un primo nucleo abitativo comprendente la casa del fittabile e probabilmente un rustico (quello annesso alla casa est) dovrebbe dunque datare intorno Dieci del Settecento, quando con la progressiva bonifica e messa a coltura dei terreni più bassi del comune di Bertonico (prima invasi frequentemente dalle acque dell'Adda) fu possibile costituire nuovi poderi da affittare e fu necessario dotarli di strutture abitative. Che il sito della cascina fosse fin dall'inizio quello attuale è provato dalla mappa catastale stesa otto anni dopo (1722): la cascina, a questo punto senz'altro dotata di abitazione (è registrata come "casa da massaro" di proprietà dell'Ospedale Maggiore), occupava a questa data un appezzam

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: inizio

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722

Validità: ante

### **NOTIZIA [2 / 5]**

Riferimento: casa del fittabile e rustico annesso a est (a, b)

Notizia sintetica: esistenza con la consistenza attuale (in pianta)

Notizia

Nella mappa catastale del 1867 sono rappresentati i singoli fabbricati costituenti la cascina a questa data: il complesso, di dimensioni molto ridotte come tutti quelli costruiti sui terreni più bassi e più soggetti alle inondazioni dell'Adda, comprende un edificio rettangolare, di dimensioni e giacitura corrispondenti all'attuale casa del fattore e al rustico adiacente a est, e un corpo di fabbrica a L di piccole dimensioni posto immediatamente a est del primo (quest'ultimo non più esistente). Se per la casa si è ipotizzata una datazione al Settecento, il rustico adiacente a est resta più difficilmente databile e potrebbe anche risalire alla prima metà dell'Ottocento. La mappa del 1897 è identica.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

### **NOTIZIA [3 / 5]**

Riferimento: stalla ovest (c), casa colonica (d)

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

La mappa catastale del 1897 attesta che la cascina a questa data continua ad essere composta solo dalla casa del fattore col rustico adiacente e da un piccolo corpo a L (oggi non più esistente). La tavoletta dell'Istituto Geografico Militare basata sulle riprese del 1921 sembra indicare la presenza di un nuovo corpo di fabbrica a sud est della casa, ma la scala del disegno non permette di capire se corrisponda precisamente alla casa colonica. Sia la casa che la stalla posta a ovest della casa del fattore (quest'ultima senz'altro ancora assente al 1921) potrebbero datare comunque agli anni Venti o Trenta del Novecento (la casa colonica appare più vecchia delle numerose case costruite in serie alla fine degli anni Trenta presso quasi tutte le cascine dell'Ospedale Maggiore nel comune di Bertonico). La stalla appare sicuramente più recente del rustico a est della casa padronale ma è stata realizzata ancora con l'impiego di tecniche costruttive tradizionali (pilastri in muratura di mattoni)

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: post

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: metà

**NOTIZIA [4 / 5]**

Riferimento: ala sud ovest casa del fittabile e annessi (a, b)

Notizia sintetica: demolizione

Notizia

Il corpo che comprende la casa del fittabile e gli annessi a est nella mappa catastale del 1959 (che dovrebbe contenere aggiornamenti al 1983 ma che non appaiono puntualmente registrati) presenta ancora un impianto a L con l'ala orientata in direzione nord sud notevolmente sviluppata a sud. Attualmente invece il risvolto a sud si interrompe molto presto: è evidente che gran parte di questa ala, probabilmente adibita a rustico, è stata demolita.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1959

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]**

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: fine

Data: 1959

**NOTIZIA [5 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722

Validità: ante

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722

## SPAZI

**SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 4]**

Riferimento: casa del fittabile (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. sottotetto

Suddivisione verticale: corpo semplice

#### **SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 4]**

Riferimento: rustico adiacente alla casa del fittabile (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile parziale

Suddivisione verticale: corpo semplice

#### **SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 4]**

Riferimento: stalla a ovest della casa del fittabile (C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile parziale

Suddivisione verticale: corpo semplice con portici su lati opposti

#### **SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 4]**

Riferimento: casa colonica (D)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo semplice

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: casa del fittabile (A)

#### **PIANTA [1 / 4]**

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: rustico annesso (B)

#### **PIANTA [2 / 4]**

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: stalla ovest (C)

#### **PIANTA [3 / 4]**

Schema: corpo semplice con portici su due lati opposti

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: casa colonica (D)

#### **PIANTA [4 / 4]**

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare

## **STRUTTURE VERTICALI**

#### **TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 4]**

Ubicazione: casa del fittabile (A)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: parte intonacata/parte a vista

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

#### **TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 4]**

Ubicazione: rustico adiacente alla casa del fittabile (B)

Tipo di struttura: pareti/pilastrini

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: parte intonacata/parte a vista/con paraste

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

#### **TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 4]**

Ubicazione: stalla a ovest della casa del fittabile (C)

Tipo di struttura: pareti/pilastrini

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: pareti intonacate/pilastrini a vista

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

#### **TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 4]**

Ubicazione: casa colonica (D)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: casa del fittabile (A)

### TIPO [1 / 4]

Genere: solaio

Ubicazione: rustico adiacente alla casa del fittabile (B)

### TIPO [2 / 4]

Genere: solaio

Ubicazione: stalla a ovest della casa del fittabile (C)

### TIPO [3 / 4]

Genere: solaio

Ubicazione: casa colonica (D)

### TIPO [4 / 4]

Genere: solaio

## COPERTURE

Ubicazione: casa del fittabile (A)

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

### STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: travatura su muri, legno

### MANTO DI COPERTURA

Tipo: tegole

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]

Ubicazione: casa del fittabile (A), fronte sud, parte est

Collocazione: esterna

Tipo: affresco (tracce)



Materiali: intonaco dipinto

Qualificazione del tipo: figurativo, probabilmente di soggetto sacro

### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]**

Ubicazione: casa del fittabile (A), fronte sud, p. sottotetto

Collocazione: esterna

Tipo: oculo

Materiali: intonaco

Qualificazione del tipo: ovali, con contorni in intonaco bianco su muratura a vista

## **ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**

### **ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**

Ubicazione: casa del fittabile (A), fronte sud, parte ovest

Genere: stemma

Tipo: tondo centrale incorniciato da motivi vegetali e cartocci (tracce incise nell'intonaco e frammenti minimi di colore)

Tecnica: dipinta/o

Materiali: intonaco dipinto

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000/06/07

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Strutture e coperture in buono stato. Ampi distacchi di intonaco ed erosioni di mattoni nelle murature, ma senza gravi compromissioni della stabilità delle stesse. Affreschi sulla facciata della casa del fattore quasi completamente dilavati.

Fonte: 2000, osservazione diretta

## **UTILIZZAZIONI**

### **USO ATTUALE [1 / 4]**

Riferimento alla parte: casa del fittabile (A)

Uso: abitazione del fittabile

### **USO ATTUALE [2 / 4]**

Riferimento alla parte: rustico adiacente alla casa del fittabile (B)

Uso: fienile/ rimessa/ ambienti di servizio

**USO ATTUALE [3 / 4]**

Riferimento alla parte: stalla a O della casa del fittabile (C)

Uso: fienile/ stalla

**USO ATTUALE [4 / 4]**

Riferimento alla parte: casa colonica (D)

Uso: in disuso

**USO STORICO [1 / 4]**

Riferimento alla parte: casa del fittabile (A)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione del fittabile

**USO STORICO [2 / 4]**

Riferimento alla parte: rustico adiacente alla casa del fittabile (B)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: deposito/ fienile/ stalla

**USO STORICO [3 / 4]**

Riferimento alla parte: stalla a ovest della casa del fittabile (C)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: fienile/ stalla

**USO STORICO [4 / 4]**

Riferimento alla parte: casa colonica (D)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione dei salariati

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico non territoriale

Indicazione specifica: Ospedale Maggiore di Milano

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Zona sottoposta a tutela idrogeologica; ammesse opere di manutenzione ordinaria e straordinaria, recupero e ristrutturazione degli edifici esistenti

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: veduta del complesso della cascina da sud (1999)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: veduta della facciata principale (sud) della casa del fittabile (2000)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO160-00087\_IMG-0000059579

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: BERTONICO

Nome del file originale: LO160\_0087BEcascina.jpg

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO160-00087\_IMG-0000059580

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: BERTONICO

Nome del file originale: LO160\_0087BEcasa del fittabile.jpg

### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 4]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale, 1722-23, bertonico, f. 2

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 4]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1867, bertonico, f. 3

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 4]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1897, bertonico, f. 3

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [4 / 4]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Disegno di rilievo

Data: 1750-99c

Ente proprietario: luogo di conservazione: Archivio dell'Ospedale Maggiore, Archivio dell'Agenzia di Bertonico, C.v. 127

Note

<CONV302> recuperato da campo DIS

Mappa della "Possessione detta del Vamollo", con indicazione della consistenza dei fabbricati e della distribuzione interna degli stessi

**FONTI E DOCUMENTI [1 / 5]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Carlo VI, cart. 3081, Bertonico, 1722-'23, f. II, parc. 7, poi 233.

Note: <CONV302> FNTH=A1

**FONTI E DOCUMENTI [2 / 5]**

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, Tavole del Nuovo Estimo, cart. 3060, Bertonico, 1732, parc. 7 poi 233.

Note: <CONV302> FNTH=A2

**FONTI E DOCUMENTI [3 / 5]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Catasto Lombardo Veneto, cart. 2417, Bertónico, 1867-1887, f. 3.

Note: <CONV302> FNTH=A3

**FONTI E DOCUMENTI [4 / 5]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, cart. 39, Bertónico, 1897-1901, f. 3.

Note: <CONV302> FNTH=A4

**FONTI E DOCUMENTI [5 / 5]**

Tipo: catasto

Denominazione: Ufficio Tecnico Comunale di Bertónico, Mappa Catastale, 1959

Note: <CONV302> FNTH=A5

**BIBLIOGRAFIA [1 / 6]**

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Dizionario storico-geografico del lodigiano

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1886

V., pp., nn.: p. 314

**BIBLIOGRAFIA [2 / 6]**

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Lodi ed il suo territorio nella storia, nella geografia e nell'arte

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1917

V., pp., nn.: p. 731

**BIBLIOGRAFIA [3 / 6]**

Autore: Zaninelli S.

Titolo libro o rivista: Una grande azienda agricola della pianura irrigua lombarda nei secoli XVIII e XIX

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1964

V., pp., nn.: p. 41 n. 61

**BIBLIOGRAFIA [4 / 6]**

Autore: Cerri F.

Titolo libro o rivista: Il Comune di Bertonico

Luogo di edizione: Bertonico

Anno di edizione: 1980

V., pp., nn.: p. 90

**BIBLIOGRAFIA [5 / 6]**

Autore: Ongaro E./ Marubbi M./ Zambarbieri A.

Titolo libro o rivista: L'architettura rurale nel basso Lodigiano

Anno di edizione: 1993

V., pp., nn.: p. 5

**BIBLIOGRAFIA [6 / 6]**

Autore: Gaffuri L.

Titolo libro o rivista: Trasfigurazioni della pietà. L'agire territoriale dell'Ospedale Maggiore di Milano tra Sette e Ottocento

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1996

V., pp., nn.: pp. 186-188

V., tavv., figg.: fig. 13

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Onida, Nicoletta

Referente scientifico: Susani, Elisabetta