

Corte Montagnola - complesso

Bertonico (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO160-00090/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO160-00090/>

CODICI

Unità operativa: LO160

Numero scheda: 90

Codice scheda: LO160-00090

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO160-00090

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: colonica

Denominazione: Corte Montagnola - complesso

ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: idiomatica

Denominazione: Corte della Montagnola

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098002

Comune: Bertonico

Indirizzo: Strada Provinciale 144

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 0.8 dal centro di Bertonico - lato sinistro

Altra località: Corte Montagnola

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Bertonico

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: n.d.c. tipo elementi decorativi ricorrenti nelle prime case popolari

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Nella mappa catastale del 1897 la strada provinciale che esce a est di Bertonico in direzione dell'Adda non presenta alcuna costruzione ai suoi margini. Nella tavola dell'Istituto Geografico Militare basata sulle ricognizioni del 1921 invece il complesso della Corte Montagnola, comprensivo della casa e del rustico antistante, è chiaramente indicato. La costruzione si pone dunque in questo arco di anni. Sono gli stessi anni in cui nelle città si andavano costruendo le prime case popolari in cui la tipologia a ballatoio e la presenza di un minimo di elementi decorativi di marca eclettica sulle facciate principali, presenti nell'esempio di Bertonico, sono del tutto ricorrenti (mentre il tipo è del tutto estraneo alle cascine del basso Lodigiano). Il corpo rustico è senz'altro coevo alla casa e riprende la tradizione delle corti coloniche delle grandi cascine che erano in genere dotate di piccole stalle e altri servizi comuni per i salariati che lavoravano nel podere.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XX

Data: 1921

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: primo quarto

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]

Riferimento: casa (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2

Suddivisione verticale: corpo semplice

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]

Riferimento: rustico (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile

Suddivisione verticale: corpo semplice con portico su un lato

PIANTA

Riferimento alla parte: casa (A)

PIANTA [1 / 2]

Schema: corpo semplice

Forma: a U

Riferimento alla parte: rustico (B)

PIANTA [2 / 2]

Schema: corpo semplice con portico su un lato

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 3]

Ubicazione: casa (A), tranne ballatoi

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: parte intonacata/parte a vista

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 3]

Ubicazione: casa (A), ballatoi

Tipo di struttura: pilastri

Qualificazione del genere: sezione quadrata ridotta ad ogni piano

Materiali: elementi prefabbricati in cemento (?)

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 3]

Ubicazione: rustico (B)

Tipo di struttura: pareti/pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: pareti intonacate/pilastri a vista

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: casa (A)

TIPO [1 / 2]

Genere: solaio

Ubicazione: rustico (B)

TIPO [2 / 2]

Genere: solaio

COPERTURE

Ubicazione: casa (A)

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: travatura lignea (?)

MANTO DI COPERTURA

Tipo: tegole

SCALE

SCALE

Ubicazione: casa (A)

Genere: scala

Categoria: di salita ai piani

Quantità: 1

Collocazione: trasversale, sulla mezzeria della casa

Forma planimetrica: a due rampe per piano

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 5]

Ubicazione: casa (A), p. t.

Collocazione: esterna

Tipo: finto bugnato

Materiali: intonaco modellato

Qualificazione del tipo: a fasce orizzontali

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 5]

Ubicazione: casa (A), p. 1

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Materiali: intonaco a contrasto su sfondo in muratura di mattoni a vista

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 5]

Ubicazione: casa (A), p. 2

Collocazione: esterna

Tipo: fascia orizzontale

Materiali: intonaco a contrasto su sfondo in muratura di mattoni a vista

Qualificazione del tipo: con risalti sopra le finestre

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 5]

Ubicazione: casa (A), finestre a p. 1

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: intonaco a contrasto su sfondo in muratura di mattoni a vista

Qualificazione del tipo: in rilievo, con chiave dell'architrave e orecchie sporgenti

ELEMENTI DECORATIVI [5 / 5]

Ubicazione: casa (A), ballatoi sul fronte sud

Collocazione: esterna

Tipo: pilastro

Materiali: elementi prefabbricati in cemento (?)

Qualificazione del tipo [1 / 2]: con pseudo capitelli

Qualificazione del tipo [2 / 2]: di sezione progressivamente ridotta salendo di piano

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000/07/12

Stato di conservazione: buono

Indicazioni specifiche: strutture, coperture e finiture in buone condizioni.

Fonte: 2000, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: casa (A)

Uso: abitazione

USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: rustico (B)

Uso: deposito/ rimessa

USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: casa (A)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: rustico (B)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: allevamento animali da cortile/ fienile

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Zona agricola di sviluppo con limiti agli allevamenti zootecnici; senza particolari limitazioni di intervento per quanto concerne i fabbricati storici

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: veduta della facciata principale, a sud (2000)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: veduta della facciata posteriore, a nord (2000)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO160-00090_IMG-0000059967

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: BERTONICO

Nome del file originale: LO160_0090BEcasa pop facciata princ.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO160-00090_IMG-0000059968

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: BERTONICO

Nome del file originale: LO160_0090BEcasa pop facciata posteriore.jpg

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Onida, Nicoletta

Referente scientifico: Susani, Elisabetta