

Cascina Gallinera - complesso

Bertonico (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO160-00094/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO160-00094/>

CODICI

Unità operativa: LO160

Numero scheda: 94

Codice scheda: LO160-00094

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO160-00094

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Gallinera - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098002

Comune: Bertonico

Indirizzo: Km 1.8 dalla Strada Vicinale Gora - lato sinistro

Altre vie di comunicazione: Ubicazione non viabilistica: Strada Vicinale della Cascina Gallinera

Altri indirizzi/affacci su spazi pubblici

Affaccio: secondario

Indirizzo: Strada Vicinale Porto Vecchio di Vinzasca

CAP: 26821

Indicazione chilometrica: Km 0.57 dalla Strada Statale 591

Altra località: Cascina Gallinera

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Bertonico

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: tipo, tecniche costruttive e materiali comuni nel Lodigiano (n.d.c.)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: sito dell'attuale cascina

Notizia sintetica: esistenza di una cascina sul sito dell'attuale

Notizia

La cascina Gallinera è uno degli otto poderi di nuova costituzione in zona di regona registrati in una "Misura delle Terre" nel comune di Bertonico del 1714 operata dai tecnici dell'Ospedale Maggiore di Milano (consultata da Sergio Zaninelli nell'archivio Ospedaliero). La costruzione di un primo nucleo abitativo comprendente probabilmente la casa del fittabile e dei piccoli rustici (questi ultimi sicuramente ristrutturati o ricostruiti) dovrebbe dunque datare intorno agli anni Dieci del Settecento, quando con la progressiva bonifica e messa a coltura dei terreni più bassi del comune di Bertonico (prima invasi frequentemente dalle acque dell'Adda) fu possibile costituire nuovi poderi da affittare e fu necessario dotarli di strutture abitative. Che il sito della cascina fosse fin dall'inizio quello attuale è provato dalla mappa catastale stesa otto anni dopo (1722): la cascina, a questo punto senz'altro dotata di abitazione (è registrata come "casa da massaro" di proprietà dell'Ospedale).

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: inizio

Data: 1722

NOTIZIA [2 / 5]

Riferimento: corpo a nord dell'aia (abcd), portico e, stalla f

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

La mappa catastale del 1867 attesta che a questa data la cascina aveva una conformazione planimetrica del tutto simile all'attuale; in particolare i singoli edifici che componevano il corpo di fabbrica posto a nord dell'aia avevano una dimensione in pianta corrispondente con l'odierna: a est è un corpo isolato che corrisponde all'attuale portico E; segue un corpo di fabbrica continuo che comprende a est la casa del fattore (individuata dal n. di mappa), di ampiezza corrispondente alle porzioni C e D dell'attuale casa del fittabile, prive di portici al piano terreno (e distinte tra loro, allo stato attuale, per la differente quota del tetto), e quindi una parte rustica, coincidente con l'attuale porzione ovest (B) della casa (che con evidenza è l'esito della ristrutturazione di un rustico a campate con portico) e con la stalla A. Risulta già esistente anche il primo nucleo della grande stalla a sud dell'aia (F), che solo in un secondo tempo, come risulta evidente anche dall'osservazione

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

NOTIZIA [3 / 5]

Riferimento: stalla sud (f)

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia

Nella prima metà del Novecento, entro il 1959, la stalla a sud dell'aia (F) deve essere stata ampliata di alcune campate in direzione est e con l'aggiunta di un ala porticata lungo tutto il fronte nord. Nella copertura attuale è visibile la discontinuità tra le prime otto campate a ovest e le successive, separate da un setto trasversale che emerge sopra le falde del tetto per l'ampiezza del corpo centrale della stalla.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]

Secolo: sec. XX

Data: 1959

Validità: ante

NOTIZIA [4 / 5]

Riferimento: casa (b)

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia

Data probabilmente alla prima metà del Novecento, la ristrutturazione in funzione abitativa della parte est del rustico appartenente al corpo di fabbrica a nord dell'aia (B); il solaio del portico presenta infatti una struttura a voltini di mattoni su putrelle metalliche. Anche la stalla a nord dell'aia (A) presenta il medesimo tipo di solaio, che potrebbero essere l'esito di una ristrutturazione successiva al 1867 (data in cui è documentata l'esistenza dell'intero corpo di fabbrica nord).

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]

Secolo: sec. XX

Frazione di secolo: metà

NOTIZIA [5 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1722

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 6]

Riferimento: stalla nord (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile parziale

Suddivisione verticale: corpo semplice con portico su un lato

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 6]

Riferimento: casa a est della stalla nord (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo doppio porticato per metà profondità a p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 6]

Riferimento: parte ovest della casa del fattore (C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. sottotetto

Suddivisione verticale: corpo semplice

SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 6]

Riferimento: parte est della casa del fattore (D)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. sottotetto

Suddivisione verticale: corpo semplice

SUDDIVISIONE INTERNA [5 / 6]

Riferimento: portico est (E)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

Suddivisione verticale: corpo semplice

SUDDIVISIONE INTERNA [6 / 6]

Riferimento: stalla sud (F)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile parziale

Suddivisione verticale: corpo semplice con portico su un lato

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Casa del fittabile (A) a due piani (p.t. e p. 1) di impianto rettangolare, a corpo doppio, con due campate a sud ovest porticate per metà profondità; struttura formata da pareti e pilastri in muratura di mattoni intonacata, con solai probabilmente lignei, copertura a tetto a padiglione probabilmente su travatura lignea, con manto in coppi di laterizio. Stalla a est della casa (B) a corpo semplice a due piani (p.t. e fienile) di impianto rettangolare, con portico addossato a parte del fronte sud; struttura formata da pareti con pilastri in aggetto e pilastri in muratura, con pareti intonacate (con tamponamenti delle finestre forati a blocco in mattoni a vista), pilastri a vista, solaio, copertura a tetto a due falde, probabilmente su capriate lignee e travatura lignea, con manto in lastre continue a profilo sinusoidale. Stalla a nord della casa del fattore (C) di impianto rettangolare, con corpo centrale a due piani (p.t. e p. 1) e due ali di portico addossate per tutta la lunghezza.

PIANTA

Riferimento alla parte: stalla nord (A)

PIANTA [1 / 6]

Schema: corpo semplice con portico su un lato

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: casa a est stalla nord(A)

PIANTA [2 / 6]

Schema: corpo doppio porticato per metà profondità a p. t

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: parte ovest casa C

PIANTA [3 / 6]

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: parte est casa fittab.(D)

PIANTA [4 / 6]

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: portico est (E)

PIANTA [5 / 6]

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: stalla sud (F)

PIANTA [6 / 6]

Schema: corpo semplice con portico su un lato

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 6]

Ubicazione: stalla nord (A)

Tipo di struttura: pareti/pilastr

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: pareti intonacate/pilastr a vista

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 6]

Ubicazione: casa a est della stalla nord (B)

Tipo di struttura: pareti/pilastr

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata/pareti con pilastr in aggetto

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 6]

Ubicazione: parte ovest della casa del fittabile (C)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata/pareti con pilastr in aggetto

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 6]

Ubicazione: parte est della casa del fittabile (D)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata/pareti con pilastr in aggetto

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [5 / 6]

Ubicazione: portico est (E)

Tipo di struttura: pilastr

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a vista

Materiali: mattoni/ malta

TECNICA COSTRUTTIVA [6 / 6]

Ubicazione: stalla sud (F)

Tipo di struttura: pareti/pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: parte intonacata/parte a vista/parte forata

Materiali: mattoni/ malta/ intonaco

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: stalla nord (A)

TIPO [1 / 4]

Genere: solaio

Ubicazione: casa a est della stalla nord (B)

TIPO [2 / 4]

Genere: solaio

Ubicazione: parte ovest della casa del fittabile (C)

TIPO [3 / 4]

Genere: solaio

Ubicazione: stalla sud (F)

TIPO [4 / 4]

Genere: solaio

COPERTURE

Ubicazione: stalla nord (A)

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde asimmetriche

Qualificazione della forma: falda sud prolungata a coprire il portico

STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: capriate lignee

MANTO DI COPERTURA

Tipo: tegole

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI

Ubicazione: casa a est della stalla nord (B), finestre e porte

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: intonaco in rilievo

Qualificazione del tipo: in rilievo, rettangolari, con orecchie

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

Ubicazione: fronte ovest della stalla nord (A)

Genere: stemma

Tipo: colomba con ramo d'olivo in bocca in campo azzurro circolare, contenuto a sua volta in campo rosso quadrato

Tecnica: dipinta/o

Materiali: intonaco dipinto

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000/06/07

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

copertura e strutture portanti in buono stato. Intonaci con ampie tracce di penetrazione di umidità e distacchi.

Fonte: 2000, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 6]

Riferimento alla parte: stalla N (A)

Uso: rimessa

USO ATTUALE [2 / 6]

Riferimento alla parte: casa a E della stalla N (B)

Uso: in disuso

USO ATTUALE [3 / 6]

Riferimento alla parte: parte O e E della casa del fittabile (C-D)

Uso: abitazione del fittabile

USO ATTUALE [4 / 6]

Riferimento alla parte: portico E (E)

Uso: deposito/ rimessa

USO ATTUALE [5 / 6]

Riferimento alla parte: portico E (E)

Uso: (?)

USO ATTUALE [6 / 6]

Riferimento alla parte: stalla S (F)

Uso: fienile/ stalla

USO STORICO [1 / 6]

Riferimento alla parte: stalla nord (A)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: fienile/ stalla

USO STORICO [2 / 6]

Riferimento alla parte: casa a est della stalla nord (B)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: fienile/ stalla (?)

USO STORICO [3 / 6]

Riferimento alla parte: casa a est della stalla nord (B)

Riferimento cronologico: uso storico (XIX-XX)

Uso: abitazione (?)

USO STORICO [4 / 6]

Riferimento alla parte: parte ovest e est della casa del fittabile (C-D)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione del fattore o del fittabile

USO STORICO [5 / 6]

Riferimento alla parte: portico est (E)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: deposito (?)/ fienile (?)

USO STORICO [6 / 6]

Riferimento alla parte: stalla sud (F)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: fienile/ stalla

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico non territoriale

Indicazione specifica: Ospedale Maggiore di Milano

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Zona agricola di sviluppo con limiti agli allevamenti zootecnici; senza particolari limitazioni di intervento per quanto concerne i fabbricati storici

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note

veduta della facciata principale (sud) del corpo di fabbrica a nord dell'aia comprendente rustici e la casa del fittabile (1999)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note

veduta della facciata posteriore (nord) del corpo di fabbrica a nord dell'aia, comprendente rustici e la casa del fittabile (1999)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO160-00094_IMG-0000060465

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: BERTONICO

Nome del file originale: LO160_0094BEcascina facciata princ.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO160-00094_IMG-0000060466

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: BERTONICO

Nome del file originale: LO160_0094BEcascina facciata posteriore.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 4]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale, 1722-23, bertonico, f. 26

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 4]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1867, bertonico, f. 18

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 4]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1897, bertonico, f. 18

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [4 / 4]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Disegno di rilievo

Data: 1800 c.

Ente proprietario: luogo di conservazione: Archivio dell'Ospedale Maggiore, Archivio dell'Agenzia di Bertonico, MB 7

Note

<CONV302> recuperato da campo DIS

Mappa della "Possessione detta la Gallinera" con indicazione della consistenza dei fabbricati e della distribuzione interna degli stessi

FONTI E DOCUMENTI [1 / 5]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Carlo VI, cart. 3081, Bertonico, 1722-'23, f. XXVI, parc. 147, poi 230.

Note: <CONV302> FNTH=A1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 5]

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto, Tavole del Nuovo Estimo, cart. 3060, Bertonico, 1732, parc. 147, poi 230.

Note: <CONV302> FNTH=A2

FONTI E DOCUMENTI [3 / 5]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Catasto Lombardo Veneto, cart. 2417, Bertonico, 1867-1887, f. 18

Note: <CONV302> FNTH=A3

FONTI E DOCUMENTI [4 / 5]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, cart. 39, Bertonico, 1897-1901, f. 18

Note: <CONV302> FNTH=A4

FONTI E DOCUMENTI [5 / 5]

Tipo: catasto

Denominazione: Ufficio Tecnico Comunale di Bertonico, Mappa Catastale, 1959.

Note: <CONV302> FNTH=A5

BIBLIOGRAFIA [1 / 7]

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Dizionario storico-geografico del lodigiano

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1886

V., pp., nn.: p. 111

BIBLIOGRAFIA [2 / 7]

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Lodi ed il suo territorio nella storia, nella geografia e nell'arte

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1917

V., pp., nn.: p. 730

BIBLIOGRAFIA [3 / 7]

Autore: Zaninelli S.

Titolo libro o rivista: Una grande azienda agricola della pianura irrigua lombarda nei secoli XVIII e XIX

Anno di edizione: 1964

V., pp., nn.: p. 41 n. 61

BIBLIOGRAFIA [4 / 7]

Autore: Chittolini G.

Titolo libro o rivista: Quaderni Storici, a. XIII, fasc. III, n. 39

Titolo contributo: Alle origini delle "grandi aziende" della Bassa Lombarda

Anno di edizione: 1978

V., pp., nn.: p. 842 n. 23.

BIBLIOGRAFIA [5 / 7]

Autore: Cerri F.

Titolo libro o rivista: Il Comune di Bertonico

Luogo di edizione: Bertonico

Anno di edizione: 1980

V., pp., nn.: p. 84

BIBLIOGRAFIA [6 / 7]

Autore: Ongaro E./ Marubbi M./ Zambarbieri A.

Titolo libro o rivista: L'architettura rurale nel basso Lodigiano

Anno di edizione: 1993

V., pp., nn.: p. 50

BIBLIOGRAFIA [7 / 7]

Autore: Gaffuri L.

Titolo libro o rivista: Trasfigurazioni della piet . L'agire territoriale dell'Ospedale Maggiore di Milano tra Sette e Ottocento

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1996

V., pp., nn.: pp. 186-190, 195

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Onida, Nicoletta

Referente scientifico: Susani, Elisabetta