

# Cascina Nuova - complesso

Livraga (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO170-00012/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO170-00012/>

## CODICI

Unità operativa: LO170

Numero scheda: 12

Codice scheda: LO170-00012

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO170-00012

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Nuova - complesso

### ALTRA DENOMINAZIONE

Denominazione: Azienda Agricola Grecchi

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098030

Comune: Livraga

Indirizzo: Strada Provinciale 107

Altre vie di comunicazione

Indicazione chilometrica: Km 0.65 dalla Cascina Vecchia - lato sinistro

Ubicazione non viabilistica: ad est della Cascina Vecchia, ad ovest dell'Autostrada A1

Altra località: Cascina Nuova

Collocazione: Fuori dal centro abitato, distinguibile dal contesto

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Livraga

Particelle [1 / 3]: 1

Particelle [2 / 3]: 5

Particelle [3 / 3]: 9

Foglio/Data: 11/ 1956

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte [1 / 2]: bibliografia

Motivazione/fonte [2 / 2]: analogia tipologica e stilistica con coeve cascine lodigiane (n.d.c)

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: sito dell'attuale cascina

Notizia sintetica: esistenza di una cascina sul sito dell'attuale

Notizia

La mappa catastale del 1723 attesta l'esistenza di una cascina con annessi funzionali sul sito dell'attuale complesso. Il nucleo è già denominato "cascina Nuova". L'appezzamento occupato dal complesso di edifici e i confini entro i limiti della roggia Porra Nuova e della strada sterrata, d'accesso alla cascina, coincidono con l'attuale. E' inoltre possibile riscontrare una corrispondenza d'impianto (a corte con edifici disposti a U) tra i mappali della carta teresiana del 1723 e

il complesso attuale. Dall'analisi della mappa e dal confronto con le soglie catastali successive è possibile già dedurre dal catastale del 1723 l'esistenza della casa padronale nell'attuale sito a sud-est della corte..

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: prima metà

Data: 1723

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: prima metà

Data: 1723

#### **NOTIZIA [2 / 3]**

Riferimento: sito dell'attuale cascina

Notizia sintetica: completamento e trasformazione della cascina

Notizia

La mappa catastale del 1867 attesta la trasformazione dell'impianto tipologico della cascina Nuova. A questa data la pianta della cascina coincide quasi completamente con l' attuale. Sono infatti chiaramente distinguibili: Il corpo delle stalle con un'ala di portico laterale verso lo spazio interno a chiudere la corte grande a ovest, i fabbricati destinati a magazzini e a fienile che chiudono la corte a nord e a est e il complesso della casa padronale con adiacenze a sud-est.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1867

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1867

#### **NOTIZIA [3 / 3]**

Riferimento: sito dell'attuale cascina

Notizia sintetica: completamento e trasformazione della cascina

Notizia

Nella mappa catastale del 1897 l'impianto della cascina non appare sostanzialmente modificato rispetto a quello del 1867. L'unica variazione significativa interessa il corpo delle stalle a ovest, verso la roggia Porra, che è stato ampliato e rettificato probabilmente con l'aggiunta di una nuova ala di portico. Immutati gli altri spazi funzionali e l'impianto della casa padronale.

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

Data: 1897

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

Data: 1897

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]**

Riferimento: casa padronale (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. mezzanino

Suddivisione verticale: corpo doppio

### **SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]**

Riferimento: stalle-fienile (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile

Suddivisione verticale: corpo semplice con ali di portico laterali

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Cascina è costituita da corpi di fabbrica differenti per tipologie e funzioni, tutti prospettanti sulla grande corte principale. Casa padronale (A) collocata sul lato nord-ovest della corte in muratura di mattoni continua intonacata con portico centrale a p.t. a due campate su archi a tutto sesto su un unico pilastro in muratura di mattoni; solaio del portico in travatura lignea a orditura primaria e secondaria impostata su muri e su un arco trasversale a tutto sesto su pilastri in muratura di mattoni continua intonacata. Copertura a tetto a falde collegate. Stalle e fienile (B) a nord-est della corte: fianco nord-est da un corpo centrale semplice in muratura di mattoni con pilastri aggettanti a tutta altezza, aperto all'esterno con finestre a tutto sesto e completamente forato al piano fienile e da portici laterali su pilastri in muratura di mattoni a vista; copertura a tetto a colmi differenziati; fianco sud-ovest (a destra dell'accesso alla cascina) in muratura di mattoni continua.

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

**PIANTA [1 / 2]**

Schema: corpo doppio

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: stalle e fienili (B)

**PIANTA [2 / 2]**

Schema: corpo semplice con ali di portico

Forma: rettangolare

## **STRUTTURE VERTICALI**

**TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 4]**

Ubicazione: casa padronale (A)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio intonacato

**TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 4]**

Ubicazione: casa padronale (A) portico

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio intonacato

**TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 4]**

Ubicazione: stalle e fienili (B) corpo centrale

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: con pilastri aggettanti

Materiali: laterizio intonacato

**TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 4]**

Ubicazione: stalle e fienili (B) portici laterali

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio a vista

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: casa padronale (A) portico

### TIPO [1 / 3]

Genere: solaio

### STRUTTURA [1 / 3]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: casa padronale (A)

### TIPO [2 / 3]

Genere: solaio

Ubicazione: stalle e fienili (B) corpo centrale

### TIPO [3 / 3]

Genere: solaio

### STRUTTURA [3 / 3]

Riferimento: solaio del corpo centrale

## COPERTURE

Ubicazione: casa padronale (A)

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: collegate

### STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: travatura su muri

### MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## SCALE

### SCALE

Ubicazione: stalle e fienili (B) corpo a sud-ovest

Genere: scala d'accesso al p. 1

Categoria: secondaria

Collocazione: trasversale

Forma planimetrica: rettilinea

### **SCHEMA STRUTTURALE**

Riferimento: intera struttura

## **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

### **PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

Ubicazione: stalle e fienile (B)

Genere: in battuto di cemento

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]**

Ubicazione: casa padronale (A) portico

Collocazione: esterna

Tipo: capitello

Materiali: laterizio

Qualificazione del tipo: monocromi

### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]**

Ubicazione: casa padronale (A), copertura

Collocazione: esterna

Tipo: campanile a vela

Materiali: laterizio intonacato

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]**

Riferimento alla parte: stalle-fienili (B)

Data: 2000/03

Stato di conservazione: buono



Fonte: 2000, osservazione diretta

### **STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2000, osservazione diretta

## **UTILIZZAZIONI**

### **USO ATTUALE [1 / 2]**

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Uso: abitazione

### **USO ATTUALE [2 / 2]**

Riferimento alla parte: stalla-fienile (B)

Uso: deposito/ fienile

### **USO STORICO [1 / 2]**

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione

### **USO STORICO [2 / 2]**

Riferimento alla parte: stalle e fienili (B)

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: deposito attrezzi/ fienile/ ricovero animali

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

### **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: P.R.G. (1994, variante 1999) art. 27

Sintesi normativa zona

L'intero complesso rientra nella zona E - Agricola di sviluppo, non è previsto nessun provvedimento di tutela.

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 8]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: casa padronale: vista della facciata principale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 8]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: stalle e fienili: vista del fronte sulla roggia

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 8]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 3

Note: veduta d'insieme della cascina dalla strada d'accesso

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 8]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 4

Note: corte interna veduta del portico verso la corte

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO170-00012\_IMG-0000046220

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: LIVRAGA

Nome del file originale: LO170\_0012Llvista d'insieme.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO170-00012\_IMG-0000046221

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: LIVRAGA

Nome del file originale: LO170\_0012Llcasa padronale.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO170-00012\_IMG-0000046222

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: LIVRAGA

Nome del file originale: LO170\_0012Llcorte interna.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 8]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO170-00012\_IMG-0000046223

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: LIVRAGA

Nome del file originale: LO170\_0012Llstalle e fienili.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1723, comune di livraga, f.12

Codice identificativo: 1

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1867, livraga, f.7; 8; 10; 11

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1897, livraga, f.8; 9; 10; 11

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

### **FONTI E DOCUMENTI [1 / 4]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Carlo VI, mappa n. 3091, Livraga, 1723, f. 12, parcella 348

Note: <CONV302> FNTH=A 1

### **FONTI E DOCUMENTI [2 / 4]**

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto cart. 24 f. 10, Livraga con Ca' de' Mazzoli e Cassina de' Granati, 1751.

Note: <CONV302> FNTH=A 2

### **FONTI E DOCUMENTI [3 / 4]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Catasto Lombardo Veneto, cart. n. 2424, Livraga, 1867-1887, ff. 7; 8

Note: <CONV302> FNTH=A 3

### **FONTI E DOCUMENTI [4 / 4]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, cart. n. 248, Livraga, 1897-1902, f.

Note: <CONV302> FNTH=A 4

### **BIBLIOGRAFIA [1 / 3]**

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Lodi ed il suo territorio nella storia, nella geografia e nell'arte

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1917

V., pp., nn.: p. 773

### **BIBLIOGRAFIA [2 / 3]**

Autore: strada campi

Titolo libro o rivista: Una strada nei campi. Livraga e il suo territorio, la sua gente, la sua storia

Luogo di edizione: Casalpusterlengo

Anno di edizione: 1990

V., pp., nn.: pp. 45, 112

**BIBLIOGRAFIA [3 / 3]**

Autore: Manfredi A.

Titolo libro o rivista

Lungo una strada, accanto a un fiume, attorno a una chiesa. Livraga tra il XII e il XVI secolo: raccordo viario e feudo vescovile in La chiesa di San Bassiano a Livraga

Luogo di edizione: Soresina

Anno di edizione: 1998

V., pp., nn.: pp. 14-18

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Dionisio, Agnese

Referente scientifico: Susani, Elisabetta