

# Cascina Ca' dei Mazzi

Livraga (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO170-00015/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO170-00015/>

## CODICI

Unità operativa: LO170

Numero scheda: 15

Codice scheda: LO170-00015

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Ca' dei Mazzi

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098030

Comune: Livraga

Località: Cà de' Mazzi

Indirizzo: Via Marchesina, 1

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Livraga

Particelle [1 / 2]: 150

Particelle [2 / 2]: 158

Foglio/Data: 6/ 1956

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: analogia tipologica e stilistica con coeve cascine lodigiane (n.d.c)

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: sito dell'attuale cascina

Notizia sintetica: esistenza di una cascina sul sito dell'attuale

Notizia

La mappa catastale del 1723 attesta l'esistenza di una cascina sul sito dell'attuale. Il nucleo presenta una conformazione tipologica completamente differente dall'attuale, rimangono pressoché invariati i confini e gli affacci su strada.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: prima metà

Data: 1723

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: prima metà

Data: 1723

### NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: sito dell'attuale cascina

Notizia sintetica: esistenza di una cascina sul sito dell'attuale

Notizia

La mappa catastale del 1867 e quella del 1897 attestano la trasformazione dell'impianto tipologico della cascina che si articola con diversi corpi di fabbrica attorno ad un'ampia corte. L'impianto corrisponde solo in parte (corpo prospiciente la via Marchesina) a ciò che rimane della cascina attualmente. Infatti, molto probabilmente all'inizio del novecento, è stato aggiunto un corpo di stalle verso est che corrisponde ad una delle porzioni superstiti della cascina.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1867

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

Data: 1897

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile

Suddivisione verticale: corpo semplice con un'ala di portico

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Cascina cinta da recinzione continua in muratura di mattoni. Corpo semplice destinato alle stalle e ai fienili costituito da due blocchi ad altezze differenti entrambi in muratura di mattoni intonacata forata al piano fienile con pilastri in aggetto in muratura di mattoni continua a vista a tutta altezza; solai a voltine di muratura su putrelle di ferro, copertura (parzialmente crollata) a tetto a colmi differenziati a due falde collegate. Portico a ovest su pilastri in muratura di mattoni continua a vista, priva di solaio e copertura. Silos in calcestruzzo addossato al corpo delle stalle.

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: intero bene

### **PIANTA**

Schema: corpo semplice con ala di portico a est

Forma: rettangolare

## **STRUTTURE VERTICALI**

### **TECNICA COSTRUTTIVA**

Ubicazione: stalle e fienili

Tipo di struttura: pareti/pilastrini

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: forata al piano fienile/continua a vista

Materiali [1 / 2]: laterizio intonacato

Materiali [2 / 2]: laterizio a vista

## **STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

Ubicazione: stalle e fienili

### **TIPO**

Genere: solaio

### **STRUTTURA**

Riferimento: intero solaio

## **COPERTURE**

Ubicazione: intero bene

### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a colmi differenziati

### **STRUTTURA E TECNICA**

Riferimento: tratto posteriore

Struttura primaria: travatura su muri

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura tratto posteriore

Tipo: tegole

## PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

### PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

Ubicazione: intero bene

Genere: in battuto di cemento

Schema del disegno: a riquadri

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: intonaci interni; intonaci esterni

Data: 2000/03

Stato di conservazione: cattivo

Indicazioni specifiche: ampie zone di muratura interessate da distacchi di intonaco consistenti

Fonte: 2000, osservazione diretta

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000

Stato di conservazione: cattivo

Fonte: 2000, osservazione diretta

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: in disuso

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: fienile/ stalla

Consistenza: consistenza scarsa

Manutenzione: manutenzione scarsa

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

## CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

## STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G. (1994, variante 1999) art. 25

Sintesi normativa zona

L'edificio rientra nella zona D, zone produttive esistenti di completamento, in queste zone sono consentite le destinazioni a impianto industriale ed artigianale connessi comunque alla produzione; è ammessa la demolizione degli edifici

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: veduta d'insieme del corpo stalle e fienili dalla via Nicola

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: veduta del corpo stalle e fienili dalla via Marchesina

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 3

Note: veduta del complesso dall'alto, dalla via Ca' de' Mazzi Livraga

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO170-00015\_IMG-0000047050

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: LIVRAGA

Nome del file originale: LO170\_0015Ll vista d'insieme.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO170-00015\_IMG-0000047051

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: LIVRAGA

Nome del file originale: LO170\_0015Llvista da via Nicola.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO170-00015\_IMG-0000047052

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: LIVRAGA

Nome del file originale: LO170\_0015Llvista su via Marchesina.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1723, ca' de' mazzi, f. 1

Codice identificativo: 1

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1867, ca' de' mazzi, f. 3

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1897, ca' de' mazzi, f. 3

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG



### **FONTI E DOCUMENTI [1 / 3]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Carlo VI, Ca' de' Mazzi, 1723, cart. 3092, f. 1 particelle 46-47

Note: <CONV302> FNTH=A 1

### **FONTI E DOCUMENTI [2 / 3]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Catasto Lombardo Veneto, cart. 2426, Ca' de' Mazzi, 1867-1887, f. 3

Note: <CONV302> FNTH=A 2

### **FONTI E DOCUMENTI [3 / 3]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, cart. 81, Ca' de' Mazzi, 1897-1902, f. 3

Note: <CONV302> FNTH=A 3

### **BIBLIOGRAFIA [1 / 2]**

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Lodi ed il suo territorio nella storia, nella geografia e nell'arte

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1917

V., pp., nn.: p. 773

### **BIBLIOGRAFIA [2 / 2]**

Autore: strada campi

Titolo libro o rivista: Una strada nei campi. Livraga e il suo territorio, la sua gente, la sua storia

Luogo di edizione: Casalpusterlengo

Anno di edizione: 1990

V., pp., nn.: pp. 104-105

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Dionisio, Agnese

Referente scientifico: Susani, Elisabetta