

# Cascina Panisacco - complesso

Borghetto Lodigiano (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO170-00052/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO170-00052/>

## CODICI

Unità operativa: LO170

Numero scheda: 52

Codice scheda: LO170-00052

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO170-00052

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Panisacco - complesso

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098004

Comune: Borghetto Lodigiano

Indirizzo: Via Cavour, 18,20,22

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 0.3 da Via Garibaldi - lato sinistro

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Borghetto Lodigiano

Particelle [1 / 5]: 223

Particelle [2 / 5]: 225

Particelle [3 / 5]: 228

Particelle [4 / 5]: 231

Particelle [5 / 5]: 233

Foglio/Data: 13/ 1956

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte [1 / 3]: bibliografia

Motivazione/fonte [2 / 3]: analogia tipologica e stilistica con coeve cascate lodigiane (n.d.c)

Motivazione/fonte [3 / 3]: archivistica

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 6]

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: esistenza di un antico castello sul sito

Notizia

L'Agnelli riferisce che sul sito dell'attuale cascina, in località Panizzago, esisteva anticamente un castello circondato dalle acque del Sillero. Nell'investitura livellaria in favore di Paolino Ro il 2 settembre 1421, si accenna a paludi e canneti tra la "motta o castellazzo di Panisacco ed il vecchio Sillero"; all'epoca il castello era già molto in rovina. Nel 1224 le decime del luogo di Panisacco erano infeudate ai signori di Cornegliano, e nel 1306 a Giovanni Matono, rettore di Borghetto.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 6]**

Secolo: sec. XIII

Frazione di secolo: prima metà

Data: 1224

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 6]**

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: prima metà

Data: 1421

**NOTIZIA [2 / 6]**

Riferimento: carattere generale

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

L'11 agosto 1481 Giovanni Galeazzo Sforza, duca di Milano, conferì il luogo di Panisacco in feudo ad Alessandro Ro, suo consigliere, unitamente a Borghetto e ad altri luoghi: investitura ai fratelli Alessandro Francesco e Filippo Rho di metà del feudo e dell'altra metà ai fratelli Gian Gerolamo e Gian Giacomo di Ca' dei Tavazzi per £. 6440, 1481.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 6]**

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1481/08/11

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 6]**

Secolo: sec. XV

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1481/08/11

**NOTIZIA [3 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: esistenza di una cascina sul sito dell'attuale

Notizia

La mappa catastale del 1723 attesta l'esistenza della cascina Panisacco a questa data, individuandola col mappale 1698. La cascina occupa un appezzamento di terreno corrispondente pressappoco all'attuale. Il complesso a corte chiusa è costituito da corpi di fabbrica che chiudono la corte della cascina su ciascun lato; non è possibile dedurre dalla mappa catastale la presenza a questa data della casa padronale. Il complesso presenta una tipologia corrispondente all'attuale. I fabbricati sono infatti disposti ad impianto trapezoidale e seguono, verso strada, l'andamento del tracciato stradale, piegando leggermente ad angolo dove la strada curva.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 6]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: prima metà

Data: 1723

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 6]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: prima metà

Data: 1723

**NOTIZIA [4 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia

La mappa catastale del 1867 consente di rilevare le trasformazioni e l'ampliamento della cascina Panisacco. La conformazione tipologica della cascina rimane sostanzialmente invariata, in particolare il fronte verso la strada comunale della Barazzina (l'attuale via Cavour), ma compaiono nuovi fabbricati rurali (corrispondenti agli attuali fienili) verso sud, staccati dal corpo a corte chiusa della cascina. Inoltre la compatta cortina muraria che chiudeva su tutti e quattro i lati la cascina Panisacco nel rilievo del 1723, è stata aperta verso nord ovest, com'è attualmente, attraverso la demolizione di una piccola porzione di fabbricato.

La cascina era delimitata ad est parzialmente dalla strada comunale della Barazzina e, sia ad est sia ad ovest ,dalle acque della roggia Muzzina che proprio in quel punto si diramava e lambendo una porzione di strada andava ad alimentare a sud le ruote del mulino Panisacco, identificato dal mappale 1275, collocato poco distante dalla cascina. E' già ev

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1867

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1867

**NOTIZIA [5 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: completamento

Notizia: Nel rilievo catastale del 1897 la cascina Panisacco presenta un impianto del tutto simile a quello del 1867.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

Data: 1897

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 6]**

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

Data: 1897

**NOTIZIA [6 / 6]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [6 / 6]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [6 / 6]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

## SPAZI

**SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 3]**

Riferimento: casa padronale (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. sottotetto

Suddivisione verticale: corpo semplice con ala di portico

**SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 3]**

Riferimento: deposito magazzino (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo semplice

**SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 3]**

Riferimento: stalle-fienile (C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile

Suddivisione verticale: corpo semplice con ala di portico

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Cascina a corte chiusa, corpi di fabbrica, adibiti a stalle, fienili e abitazioni, disposti a pianta trapezoidale. Casa padronale (A): corpo di fabbrica lineare in muratura di mattoni continua, parte a vista, parte intonacata, con portico antistante, verso la corte interna, a sei campate su pilastri in muratura di mattoni continua, intonacata, soffitto piano a travatura lignea; copertura a tetto a falde collegate con manto di coppi di laterizio; corpo di fabbrica (B), fabbricato di separazione tra il complesso Ca' di Fra e la cascina Panisacco, muratura di mattoni continua intonacata, copertura a tetto a falde collegate, manto di coppi di laterizio; stalle e fienili (C): fabbricato verso la via Cavour e la corte interna (H2) in muratura di mattoni parzialmente forata a piano fienile e struttura a pilastri in muratura di mattoni a vista; fabbricato verso la corte (H1): stalle in muratura di mattoni continua al piano stalle e pienamente forata al piano fienile; struttura a pilastri.

## PIANTA

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

### PIANTA [1 / 3]

Schema: corpo semplice

Forma: irregolare

Riferimento alla parte: magazzino-depositi (B)

### PIANTA [2 / 3]

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: stalle fienili (C)

### PIANTA [3 / 3]

Schema: corpo semplice con ala di portico

Forma: a U

## FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno argilloso

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 5]

Ubicazione: casa padronale (A)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

**TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 5]**

Ubicazione: casa padronale (A)

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

**TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 5]**

Ubicazione: magazzini depositi (B)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

**TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 5]**

Ubicazione: stalle-fienili (C)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

**TECNICA COSTRUTTIVA [5 / 5]**

Ubicazione: stalle-fienili (C)

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

---

**STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**



Ubicazione: casa padronale (A)

**TIPO [1 / 4]**

Genere: solaio

**STRUTTURA [1 / 4]**

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: portico casa padronale (A)

**TIPO [2 / 4]**

Genere: solaio

**STRUTTURA [2 / 4]**

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: magazzino deposito (B)

**TIPO [3 / 4]**

Genere: solaio

**STRUTTURA [3 / 4]**

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: stalle (C)

**TIPO [4 / 4]**

Genere: solaio

Forma: a voltine

**STRUTTURA [4 / 4]**

Riferimento: intero solaio

## COPERTURE

Ubicazione: casa padronale (A)

**CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a falde

Qualificazione della forma: collegate

**STRUTTURA E TECNICA**

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: travatura su muri, legno

**MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## SCALE

### SCALE

Ubicazione: interna: casa padronale (A)

Genere: scala d'accesso al p. 1

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: rettilinea spezzata

### SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

## PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

### PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 2]

Ubicazione: casa padronale (A)

Genere: in tavelle di cotto

Schema del disegno: a spiga

### PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 2]

Ubicazione: stalle (C)

Genere: in battuto di cemento

## ELEMENTI DECORATIVI

### ELEMENTI DECORATIVI

Ubicazione: parete superiore fronte sulla via Cavour

Collocazione: esterna

Tipo: tondo e cornice a tutto sesto

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: pietra

Qualificazione del tipo: monocromi

## ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

### ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

Ubicazione: tondi del fronte sulla via Cavour

Genere: iscrizione

Tipo: iscrizione a stemma

Trascrizione testo: SFC 1895

Tecnica: incisa/o

Materiali: cotto

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 4]

Riferimento alla parte: stalle fienili (C)

Data: 2000/06

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: lesioni lievi alle murature e alle coperture, ampi distacchi di intonaco

Fonte: 2000, osservazione diretta

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 4]

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Data: 2000/06

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: ampi distacchi di intonaco, danni evidenti agli infissi.

Fonte: 2000, osservazione diretta

### STATO DI CONSERVAZIONE [3 / 4]

Riferimento alla parte: magazzini depositi (B)

Data: 2000/06

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche: danni agli infissi, distacchi d'intonaco

Fonte: 2000, osservazione diretta

### STATO DI CONSERVAZIONE [4 / 4]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2000, osservazione diretta

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE [1 / 3]

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Uso: abitazione

### USO ATTUALE [2 / 3]

Riferimento alla parte: magazzino deposito (B)

Uso: magazzino

### USO ATTUALE [3 / 3]

Riferimento alla parte: stalla-fienile (C)

Uso: fienile/ stalla

### USO STORICO [1 / 3]

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione

### USO STORICO [2 / 3]

Riferimento alla parte: magazzino deposito (B)

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione

### USO STORICO [3 / 3]

Riferimento alla parte: stalle fienili (C)

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: fienile/ stalla

Consistenza: consistenza discreta

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione scarsa

Manutenzione: manutenzione nulla

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

---

Indicazione generica: proprietà privata

### **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: P.R.G. (1990, variante 1994)

Sintesi normativa zona: Nel PRG vigente il complesso è individuato come impianto produttivo.

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 10]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: Cascina Panisacco, fronte sulla via Cavour

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 10]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: Cascina Panisacco, fronte sulla via Cavour

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 10]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 3

Note: Cascina Panisacco, stalle e fienili all'ingresso

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 10]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 4

Note: Cascina Panisacco, corte e casa padronale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 10]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 5

Note: Cascina Panisacco, particolare del fronte sulla via Cavour

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 10]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO170-00052\_IMG-0000054655

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: BORGHETTO LODIGIANO

Nome del file originale: LO170\_0052BGfronte1.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 10]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO170-00052\_IMG-0000054656

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: BORGHETTO LODIGIANO

Nome del file originale: LO170\_0052BGfronte2.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 10]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO170-00052\_IMG-0000054657

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: BORGHETTO LODIGIANO

Nome del file originale: LO170\_0052BGcorte e casa padronale.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 10]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO170-00052\_IMG-0000054658

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: BORGHETTO LODIGIANO

Nome del file originale: LO170\_0052BGparticolare fronte.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [10 / 10]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO170-00052\_IMG-0000054659

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: BORGHETTO LODIGIANO

Nome del file originale: LO170\_0052BGstalle e fienili.jpg

#### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1723, borghetto dominante f. XX

Codice identificativo: 1

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

#### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1867, borghetto l. uniti, ff.16-22

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

#### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1897, borghetto Lodigiano ff.16-22

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

#### **FONTI E DOCUMENTI [1 / 4]**

Tipo: atto notarile

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Feudi Camerali p.a. cart. 102, doc. datato 1481

Note: <CONV302> FNTH=A1

#### **FONTI E DOCUMENTI [2 / 4]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Carlo VI, cart. n.3472, Borghetto Dominante ed Uniti, 1723, f. XX

Note: <CONV302> FNTH=A2

### **FONTI E DOCUMENTI [3 / 4]**

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Mappe Catasto Lombardo Veneto, cart. n. 2886, Borghetto Lodigiano, 1867-1887, ff. 16-22

Note: <CONV302> FNTH=A3

### **FONTI E DOCUMENTI [4 / 4]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, cart.58, Borghetto Lodigiano, 1897-1902, ff. 16-22.

Note: <CONV302> FNTH=A4

### **BIBLIOGRAFIA [1 / 3]**

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Lodi ed il suo territorio nella storia, nella geografia e nell'arte

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1917

V., pp., nn.: p. 590

### **BIBLIOGRAFIA [2 / 3]**

Autore: Rolla G.

Titolo libro o rivista: Borghetto Lodigiano

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1926

### **BIBLIOGRAFIA [3 / 3]**

Autore: Casanova E.

Titolo libro o rivista

Dizionario feudale delle province componenti l'antico stato di Milano all'epoca della cessazione del sistema feudale (1796)

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1930

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Dionisio, Agnese



Referente scientifico: Susani, Elisabetta