

Cascina Vecchia Cervignano - complesso

Cervignano d'Adda (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO170-00066/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO170-00066/>

CODICI

Unità operativa: LO170

Numero scheda: 66

Codice scheda: LO170-00066

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO170-00066

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Vecchia Cervignano - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098018

Comune: Cervignano d'Adda

Indirizzo: Via Roma, 19

Collocazione: Nel centro abitato, distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Cervignano d'Adda

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: analogia tipologica e stilistica con coeve cascine lodigiane (n.d.c)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà

Notizia

La mappa catastale del 1723 e la Descrizione dei Fondi di seconda stazione del 1751 attestano l'esistenza di case da massaro sul sito dell'attuale cascina, segnate col mappale 148 e 149. La proprietà della parcella 148, di p. 7.14 appartiene al Conte Barni Giuseppe; la casa da massaro che insiste sulla parcella 149 appartiene al Monastero di S. Spirito di Milano e ai Nobili Cessi per indiviso e misura in tutto p.6.11. Le case da massaro confinavano a est con altre proprietà del Monastero, a ovest con la strada, a nord con la casa da massaro di proprietà del Consorzio del Clero di Lodi. Dalla mappa catastale l'impianto della cascina appare molto dissimile dall'attuale e anche dalla tipologia rilevabile nella mappe catastali del 1867 e del 1897, rispetto alle quali risulta conforme solo l'appezzamento occupato dal fabbricato.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: prima metà

Data: 1723

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

Data: 1751

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: trasformazione dell'impianto tipologico

Notizia

Il rilevamento catastale del 1867 attesta le trasformazioni apportate all'impianto della cascina Vecchia Cervignano nel corso degli anni. Il complesso ha assunto una conformazione planimetrica più simile all'attuale ma sono ancora evidenti notevoli differenze per quanto riguarda l'assetto e la tipologia dei fabbricati. Nella mappa del 1867 l'impianto della cascina presenta già i fabbricati produttivi distribuiti intorno alla grande aia rettangolare: compare il lungo corpo di fabbrica, tuttora esistente, destinato a case coloniche e alla casa padronale (A), affacciato sulla via per Paullo e Lodi e il fabbricato deposito/fienile con impianto a L (B), già provvisto della cappella di S. Rocco, anch'esso affacciato sulla via per Paullo e Lodi. E' inoltre rilevabile l'impianto a L del granaio (C) collocato ad est affacciato verso la corte. .

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1867

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1867

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: trasformazione e completamento

Notizia

Trent'anni dopo il complesso della cascina appare ormai definito e completo. Il suo impianto è quasi corrispondente all'attuale: è stato infatti aggiunto il corpo di fabbrica d'impianto rettangolare corrispondente alle stalle (D), con soprastante fienile e porticato antistante, che chiude l'aia verso nord. Il fabbricato, stando alle fonti, è stato infatti stato costruito nel 1888.

Sono rilevabili alcune porzioni di fabbricato oggi non più esistenti, il lungo corpo di fabbrica che chiude la cascina verso ovest, in affaccio sulla strada, attualmente si presenta infatti diviso in due parti asimmetriche e nettamente separate: una destinata a deposito e fienile comprendente la cappella di S. Rocco, l'altra destinata alle case coloniche e alla casa padronale. Tutti i fabbricati affacciano sulla corte comune, ma il complesso presenta, già nella mappa catastale del 1897, altri spazi aperti comuni..

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

Data: 1897

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

Data: 1897

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 4]

Riferimento: case coloniche casa padronale (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo semplice

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 4]

Riferimento: granaio (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile

Suddivisione verticale: corpo semplice

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 4]

Riferimento: depositi-fienili (C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile

Suddivisione verticale: corpo semplice

SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 4]

Riferimento: stalle-fienili (D)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile

Suddivisione verticale: corpo semplice con due ali di portico

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Cascina chiusa da fabbricati in muratura di mattoni continua intonacata. La cascina presenta un impianto conforme ad altre cascine del lodigiano, è infatti costituita da corpi di fabbrica a destinazione diversa. Case coloniche e casa padronale (A): corpo di fabbrica lineare, struttura in muratura di mattoni piena intonacata; i solai sono di travi a vista, la copertura è a tetto a falde collegate su travatura lignea con manto di coppi di laterizio; questa stecca di fabbricato è costituita anche da un corpo di fabbrica di servizio originariamente destinato al casone per la lavorazione del formaggio, e affaccia su un'ampia aia rettangolare. Granaio (B): corpo semplice in muratura di mattoni parzialmente forata sul lato

ovest che si apre a tutta altezza su pilastri in muratura di mattoni a vista; fronte est in muratura di mattoni forato da quattro aperture ad arcata a tutto sesto; soffitto in travatura lignea, copertura a tetto su capriate lignee, manto di coppi di laterizio.

PIANTA

Riferimento alla parte: case col. e padronale (A)

PIANTA [1 / 4]

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: granaio (B)

PIANTA [2 / 4]

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare irregolare

Riferimento alla parte: magazzino-fienile (C)

PIANTA [3 / 4]

Schema: corpo semplice

Forma: irregolare

Riferimento alla parte: stalle-fienile (D)

PIANTA [4 / 4]

Schema: corpo semplice con ali di portico

Forma: rettangolare

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno umido

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 6]

Ubicazione: casa colonica e padronale (A)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 6]

Ubicazione: granaio (B)

Tipo di struttura: pareti/pilastr

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 6]

Ubicazione: magazzino-fienile (C)

Tipo di struttura: pilastr

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 6]

Ubicazione: magazzino-fienile (C)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [5 / 6]

Ubicazione: stalle-fienile (D)

Tipo di struttura: pilastr

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua a corsi regolari

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [6 / 6]

Ubicazione: stalle-fienili (D)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua a corsi regolari

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: casa colonica e casa padronale (A)

TIPO [1 / 4]

Genere: solaio

STRUTTURA [1 / 4]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: granaio (B)

TIPO [2 / 4]

Genere: solaio

STRUTTURA [2 / 4]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: magazzino-fienile (C)

TIPO [3 / 4]

Genere: solaio

STRUTTURA [3 / 4]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: stalle-fienile (D)

TIPO [4 / 4]

Genere: solaio

STRUTTURA [4 / 4]

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: casa colonica; casa padronale (A)

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a falde

Qualificazione della forma: collegate

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: travatura su muri, legno

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE

Ubicazione: interna: casa colonica e casa padronale (A)

Genere: scala d'accesso al p. 1

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: angolare

Forma planimetrica: a una rampa

SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 5]

Ubicazione: casa colonica e casa padronale piano terra (A)

Genere: in piastrelle di ceramica

Schema del disegno: a riquadri

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 5]

Ubicazione: casa colonica e casa padronale p.1 (A)

Genere: in cotto

Schema del disegno: a riquadri

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 5]

Ubicazione: granaio (B)

Genere: in battuto di cemento

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [4 / 5]

Ubicazione: magazzino-fienile (D)

Genere: in battuto di cemento

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [5 / 5]

Ubicazione: stalle-fienile (D)

Genere: in battuto di cemento/ in cotto

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]

Ubicazione: casa colonica e casa padronale (A)

Collocazione: esterna

Tipo: cornice del portale su via Roma

Materiali [1 / 2]: pietra

Materiali [2 / 2]: mattoni

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]

Ubicazione: stalle-fienile (D)

Collocazione: esterna

Tipo: cornice di sottogronda e marcapiano

Materiali: laterizio

Qualificazione del tipo: a dentelli

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: stalle-fienili (D)

Data: 2000/09

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2000, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2000, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 5]

Riferimento alla parte: case coloniche (A)

Uso: magazzino

USO ATTUALE [2 / 5]

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Uso: abitazione

USO ATTUALE [3 / 5]

Riferimento alla parte: granaio (C)

Uso: deposito

USO ATTUALE [4 / 5]

Riferimento alla parte: magazzino-fienile (D)

Uso: deposito/ fienile

USO ATTUALE [5 / 5]

Riferimento alla parte: stalla-fienile (D)

Uso: deposito/ fienile

USO STORICO [1 / 4]

Riferimento alla parte: casa colonica e casa padronale (A)

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione/ casone per il formaggio

USO STORICO [2 / 4]

Riferimento alla parte: granaio (B)

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: granaio

USO STORICO [3 / 4]

Riferimento alla parte: magazzino-fienile (C)

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: fienile/ stalla

USO STORICO [4 / 4]

Riferimento alla parte: stalle-fienile (D)

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: fienile

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

Indirizzo: Via Legnano 10

Indicazione specifica: Opera Pia Castiglioni

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: P.R.G. (variante 1995) art. 25

Sintesi normativa zona

Nelle tavole di Azionamento del PRG il complesso è individuato all'interno della zona E3: Agricola di sviluppo sottoposta a tutela ambientale. La zona è finalizzata alla difesa del suolo, alla sistemazione idrogeologica.

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Strumenti in vigore: P.R.G. (variante 1995) art. 25

Sintesi normativa zona

Sono sottoposti a tutela i caratteri morfologici esistenti, i rilevati, gli avvallamenti, le zone umide e la vegetazione tipica di tali zone. Non è ammessa la nuova edificazione fatti salvi gli edifici necessari alla ristrutturazione produttiva.

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 8]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: Cascina Vecchia Cervignano, fabbricato su via Roma e cappella di S. Rocco

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 8]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: Cascina Vecchia Cervignano, fronte delle case coloniche e della casa padronale lungo la via Roma

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 8]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 3

Note: Cascina Vecchia Cervignano, ingresso alla cascina, veduta di una porzione dell'aia e del corpo delle stalle

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 8]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 4

Note: Cascina Vecchia Cervignano, particolare del portone in laterizio e pietra

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO170-00066_IMG-0000056700

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: CERVIGNANO D'ADDA

Nome del file originale: LO170_0066CEcase coloniche e casa padronale.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO170-00066_IMG-0000056701

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CERVIGNANO D'ADDA

Nome del file originale: LO170_0066CEfabbricato e cappella.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO170-00066_IMG-0000056702

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CERVIGNANO D'ADDA

Nome del file originale: LO170_0066CEingresso e veduta.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 8]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO170-00066_IMG-0000056703

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CERVIGNANO D'ADDA

Nome del file originale: LO170_0066CEportale.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1723, cervignano, f. V

Codice identificativo: 1

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1867, cervignano, f. 4

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1897, cervignano, f. 4

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

FONTI E DOCUMENTI [1 / 4]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Carlo VI, cart. n.3205, Cervignano, 1723, f. V

Note: <CONV302> FNTH=A1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 4]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto cart. 21 f. 5, Cervignano, 1751

Note: <CONV302> FNTH=A2

FONTI E DOCUMENTI [3 / 4]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Catasto Lombardo Veneto, cart. n. 2607, Cervignano, 1867-1887, f. 4

Note: <CONV302> FNTH=A3

FONTI E DOCUMENTI [4 / 4]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, cart.148, Cervignano, 1897-1902, f. 4

Note: <CONV302> FNTH=A4

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Dionisio, Agnese

Referente scientifico: Susani, Elisabetta