

Cascina Badia - complesso

Massalengo (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO170-00097/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO170-00097/>

CODICI

Unità operativa: LO170

Numero scheda: 97

Codice scheda: LO170-00097

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO170-00097

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Badia - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098037

Comune: Massalengo

Località: Badia

Indirizzo: Km 0.25 dalla Strada Provinciale 187 - lato destro

Altre vie di comunicazione: Ubicazione non viabilistica: a nord di Massalengo, proseguendo Via Giuseppe di Vittorio

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Massalengo

Particelle [1 / 3]: 55

Particelle [2 / 3]: 21

Particelle [3 / 3]: 22

Foglio/Data: 4/ 1956

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lombarde

Motivazione/fonte: analogia tipologica e stilistica con coeve cascine lodigiane (n.d.c)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: proprietà e sito dell'attuale cascina

Notizia

La mappa catastale del 1723, le tavole del nuovo estimo e la Descrizione dei Fondi di seconda stazione del 1752 attestano l'esistenza di una casa da massaro con orto sul sito dell'attuale cascina Badia, marcata col mappale n. 43, 45, collocata appena fuori dal centro abitato, al confine con Paderno Isimbardo. Tutta la partita è di proprietà di Baffaglio Giorgio, la casa misura 5.10 pertiche. Il complesso si sviluppo intorno ad un'unica corte centrale, s'individua il corpo piagato a L, che oggi corrisponde alla casa padronale e il fabbricato con porticato corrispondente alla stalla-fienile (B). L'orto si estende a nord del blocco della casa padronale. L'intera cascina emerge da un contesto territoriale caratterizzato da terreni adacquatori in parte vitati.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: prima metà

Data: 1723

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: metà

Data: 1756

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: trasformazione e completamento

Notizia

Il rilevamento catastale del 1867 evidenzia le trasformazioni apportate nel corso degli anni al complesso della cascina Badia. Il complesso ha mantenuto la conformazione planimetrica corrispondente al 1723 ma sono stati aggiunti nuovi fabbricati, tra questi la porcilaia (C) a nord ovest e un primitivo blocco dell'odierna casa padronale (D). Permangono, invariati nell'impianto planimetrico, i fabbricati (A) e (B).

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1867

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: seconda metà

Data: 1867

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: trasformazione e completamento

Notizia

Trent'anni dopo la cascina presenta ulteriori trasformazioni nell'assetto e nella tipologia dei fabbricati che la costituiscono. Il suo impianto è quasi corrispondente all'attuale: presenta il corpo della casa padronale (A) piegato a L, che prospetta sulla prima corte, agganciato al fabbricato delle stalle (B) al quale è stato aggiunto un piccolo fabbricato a sud est. Il blocco corrispondente alla casa d'abitazione (D) è stato ampliato e agganciato al blocco della porcilaia (C).

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

Data: 1897

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XIX

Frazione di secolo: fine

Data: 1897

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 5]

Riferimento: deposito-fienile (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

Suddivisione verticale: corpo semplice

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 5]

Riferimento: casa padronale (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo semplice

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 5]

Riferimento: stalla-fienile (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile

Suddivisione verticale: corpo semplice

SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 5]

Riferimento: porcilaia (C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile

Suddivisione verticale: corpo semplice con 1 ala di portico

SUDDIVISIONE INTERNA [5 / 5]

Riferimento: casa d'abitazione (D)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: corpo semplice con ala di portico

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Cascina interamente chiusa da fabbricati e recinzione in muratura continua intonacata. La cascina è costituita da un complesso di quattro corti intorno a cui si distribuiscono numerosi corpi di fabbrica a destinazione diversa. Casa padronale (A): corpo di fabbrica con struttura in muratura di mattoni piena intonacata; solai sono in parte del tipo a soletta e in parte a cannicce, la copertura è a tetto a 2 falde collegate su travatura lignea con manto di tegole rettangolari su manto di onduline; questa stecca di fabbricato affaccia, sulla prima corte grande; corpo della stalla-fienile (B): corpo semplice, struttura a pilastri a vista, a tutta altezza, p.t. stalla in muratura di mattoni continua; p. fienile forato; soffitto del piano terra a voltine in muratura su putrelle di ferro; copertura del fabbricato con tetto a 2 falde collegate simmetriche su travatura lignea e capriate, manto di coppi di laterizio. porcilaia (C): corpo semplice con ali laterali più basse del corridoio centrale.

PIANTA

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

PIANTA [1 / 5]

Schema: corpo semplice

Forma: a L

Riferimento alla parte: stalla-fienile (B)

PIANTA [2 / 5]

Schema: corpo semplice con ali di portico

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: porcilaia (C)

PIANTA [3 / 5]

Schema: corpo semplice con ala di portico

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: casa d'abitazione (D)

PIANTA [4 / 5]

Schema: corpo semplice

Forma: a L

Riferimento alla parte: fienile/deposito (E)

PIANTA [5 / 5]

Schema: corpo semplice

Forma: rettangolare

FONDAZIONI

Tipo di terreno a livello di appoggio: terreno umido

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 7]

Ubicazione: casa padronale (A)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 7]

Ubicazione: stalla-fienile (B)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 7]

Ubicazione: stalla-fienile (B)

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio a vista

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 7]

Ubicazione: portico (C)

Tipo di struttura: pilastri/pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio a vista

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [5 / 7]

Ubicazione: porcilaia (C)

Tipo di struttura: pilastri/pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua a corsi regolari

Materiali: laterizio a vista

TECNICA COSTRUTTIVA [6 / 7]

Ubicazione: casa d'abitazione (D)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: intonaco

Materiali [2 / 2]: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [7 / 7]

Ubicazione: deposito-fienile (E)

Tipo di struttura: pareti/pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua a corsi regolari

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: deposito-fienile (E)

TIPO [1 / 5]

Genere: solaio

Forma: a voltine

STRUTTURA [1 / 5]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: casa padronale (A)

TIPO [2 / 5]

Genere: solaio

STRUTTURA [2 / 5]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: stalla-fienile (B)

TIPO [3 / 5]

Genere: solaio

Forma: a voltine

STRUTTURA [3 / 5]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: portico e porcilaia (C)

TIPO [4 / 5]

Genere: solaio

Ubicazione: casa d'abitazione (D)

TIPO [5 / 5]

Genere: solaio

COPERTURE

Ubicazione: casa padronale (A)

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a falde

Qualificazione della forma: collegate

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: travatura su muri

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE [1 / 2]

Ubicazione: casa d'abitazione (A)

Genere: scala d'accesso

Categoria: d'accesso al p. 1

Quantità: 1

Collocazione: angolare

SCALE [2 / 2]

Ubicazione: casa d'abitazione (D)

Genere: scala d'accesso

Categoria: d'accesso al p. 1

Quantità: 1

Collocazione: angolare

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [1 / 8]

Ubicazione: p.t casa padronale (A)

Genere: in gres

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [2 / 8]

Ubicazione: stalla-fienili (B)

Genere: in battuto di cemento

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [3 / 8]

Ubicazione: portico-porcilaia (C)

Genere: in cotto

Schema del disegno: a giunti sfalsati

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [4 / 8]

Ubicazione: deposito/fienile (E)

Genere: in battuto di cemento

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [5 / 8]

Ubicazione: p.1 casa padronale (A)

Genere: in marmette

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [6 / 8]

Ubicazione: ala nuova casa padronale (A)

Genere: in cotto

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [7 / 8]

Ubicazione: porcilaia (C)

Genere: in battuto di cemento

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI [8 / 8]

Ubicazione: casa d'abitazione (D)

Genere: in gres

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: deposito-fienile (E)

Data: 2000/11

Stato di conservazione: buono

Fonte: 2000, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2000, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 6]

Riferimento alla parte: casa d'abitazione (D)

Uso: abitazione

USO ATTUALE [2 / 6]

Riferimento alla parte: deposito/fienile (E)

Uso: deposito

USO ATTUALE [3 / 6]

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Uso: abitazione

USO ATTUALE [4 / 6]

Riferimento alla parte: stalla-fienile (B)

Uso: deposito/ fienile

USO ATTUALE [5 / 6]

Riferimento alla parte: portico porcilaia (C)

Uso: portico

USO ATTUALE [6 / 6]

Riferimento alla parte: porcilaia (C)

Uso: in disuso

USO STORICO [1 / 5]

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione

USO STORICO [2 / 5]

Riferimento alla parte: stalla-fienile (B)

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: fienile/ stalla

USO STORICO [3 / 5]

Riferimento alla parte: porcilaia-fienile (C)

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: fienile/ porcilaia

USO STORICO [4 / 5]

Riferimento alla parte: abitazione (D)

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione

USO STORICO [5 / 5]

Riferimento alla parte: deposito/fienile (E)

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: fienile

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G. (1991, variante 1998) art. 31

Sintesi normativa zona

Nel PRG vigente il complesso è individuato nella zona omogenea E2, agricola di sviluppo di valore storico ambientale: gli edifici rurali esistenti potranno essere oggetto di lavori di manutenzione, di restauro e ristrutturazione.

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 12]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 5

Note: Cascina Badia, la porcilaia/fienile

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 12]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 6

Note: Cascina Badia, passaggio interno alla porcilaia/fienile

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 12]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: Cascina Badia, veduta d'insieme della casa padronale verso la corte grande

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 12]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: Cascina Badia, la corte grande

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 12]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 3

Note: Cascina Badia, veduta degli edifici residenziali in affaccio sulla corte piccola

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 12]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 4

Note: Cascina Badia, il porticato verso la seconda corte

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [7 / 12]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO170-00097_IMG-0000060850

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: MASSALENGO

Nome del file originale: LO170_0097MSvista d'insieme casa padronale.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [8 / 12]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO170-00097_IMG-0000060851

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: MASSALENGO

Nome del file originale: LO170_0097MSvista edifici residenziali.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [9 / 12]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO170-00097_IMG-0000060852

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: MASSALENGO

Nome del file originale: LO170_0097MScorte grande.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [10 / 12]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO170-00097_IMG-0000060853

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: MASSALENGO

Nome del file originale: LO170_0097MSpassaggio porcilaia fienile.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [11 / 12]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO170-00097_IMG-0000060854

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: MASSALENGO

Nome del file originale: LO170_0097MSporticato verso 2 corte.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [12 / 12]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO170-00097_IMG-0000060855

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: MASSALENGO

Nome del file originale: LO170_0097MSporcilaia fienile.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1723, massalengo, f. IV

Codice identificativo: 1

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1867, massalengo, f. 4

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappa catastale 1897, massalengo, f. 4

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

FONTI E DOCUMENTI [1 / 5]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Carlo VI, cart. n.3483, Massalengo, 1723, f. IV

Note: <CONV302> FNTH=A1

FONTI E DOCUMENTI [2 / 5]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Tavole del nuovo estimo, Massalengo, cart. 3033

Note: <CONV302> FNTH=A2

FONTI E DOCUMENTI [3 / 5]

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Catasto cart. 23, f. 10, Massalengo con Paderno Isimbardo, Descrizione dei Fondi di seconda Stazione, 27 agosto 1752

Note: <CONV302> FNTH=A3

FONTI E DOCUMENTI [4 / 5]

Tipo: catasto

Denominazione

Archivio di Stato di Milano, Mappe Catasto Lombardo Veneto, cart.2870, Massalengo con Paderno Isimbardo, 1867-1887, f. 4

Note: <CONV302> FNTH=A4

FONTI E DOCUMENTI [5 / 5]

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, cart.271, Massalengo, 1897-1902, f. 4

Note: <CONV302> FNTH=A5

BIBLIOGRAFIA

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Lodi ed il suo territorio nella storia, nella geografia e nell'arte

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1917

V., pp., nn.: p. 607

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Dionisio, Agnese

Referente scientifico: Susani, Elisabetta