

# Mulino Via Mulino

Valera Fratta (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO180-00002/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO180-00002/>

## CODICI

Unità operativa: LO180

Numero scheda: 2

Codice scheda: LO180-00002

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura industriale e produttiva

Tipologia: mulino

Qualificazione: ad acqua

Denominazione: Mulino Via Mulino

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098059

Comune: Valera Fratta

Indirizzo: Via del Mulino

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 0.2 dalla Strada Statale 412 direzione Milano -

Collocazione: Nel centro abitato, isolato

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Valera Fratta

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: ordinarietà del tipo e della costruzione (n.d.c.)

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

#### Notizia

L'esistenza del mulino è attestata nella mappa catastale di Carlo VI del 1723, dove alla particella n. 134 si segnala la 'casa con Mulino', mentre il suo orto è indicato con la particella n. 132. Sempre dalla rubrica del catasto di evince che la proprietà della cascina era del monastero di Chiaravalle Milanese.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

## SPAZI

### SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]

Riferimento: mulino A

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

### **SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]**

Riferimento: edificio rurale annesso B

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

L'edificio è costituito dal mulino vero e proprio A, a pianta rettangolare, coperto da un tetto a padiglione a tre falde collegate, caratterizzato dalla presenza della ruota in ferro del mulino posta sul lato esterno a sud-est. Unito al mulino è un edificio rurale a pianta longitudinale poligonale, coperto da un tetto a due falde simmetriche.

### **ELEMENTI STRUTTURALI SUSSIDIARI**

Ubicazione: spigolo sud-est

Tipo: contrafforte

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: mulino A

### **PIANTA [1 / 2]**

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: edificio rurale annesso B

### **PIANTA [2 / 2]**

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: composito

Forma: poligonale a 8 lati

## **STRUTTURE VERTICALI**

### **TECNICA COSTRUTTIVA**

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

## **STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

Ubicazione: intero bene

### **TIPO**

Genere: solaio

### **STRUTTURA**

Riferimento: intero solaio

## **COPERTURE**

Ubicazione: mulino (A)

### **CONFIGURAZIONE ESTERNA**

Genere: a tetto

Forma: a tre falde a padiglione

Qualificazione della forma: simmetriche

### **STRUTTURA E TECNICA**

Struttura primaria: travatura su muri

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## **SCALE**

### **SCALE**

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: edificio rurale annesso B, angolo sud-est

Forma planimetrica: rettilinea

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 1999/11

Stato di conservazione: pessimo

Indicazioni specifiche

si segnala l'evidente stato di degrado dell'edificio, in particolare tutta la parte rivolta a nord presenta il cedimento del tetto, del soffitto e dei muri

Fonte: 1999, osservazione diretta

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: in disuso

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico (XVIII)

Uso: mulino

Consistenza: consistenza scarsa

Manutenzione: manutenzione nulla

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zona A, nucleo antico, piano particolareggiato

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: prospetto est (1999)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: prospetto sud (1999)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO180-00002\_IMG-0000043125

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: VALERA FRATTA

Nome del file originale: LO180\_0002VFprospetto est.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO180-00002\_IMG-0000043126

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: VALERA FRATTA

Nome del file originale: LO180\_0002VFprospetto sud.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Stralcio catastale, 1723

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Stralcio catastale, 1868

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Stralcio catastale, 1897

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

**BIBLIOGRAFIA [1 / 2]**

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Lodi ed il suo territorio nella storia, nella geografia e nell'arte

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1917

V., pp., nn.: p. 698

**BIBLIOGRAFIA [2 / 2]**

Autore: dove verso

Titolo libro o rivista

Da dove verso dove : una ricerca sul territorio di Torrevecchia Pia, Bascapé e Valera Fratta (a cura degli alunni e alunne della classe 3c della scuola media di Torrevecchia Pia)

Anno di edizione: 1998

V., pp., nn.: p. 66

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Passoni, Federica

Referente scientifico: Susani, Elisabetta