

Casa padronale della Cascina Boscata

Valera Fratta (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO180-00014/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO180-00014/>

CODICI

Unità operativa: LO180

Numero scheda: 14

Codice scheda: LO180-00014

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Livello: 1

Codice IDK della scheda madre: LO180-00020

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: padronale

Denominazione: Casa padronale della Cascina Boscata

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098059

Comune: Valera Fratta

Indirizzo: Strada Statale 412

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 1.5 dal centro abitato direzione nord-ovest - I

Collocazione: Fuori dal centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Valera Fratta

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: ordinarietà del tipo e della costruzione (n.d.c.)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Nel 1913 viene costruita la casa padronale della cascina Boscata per la nuova e attuale proprietà, la famiglia Monti. Nella soglia I.G.M. del 1921/35 (Landriano, F° 59 I N.O., scala 1:25.000) si evidenzia infatti la presenza dell'edificio, assente invece nella precedente soglia del 1889.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XX

Data: 1913

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XX

Data: 1913

NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XX

Data: 1913

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XX

Data: 1913

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]

Riferimento: nucleo centrale

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +4

Tipo di piani: p. seminterrato; p. t.; p. 1; p. 2

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]

Riferimento: corpo posteriore

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. seminterrato; p. t.; p. 1

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

L'edificio presenta un corpo principale ad aula quadrata, a 4 piani, coperto da un tetto a padiglione a pianta quadrata a 4 falde ed è preceduto, sul lato rivolto verso la cascina, da un portico a 2 pilastri che, inquadrando l'ingresso principale, sorregge una balconata quadrata. L'edificio è completato posteriormente da un corpo rettangolare a 3 piani, concluso superiormente da una balconata. Esternamente l'edificio è rivestito da intonaco rosa, su cui risaltano le paraste angolari e i profili di tutte le porte e finestre realizzati in intonaco bianco.

PIANTA

Riferimento alla parte: corpo principale

PIANTA [1 / 2]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: ad aula

Forma: quadrata

Riferimento alla parte: corpo posteriore

PIANTA [2 / 2]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: portico

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: laterizio

COPERTURE

Ubicazione: corpo principale

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a quattro falde a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta quadrata

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]

Ubicazione: angoli del corpo principale e di quello posteriore

Collocazione: esterna

Tipo: lesena

Materiali: intonaco bianco

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]

Ubicazione: sopra le finestre del primo piano

Collocazione: esterna

Tipo: stucchi

Materiali: stucco grigio

Qualificazione del tipo: a motivi floreali

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 1999/11

Stato di conservazione: ottimo

Indicazioni specifiche: ottimo lo stato di conservazione dell'intonaco esterno e del tetto

Fonte: 1999, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico (XX)

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zona E1 agricola, di concentrazione degli insediamenti rurali

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Vincoli altre amministrazioni: PTCC (L. R. 51/1975) delibera 28 luglio 1988

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: prospetto sud-est (1999)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: prospetto sud-ovest (1999)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO180-00014_IMG-0000046763

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: VALERA FRATTA

Nome del file originale: LO180_0014VFprospetto sud est.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO180-00014_IMG-0000046764

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: VALERA FRATTA

Nome del file originale: LO180_0014VFprospetto sud ovest.jpg

BIBLIOGRAFIA

Autore: dove verso

Titolo libro o rivista

Da dove verso dove : una ricerca sul territorio di Torrevecchia Pia, Bascape e Valera Fratta (a cura degli alunni e alunne della classe 3c della scuola media di Torrevecchia Pia)

Anno di edizione: 1998

V., pp., nn.: p. 74

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Passoni, Federica

Referente scientifico: Susani, Elisabetta