

Cascina Canova - complesso

Valera Fratta (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO180-00016/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO180-00016/>

CODICI

Unità operativa: LO180

Numero scheda: 16

Codice scheda: LO180-00016

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO180-00016

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Canova - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098059

Comune: Valera Fratta

Indirizzo: Via Canova

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 1 dal centro abitato direzione nord-est - lato

Collocazione: Fuori dal centro abitato, distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Valera Fratta

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: ordinarietà del tipo e della costruzione (n.d.c.)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Il 22 febbraio 1806 si vende la possessione Ca' Nuova a Vittore e consorte Corte.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1806/02/22

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1806/02/22

NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

L'esistenza della cascina Ca' Nova è attestata già nella mappa catastale di Carlo VI del 1723: in particolare la particella n. 144 è detta 'Casa da massaro detta Ca' Nova'. Si tratta di un edificio a pianta rettangolare, che corrisponde alle case coloniche attuali (catasto 25, 26, 27). Sempre dalla rubrica del catasto si evince che la proprietà della cascina era del

monastero di Chiaravalle milanese.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

NOTIZIA [3 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia

Da un documento datato 20 febbraio 1854 Matteo Vigorelli dichiara che nell'anno 1846 ha fatto costruire 'sul proprio fondo esistente alla Canova n. 2 case coloniche e stalla'.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1846

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1846

NOTIZIA [4 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia

Nel catasto Lombardo-Veneto del 1868 si evidenzia un ampliamento del corpo di fabbrica già esistente e la costruzione di due nuovi edifici corrispondenti agli attuali F e G. La situazione si presenta del tutto identica anche nel successivo catasto del 1897.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1868

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1868

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 7]

Riferimento: casa padronale (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 7]

Riferimento: case coloniche (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 7]

Riferimento: stalla C

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 7]

Riferimento: stalla-fienile D

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [5 / 7]

Riferimento: locali mungitura E

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [6 / 7]

Riferimento: fienile F

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [7 / 7]

Riferimento: fienile G

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Casa padronale A: Edificio a pianta quadrata con portico rettangolare a 4 pilastri in facciata, con pareti e pilastri in muratura di mattoni intonacati. Tetto a padiglione a pianta quadrata a 4 falde e copertura a coppi in laterizio. Case coloniche B: Edificio a pianta rettangolare, con pareti in muratura di mattoni intonacati. Il lato destro rivolto verso l'aia presenta un tetto a falda unica a leggio, la parte centrale e il lato sinistro rispettivamente un tetto a 2 falde simmetriche. Tutto l'edificio è coperto con coppi in laterizio. Stalla C: Edificio a pianta quadrata, con pareti e pilastri in muratura di mattoni intonacati, sono inoltre presenti all'interno alcuni pilastri in pietra. Tetto a 2 falde simmetriche e copertura a coppi in laterizio. Stalla/fienile D: Edificio a pianta rettangolare, con pareti in muratura di mattoni intonacati e pilastri in cemento armato. Tetto a 2 falde simmetriche e copertura a coppi in laterizio.

PIANTA

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

PIANTA [1 / 7]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: ad aula

Forma: quadrata

Riferimento alla parte: case coloniche B

PIANTA [2 / 7]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: stalla C

PIANTA [3 / 7]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: ad aula

Forma: quadrata

Riferimento alla parte: stalla/fienile D

PIANTA [4 / 7]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: locali mungitura E

PIANTA [5 / 7]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: fienile F

PIANTA [6 / 7]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: fienile G

PIANTA [7 / 7]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: poligonale

Forma: regolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 14]

Ubicazione: casa padronale A

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 14]

Ubicazione: casa padronale A

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 14]

Ubicazione: case coloniche B

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 14]

Ubicazione: stalla C

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [5 / 14]

Ubicazione: stalla C

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: pietra

TECNICA COSTRUTTIVA [6 / 14]

Ubicazione: stalla/fienile D

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [7 / 14]

Ubicazione: stalla/fienile D

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Materiali: cemento armato

TECNICA COSTRUTTIVA [8 / 14]

Ubicazione: locale mungitura E

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [9 / 14]

Ubicazione: locale mungitura E

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [10 / 14]

Ubicazione: fienile F, prospetti brevi

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: forata a blocco

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [11 / 14]

Ubicazione: fienile F, prospetti lunghi

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [12 / 14]

Ubicazione: fienile F

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [13 / 14]

Ubicazione: fienile G

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [14 / 14]

Ubicazione: fienile G

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: stalla C

TIPO [1 / 4]

Genere: solaio

Ubicazione: stalla-fienile D

TIPO [2 / 4]

Genere: solaio

Ubicazione: locale mungitura (E)

TIPO [3 / 4]

Genere: solaio

Ubicazione: fienili (F, G)

TIPO [4 / 4]

Genere: solaio

COPERTURE

Ubicazione: casa padronale (A)

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a quattro falde a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta quadrata

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE

Ubicazione: case coloniche (B), lato sud verso l'aia

Genere: scala

Categoria: d'accesso (esterno)

Quantità: 1

Collocazione: parallela e adiacente all'edificio

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 1999/11

Stato di conservazione: buono

Fonte: 1999, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 7]

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Uso: abitazione

USO ATTUALE [2 / 7]

Riferimento alla parte: case coloniche (B)

Uso: abitazione

USO ATTUALE [3 / 7]

Riferimento alla parte: stalla (C)

Uso: ricovero attrezzi

USO ATTUALE [4 / 7]

Riferimento alla parte: stalla-fienile (D)

Uso: fienile/ stalla

USO ATTUALE [5 / 7]

Riferimento alla parte: locali mungitura E

Uso: mungitura/ stalla

USO ATTUALE [6 / 7]

Riferimento alla parte: fienile F

Uso: fienile

USO ATTUALE [7 / 7]

Riferimento alla parte: fienile G

Uso: fienile/ magazzino

USO STORICO [1 / 7]

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Riferimento cronologico: uso storico (XX)

Uso: abitazione

USO STORICO [2 / 7]

Riferimento alla parte: case coloniche (B)

Riferimento cronologico: uso storico (XVIII)

Uso: abitazione collettiva

USO STORICO [3 / 7]

Riferimento alla parte: stalla (C)

Riferimento cronologico: uso storico (XX)

Uso: stalla

USO STORICO [4 / 7]

Riferimento alla parte: stalla/fienile (D)

Riferimento cronologico: uso storico (XX)

Uso: fienile/ stalla

USO STORICO [5 / 7]

Riferimento alla parte: locali mungitura (E)

Riferimento cronologico: uso storico (XX)

Uso: stalla

USO STORICO [6 / 7]

Riferimento alla parte: fienile (F)

Riferimento cronologico: uso storico (XIX)

Uso: fienile

USO STORICO [7 / 7]

Riferimento alla parte: fienile (G)

Riferimento cronologico: uso storico (XIX)

Uso: abitazione/ fienile

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zona E1 agricola, di concentrazione degli insediamenti rurali

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: case coloniche B a sinistra e stalla C a destra, prospetti verso l'aia (1999)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: locali mungitura E, prospetto verso l'aia (1999)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO180-00016_IMG-0000047315

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: VALERA FRATTA

Nome del file originale: LO180_0016VFlocali mungitura.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO180-00016_IMG-0000047314

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: VALERA FRATTA

Nome del file originale: LO180_0016VFcase coloniche.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Stralcio catastale, 1723

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Stralcio catastale, 1868

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Stralcio catastale, 1897

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

BIBLIOGRAFIA [1 / 5]

Autore: Bianchi Giovini A./ Fabi M.

Titolo libro o rivista: Dizionario corografico universale dell'Italia

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1850

V., pp., nn.: v. I p. 887

BIBLIOGRAFIA [2 / 5]

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Lodi ed il suo territorio nella storia, nella geografia e nell'arte

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1917

V., pp., nn.: p. 698

BIBLIOGRAFIA [3 / 5]

Autore: Sacconi A.

Titolo libro o rivista: Beni architettonici e ambientali della Provincia di Milano

Luogo di edizione: Milano

Anno di edizione: 1985

V., pp., nn.: p. 71

BIBLIOGRAFIA [4 / 5]

Autore: Chiappa Mauri L.

Titolo libro o rivista: Paesaggi rurali di Lombardia

Luogo di edizione: Roma-Bari

Anno di edizione: 1990

V., pp., nn.: p. 190

BIBLIOGRAFIA [5 / 5]

Autore: dove verso

Titolo libro o rivista

Da dove verso dove : una ricerca sul territorio di Torrevecchia Pia, Bascapé e Valera Fratta (a cura degli alunni e alunne della classe 3c della scuola media di Torrevecchia Pia)

Anno di edizione: 1998

V., pp., nn.: p. 73

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Passoni, Federica

Referente scientifico: Susani, Elisabetta