

Cascina Casone - complesso

Valera Fratta (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO180-00018/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO180-00018/>

CODICI

Unità operativa: LO180

Numero scheda: 18

Codice scheda: LO180-00018

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO180-00018

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Casone - complesso

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098059

Comune: Valera Fratta

Indirizzo: Strada Statale 412

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 0.6 dal centro abitato direzione Villanterio -

Collocazione: Fuori dal centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Valera Fratta

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: ordinarietà del tipo e della costruzione (n.d.c.)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia

Nella mappa catastale del 1868 si evidenzia un ampliamento della cascina (con la costruzione degli attuali edifici B, C, E), che ora assume una struttura a corte chiusa, simile a quella odierna.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1868

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1868

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

L'esistenza della cascina Casone è attestata già nella mappa catastale di Carlo VI del 1723: in particolare la particella n. 256 è detta 'Casa da massaro detta il Casone', con l'orto alla particella n. 171. Gli edifici esistenti corrispondono alle attuali casa padronale A e all'edificio F. Sempre dalla rubrica del catasto si evince che la proprietà della cascina era del monastero di Chiaravalle Milanese.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: affitto

Notizia

Nella 'Nota de fondi delle due abbazie di Chiaravalle e Carugate amministrata dal priore cittadino Carlo Giuseppe Ottolini' del 12 dicembre 1787 risulta il nome dell'affittuario della cascina, cioè Giacomo Antonio Suardi.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1787/12/12

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1787/12/12

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 6]

Riferimento: casa padronale (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 6]

Riferimento: fienile (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 6]

Riferimento: fienile C

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 6]

Riferimento: deposito (D)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

SUDDIVISIONE INTERNA [5 / 6]

Riferimento: stalla E

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

SUDDIVISIONE INTERNA [6 / 6]

Riferimento: edificio (F)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Casa padronale: edificio a pianta longitudinale rettangolare con portico quadrato retto da colonnine in ferro posto sull'ala sinistra del lato rivolto verso l'aia e pareti in muratura intonacata. Il tetto è a 4 falde a padiglione a pianta rettangolare, coperto da coppi in laterizio. Sul lato rivolto verso l'aia presenta un frontone triangolare intonacato. Fienile B: edificio a pianta rettangolare con portico a pilastri sul lato rivolto verso l'aia e pareti e pilastri in muratura a corsi regolari. Il tetto è a padiglione a pianta rettangolare a 4 falde asimmetriche, coperto da coppi in laterizio. Fienile C: edificio a pianta rettangolare con parete a muratura forata a blocco e pilastri in muratura a corsi regolari. Il tetto è a padiglione a pianta rettangolare a 4 falde asimmetriche, coperto da coppi in laterizio. Deposito D: edificio a pianta rettangolare con pareti in muratura intonacata e pilastri in muratura a corsi regolari. Il tetto è a 2 falde simmetriche, coperto da coppi.

PIANTA

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

PIANTA [1 / 6]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: fienile B

PIANTA [2 / 6]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: fienile C

PIANTA [3 / 6]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: deposito D

PIANTA [4 / 6]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: stalla E

PIANTA [5 / 6]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: edificio F

PIANTA [6 / 6]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 11]

Ubicazione: casa padronale A

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 11]

Ubicazione: fienile B

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 11]

Ubicazione: fienile B

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 11]

Ubicazione: fienile C

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: forata a blocco

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [5 / 11]

Ubicazione: fienile C

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [6 / 11]

Ubicazione: deposito D

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [7 / 11]

Ubicazione: deposito D

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [8 / 11]

Ubicazione: stalla E

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: forata a blocco

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [9 / 11]

Ubicazione: stalla E

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [10 / 11]

Ubicazione: edificio F

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [11 / 11]

Ubicazione: edificio F

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: fienile (B)

TIPO [1 / 5]

Genere: solaio

STRUTTURA [1 / 5]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: fienile C

TIPO [2 / 5]

Genere: solaio

STRUTTURA [2 / 5]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: deposito (D)

TIPO [3 / 5]

Genere: solaio

STRUTTURA [3 / 5]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: stalle (E)

TIPO [4 / 5]

Genere: solaio

STRUTTURA [4 / 5]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: edificio (F)

TIPO [5 / 5]

Genere: solaio

STRUTTURA [5 / 5]

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: casa padronale (A)

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a quattro falde a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE

Ubicazione: casa padronale (A)

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 1

Collocazione: nell'ingresso

Forma planimetrica: rettilinea

SCHEMA STRUTTURALE

Riferimento: intera struttura

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

Ubicazione: casa padronale A

Genere: in cotto

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 3]

Ubicazione: casa padronale A, lato rivolto verso l'aia

Collocazione: esterna

Tipo: frontone

Materiali: intonaco

Qualificazione del tipo: triangolare

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 3]

Ubicazione: casa padronale A, lato rivolto verso l'aia

Collocazione: esterna

Tipo: lesena

Materiali: intonaco

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 3]

Ubicazione: casa padronale A, lato rivolto verso l'aia

Collocazione: esterna

Tipo: balconata

Materiali: ferro battuto

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 1999/11

Stato di conservazione: buono

Fonte: 1999, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 6]

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Uso: abitazione

USO ATTUALE [2 / 6]

Riferimento alla parte: fienile (B)

Uso: fienile

USO ATTUALE [3 / 6]

Riferimento alla parte: fienile (C)

Uso: fienile

USO ATTUALE [4 / 6]

Riferimento alla parte: deposito D

Uso: ricovero attrezzi

USO ATTUALE [5 / 6]

Riferimento alla parte: stalla E

Uso: stalla

USO ATTUALE [6 / 6]

Riferimento alla parte: edificio (F)

Uso: locale per l'essiccazione del riso

USO STORICO [1 / 6]

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Riferimento cronologico: uso storico (XVIII)

Uso: abitazione/ caseificio

USO STORICO [2 / 6]

Riferimento alla parte: fienile (B)

Riferimento cronologico: uso storico (XIX)

Uso: fienile

USO STORICO [3 / 6]

Riferimento alla parte: fienile (C)

Riferimento cronologico: uso storico (XIX)

Uso: fienile

USO STORICO [4 / 6]

Riferimento alla parte: deposito (D)

Riferimento cronologico: uso storico (XIX)

Uso: stalla estiva

USO STORICO [5 / 6]

Riferimento alla parte: stalla (E)

Riferimento cronologico: uso storico (XIX)

Uso: stalla estiva

USO STORICO [6 / 6]

Riferimento alla parte: edificio (F)

Riferimento cronologico: uso storico (XVIII)

Uso: stalla invernale

Consistenza: consistenza buona

Manutenzione: manutenzione buona

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: Zona E1 agricola, di concentrazione degli insediamenti rurali

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: casa padronale A, prospetto verso l'aia (1999)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: edificio F, prospetto verso l'aia (1999)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO180-00018_IMG-0000047814

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: VALERA FRATTA

Nome del file originale: LO180_0018VFcasa padronale.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO180-00018_IMG-0000047815

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: VALERA FRATTA

Nome del file originale: LO180_0018VFeedificio F.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Stralcio catastale, 1723

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Stralcio catastale, 1868

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Stralcio catastale, 1897

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo DVA

BIBLIOGRAFIA [1 / 3]

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Lodi ed il suo territorio nella storia, nella geografia e nell'arte

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1917

V., pp., nn.: p. 698

BIBLIOGRAFIA [2 / 3]

Autore: Chiappa Mauri L.

Titolo libro o rivista: Paesaggi rurali di Lombardia

Luogo di edizione: Roma-Bari

Anno di edizione: 1990

V., pp., nn.: pp. 39, 190 nota 4, 191 nota 11

BIBLIOGRAFIA [3 / 3]

Autore: dove verso

Titolo libro o rivista

Da dove verso dove : una ricerca sul territorio di Torrevecchia Pia, Bascapé e Valera Fratta (a cura degli alunni e alunne della classe 3c della scuola media di Torrevecchia Pia)

Anno di edizione: 1998

V., pp., nn.: pp. 69-73

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Passoni, Federica

Referente scientifico: Susani, Elisabetta