

# Mulino sul Benzona - complesso

Crespiatica (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO220-00005/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO220-00005/>

## CODICI

Unità operativa: LO220

Numero scheda: 5

Codice scheda: LO220-00005

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO220-00005

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura industriale e produttiva

Tipologia: mulino

Qualificazione: ad acqua

Denominazione: Mulino sul Benzona - complesso

### ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: storica

Denominazione: Molino sul Benzona

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098025

Comune: Crespiatica

Località: Cascina Casaletti

Indirizzo: Cascina Casaletto

Altre vie di comunicazione: Ubicazione non viabilistica: a sud della Strata Statale 235, ad est di Crespiatica

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Crespiatica

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: analogia tipologica e stilistica con coevi edifici (n.d.c)

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: Il mulino appare, anche se non distinguibile nelle sue forme, nella mappa del catasto del 1723 (foglio IIII).

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

**NOTIZIA [2 / 2]**

Riferimento: ala sinistra

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia: L'edificio che occupa l'ala destra appare già nella mappa del catasto del 1867.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: ante

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: ante

## SPAZI

**SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 4]**

Riferimento: ala destra

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli sfalsati

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. sottotetto

**SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 4]**

Riferimento: edificio della ruota

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +4

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2; p. sottotetto

**SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 4]**

Riferimento: ala sinistra

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. sottotetto

**SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 4]**

Riferimento: fienili

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

L'edificio è composto da cinque corpi di fabbrica: quello dell'ala sinistra è caratterizzato da solai e tetto a due falde su travatura lignea. L'edificio più alto è privo di solai intermedi per ospitare la struttura del mulino ed ha un tetto a due falde su travatura lignea a vista e capriate. L'ingresso è consentito da un ponte in muratura e legno che collega la riva con l'edificio dell'ala destra che è caratterizzato da solai e tetto a due falde su travatura lignea. Annesso all'edificio dell'ala destra si trovano due edifici utilizzati come fienili in muratura continua al p.t. e a pilastri alla quota del p.1 con tamponamenti con grigliati in mattoni sul lato strada; copertura a tetto continua.

## PIANTA

Riferimento alla parte: ala sinistra

### PIANTA [1 / 4]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: corpo doppio

Forma: a L

Riferimento alla parte: edificio della ruota

### PIANTA [2 / 4]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: ad aula

Forma: quadrata

Riferimento alla parte: ala sinistra

### PIANTA [3 / 4]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: ad aula

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: fienili

### PIANTA [4 / 4]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: in linea

Forma: rettangolare

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 4]

Ubicazione: ala sinistra

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: mattoni disposti per il lungo e di testa

Materiali: laterizio

### TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 4]

Ubicazione: ala destra

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: mattoni disposti per il lungo e di testa

Materiali: laterizio

### TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 4]

Ubicazione: edificio della ruota

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: mattoni disposti per il lungo e di testa

Materiali: laterizio

### TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 4]

Ubicazione: fienili

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: pareti di tamponamento in grigliato di mattoni

Materiali: laterizio

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

### TIPO

Genere: solaio

### STRUTTURA

Riferimento: intero solaio

## COPERTURE

Ubicazione: intero bene

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a capanna

### STRUTTURA E TECNICA

Struttura primaria: travatura su muri

### MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: fienili

Data: 2000/02/20

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

Questa parte dell'edificio risulta in uno stato di conservazione migliore rispetto all'insieme sia per la relativa lontananza dalla roggia, sia, probabilmente, per il fatto di essere stata costruita più di recente.

Fonte: 2000, osservazione diretta

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2000, osservazione diretta

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: in disuso

### **USO STORICO [1 / 3]**

Riferimento alla parte: edificio della ruota

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: mulino

### **USO STORICO [2 / 3]**

Riferimento alla parte: ala sinistra

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

### **USO STORICO [3 / 3]**

Riferimento alla parte: ala destra

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: magazzino

Manutenzione: manutenzione scarsa

## **CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CONDIZIONE GIURIDICA**

Indicazione generica: proprietà privata

### **STRUMENTI URBANISTICI**

Strumenti in vigore: P.R.G. delibera C.D. del 11/5/1995 Dott. Arch. Pietro Manzoni, Via Crespi, 1 - capriate S.G. (BG)

Sintesi normativa zona: Zona E1, zona agricola di sviluppo

## **FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: mulino ad acqua

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2



Note: mulino ad acqua

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 3

Note: mulino ad acqua

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO220-00005\_IMG-0000044101

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: CRESPIATICA

Nome del file originale: LO220\_0005CImulino ad acqua1.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO220-00005\_IMG-0000044102

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CRESPIATICA

Nome del file originale: LO220\_0005CImulino ad acqua2.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO220-00005\_IMG-0000044103

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CRESPIATICA

Nome del file originale: LO220\_0005CImulino ad acqua3.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappe Carlo VI, 1723

Codice identificativo: 1

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Lombardo Veneto, 1867

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Cessato Catasto, 1897

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**BIBLIOGRAFIA [1 / 2]**

Autore: Pallavera F.

Titolo libro o rivista: Enciclopedia del Lodigiano

**BIBLIOGRAFIA [2 / 2]**

Autore: Agnelli G.

Titolo libro o rivista: Lodi ed il suo territorio nella storia, nella geografia e nell'arte

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1890

V., pp., nn.: p. 470

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Gnocchi, Marina

Referente scientifico: Susani, Elisabetta