

# Cascina Via Dante Alighieri 1 - complesso

Crespiatica (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO220-00006/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO220-00006/>

## CODICI

Unità operativa: LO220

Numero scheda: 6

Codice scheda: LO220-00006

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO220-00006

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Via Dante Alighieri 1 - complesso

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098025

Comune: Crespiatica

Indirizzo: Via Dante Alighieri, 1

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Crespiatica

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: ordinarietà del tipo e dei materiali (n.d.c.)

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: stalle e fienile (b), edificio (c)

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Dalla mappa del catasto del 1723 risulta l'esistenza del corpo di fabbrica (B) e dell'edificio (C) che però risulta di dimensioni minori rispetto alla situazione successiva. Gli edifici non sembrano comporsi in una corte chiusa e l'edificio principale (A) non è ancora stato costruito.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

### NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: edificio principale (a)

Notizia sintetica: costruzione

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: ante

**NOTIZIA [3 / 4]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia

Dal confronto tra le mappe del catasto del 1723 e del 1867 risulta l'amplarsi degli edifici anche se essi non costituiscono ancora una corte chiusa, ma una corte a C aperta sul lato meridionale.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: ante

**NOTIZIA [4 / 4]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ampliamento

Notizia

Dalla mappa del catasto del 1867 risulta la costruzione di un muro che chiude lo spazio della corte sul lato meridionale.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: ante

## SPAZI

### SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 3]

Riferimento: edificio principale (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. sottotetto

### SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 3]

Riferimento: stalle-fienile (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

### SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 3]

Riferimento: edificio (C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Il bene si presenta costituito da 3 corpi di fabbrica: edificio principale (A) edificio a tre piani in muratura continua con solai al p.t. e al p.1 e copertura a tetto continua su travatura lignea e capriate. Stalle e fienili (B): edificio con pianta a L in muratura continua al p.t. con contrafforti e a pilastri alla quota del fienile con tamponamenti con grigliati in mattoni sul lato strada e portico sul lato della corte. Copertura a tetto a capanna su travatura lignea e capriate. Edificio (C) a due piani in muratura continua con solaio al p.t. e copertura a tetto a due falde su travatura lignea e capriate.

## PIANTA

Riferimento alla parte: edificio principale (A)

### PIANTA [1 / 3]

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: stalle e fienile (B)

### PIANTA [2 / 3]

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: articolato

Forma: a L

Riferimento alla parte: edificio (C)

### **PIANTA [3 / 3]**

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: in linea

Forma: rettangolare

## **STRUTTURE VERTICALI**

### **TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 4]**

Ubicazione: edificio principale (A), edificio (C)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: laterizio

### **TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 4]**

Ubicazione: stalle e fienile (B)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura con pilastri

Qualificazione del genere: pareti di tamponamento in grigliato di mattoni

Materiali: laterizio

### **TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 4]**

Ubicazione: stalle e fienile (B)

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: laterizio

### **TECNICA COSTRUTTIVA [4 / 4]**

Ubicazione: stalle e fienile (B)

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: mattoni disposti per il lungo e di testa

Materiali: laterizio

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

### TIPO

Genere: solaio

### STRUTTURA

Riferimento: intero solaio

## COPERTURE

Ubicazione: edificio principale (A)

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: semplice a quattro falde

### STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: capriate

### MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: edificio (C)

Data: 2000/02/20

Stato di conservazione: cattivo

Fonte: 2000, osservazione diretta

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000

Stato di conservazione: cattivo

Fonte: 2000, osservazione diretta

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: in disuso

### USO STORICO [1 / 3]

Riferimento alla parte: edificio principale (A)

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione padronale

### USO STORICO [2 / 3]

Riferimento alla parte: stalle e fienili (B)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: fienile/ stalla

### USO STORICO [3 / 3]

Riferimento alla parte: edificio (C)

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: abitazione dei salariati

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G. delibera C.D. del 11/5/1995 Dott. Arch. Pietro Manzoni, Via Crespi, 1 - capriate S.G. (BG)

Sintesi normativa zona: Zona A1, nucleo rurale di antica formazione

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente



Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: vista d'angolo cascina

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: vista d'angolo cascina

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO220-00006\_IMG-0000044436

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: CRESPIATICA

Nome del file originale: LO220\_0006Clvista d'angolo cascina.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO220-00006\_IMG-0000044437

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CRESPIATICA

Nome del file originale: LO220\_0006Clvista d'angolo cascina2.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappe Carlo VI, 1723

Codice identificativo: 1

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Lombardo Veneto, 1867

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Cessato Catasto, 1897

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Gnocchi, Marina

Referente scientifico: Susani, Elisabetta