

# Casa Via Bagatti Valsecchi 3

Cavenago d'Adda (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO220-00043/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO220-00043/>

## CODICI

Unità operativa: LO220

Numero scheda: 43

Codice scheda: LO220-00043

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

## CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Qualificazione: in linea

Denominazione: Casa Via Bagatti Valsecchi 3

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098017

Comune: Cavenago d'Adda

Indirizzo: Via Bagatti Valsecchi, 3

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Cavenago d'Adda

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE [1 / 2]

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: bibliografia

### AMBITO CULTURALE [2 / 2]

Riferimento all'intervento: rifacimento

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: bibliografia

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia: Il bene appare nel catasto del 1723.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

### NOTIZIA [2 / 5]

Riferimento: ala sinistra

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Dalla mappa del catasto del 1867 si rileva la costruzione dell'ala di sinistra che va a chiudere la corte e a separare lo spazio comune interno dell'edificio in questione da quello dell'edificio adiacente.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: ante

**NOTIZIA [3 / 5]**

Riferimento: ala sinistra

Notizia sintetica: demolizione parziale

Notizia

Dal confronto tra le mappe del 1867 e del 1897 emerge la parziale demolizione dell'edificio precedentemente costruito per chiudere la corte interna.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: ante

**NOTIZIA [4 / 5]**

Riferimento: ala sinistra

Notizia sintetica: demolizione totale

Notizia

Dal confronto tra la mpappa del 1897 e lo stralcio del catasto attuale emerge come questa parte dell'edificio sia stata demolita.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: post

### **NOTIZIA [5 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: variazione d'uso

Notizia

Nel 1981 si approvo' il progetto che prevedeva la trasformazione di una parte del vecchio palazzo di Via Bagatti Valsecchi di proprieta' comunale in una serie di mini alloggi riservati alle persone anziane e sole.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1981

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1981

## **SPAZI**

### **SUDDIVISIONE INTERNA**

Riferimento: intero bene

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Edificio a due piani in muratura continua con solaio e copertura a tetto a due falde su travatura lignea e capriate. L'edificio si presenta attualmente con quattro ingressi in linea, tre con una breve scalinata d'accesso e uno no, che sottolineano la spartizione in mini appartamenti.

## **PIANTA**

Riferimento alla parte: intero bene

### **PIANTA**

Riferimento piano o quota: p. t.

Schema: articolato

Forma: a J sdraiata

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA

Ubicazione: intero bene

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali: laterizio

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

### TIPO

Genere: solaio

### STRUTTURA

Riferimento: intero solaio

## COPERTURE

Ubicazione: intero bene

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a pianta irregolare

### STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: capriate

### MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## SCALE

### SCALE [1 / 2]

Ubicazione: esterna

Genere: scala d'accesso

Categoria: d'accesso

Quantità: 3

Collocazione: in serie

Forma planimetrica: rettilinea

### **SCALE [2 / 2]**

Ubicazione: interna

Genere: scala

Categoria: principale

Quantità: 5

Collocazione: angolare rispetto al singolo appartamento

Forma planimetrica: a due rampe

## **RESTAURI E ANALISI**

### **RESTAURI**

Riferimento alla parte: intero bene

Data inizio: ottobre 2000

Data fine: ?

Descrizione intervento: ristrutturazione totale dell'edificio, attualmente ancora in corso

## **UTILIZZAZIONI**

### **USO ATTUALE**

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: abitazione

### **USO STORICO [1 / 2]**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: uso storico

Uso: uffici

### **USO STORICO [2 / 2]**

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà Ente pubblico territoriale

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G. del 11/5/1995 arch, Paolo Sormani

Sintesi normativa zona: Zona B1: zona residenziale esistente e edi completamento

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: prospetto principale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: prospetto principale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO220-00043\_IMG-0000053247

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CAVENAGO D'ADDA

Nome del file originale: LO220\_0043CVprospetto principale2.jpg

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO220-00043\_IMG-0000053246



Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: CAVENAGO D'ADDA

Nome del file originale: LO220\_0043CVprospetto principale.jpg

#### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: mappe Carlo VI, 1723

Codice identificativo: 1

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

#### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Lombardo Veneto, 1867

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

#### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: Cessato Catasto, 1897

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

#### **BIBLIOGRAFIA**

Autore: Pallavera F.

Titolo libro o rivista: Storia di Cavenago d'Adda

Luogo di edizione: Cavenago d'Adda

Anno di edizione: 1989

#### **COMPILAZIONE**

#### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Gnocchi, Marina

Referente scientifico: Susani, Elisabetta