

Cascina S. Benedetto - complesso

San Rocco al Porto (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO230-00026/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO230-00026/>

CODICI

Unità operativa: LO230

Numero scheda: 26

Codice scheda: LO230-00026

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO230-00026

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina S. Benedetto - complesso

ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: idiomatica

Denominazione: Isolone

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098049

Comune: San Rocco al Porto

Indirizzo: Strada dell'Isola

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 2 dalla Via Emilia direzione sud-ovest

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: San Rocco al Porto

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: ordinarietà del tipo e della costruzione (n.d.c.)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

L'esistenza della cascina San Sisto è attestata nel 1722-23, nella mappa catastale di Carlo VI, sebbene degli attuali edifici ritengo che nulla sia riferibile alla struttura delineata dal catasto.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: ristrutturazione

Notizia

Nel 1754 il dipinto di Raffaello raffigurante la Madonna Sistina, allora di proprietà dei monaci piacentini di San Sisto, proprietari anche di San Benedetto, sarebbe stato venduto per far fronte alle necessità di ristrutturazione della nostra cascina semidistrutta dall'inondazione del Po.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1754

Validità: ca.

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 4]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1754

Validità: ca.

NOTIZIA [3 / 4]

Riferimento: oratorio

Notizia sintetica: decorazione

Notizia

Un documento dell'Archivio Storico Diocesano di Lodi datato 1830, riporta la richiesta al parroco da parte dell'Ing. Carlo Ferrari, allora proprietario della cascina, di far erigere le stazioni della Via Crucis nell'Oratorio..

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1830

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1830

Validità: post

NOTIZIA [4 / 4]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

Il bene rilevato dal catasto del 1867 lungo il lato sud presenta un edificio longitudinale, forse un fienile o un porticato, in

analogia con analoghe soluzioni coeve.

A fianco si trova l'Oratorio, segnato da una croce, e la casa padronale a sua volta affiancata dalla casa dei salariati e da un fienile. Dietro a questa struttura c'è un piccolo edificio ad L.

Il lato contiguo presenta una struttura longitudinale rettangolare e, sul lato nord, probabilmente alcuni fienili.

La stessa conformazione strutturale si ha nel catasto successivo, in cui è sparito il piccolo edificio a L sul retro della casa dei massari.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 4]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 4]

Riferimento: casa padronale (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. sottotetto

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 4]

Riferimento: oratorio B

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 4]

Riferimento: casa dei salariati (C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. sottotetto

SUDDIVISIONE INTERNA [4 / 4]

Riferimento: fienile D

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Casa padronale A (part. 46): edificio a pianta longitudinale rettangolare, affiancato dall'Oratorio B, anch'esso a pianta rettangolare regolare. Vicino all'edificio c'è un fienile D (part. 52, che prosegue parzialmente anche lungo il prospetto principale), mentre a fianco della casa padronale si pone l'ex casa dei salariati C (part. 53). La muratura è continua priva di intonaco e, lungo il perimetro dei fienili si trovano pilastri quadrangolari in muratura. Gli altri edifici oggi insistenti sulla corte sono moderni capannoni. I tetti sono a padiglione e le coperture degli edifici storici sono in coppi in laterizio, mentre i moderni fienili hanno coperture in fibrocemento. Un lungo cornicione marcapiano divide in due ordini il prospetto dell'oratorio e prosegue anche sulla parete principale della casa padronale. Il mancato esame della struttura interna degli edifici non consente di precisare la presenza di scale, di strutture di orizzontamento e dei pavimenti.

SCALE

SCALE

Ubicazione: non accertabile

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

Ubicazione: non accertabile

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]

Ubicazione: oratorio B

Collocazione: esterna

Tipo: timpano

Materiali: muratura

Qualificazione del tipo: triangolare

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]

Ubicazione: oratorio B

Collocazione: esterna

Tipo: celletta campanaria

Materiali: muratura

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: oratorio (B)

Data: 1999/06/24

Stato di conservazione: pessimo

Indicazioni specifiche: Urge un intervento di recupero per salvaguardare uno dei pochi oratori superstiti della zona.

Fonte: 1999, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 1999

Stato di conservazione: cattivo

Fonte: 1999, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: casa padronale

Uso: abitazione

USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: oratorio (B)

Uso: magazzino

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: P.R.G. 1996

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Vincoli altre amministrazioni: PTCC (L. R. 51/1975) delibera 28 luglio 1988

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia colore

Codice identificativo: 1

Note: lato sud (oratorio e casa padronale) (1999)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia colore

Codice identificativo: 2

Note: lato sud (oratorio, casa padronale, casa dei salariati) (1999)

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO230-00026_IMG-0000049844

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: SAN ROCCO AL PORTO

Nome del file originale: LO230_0026SRoratorio e casa padronale.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO230-00026_IMG-0000049845

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: SAN ROCCO AL PORTO

Nome del file originale: LO230_0026SRoratorio, casa padronale e casa dei salariati.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, mappe Carlo VI, f. 12

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Lombardo Veneto, f. 19

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Cessato Catasto, f. 19

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

BIBLIOGRAFIA

Autore: Lombardia paese

Titolo libro o rivista: La Lombardia paese per paese

Titolo contributo: San Rocco al Porto

Luogo di edizione: Firenze

Anno di edizione: 1985

V., pp., nn.: pp. 473-474

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Cibolini, Silvia

Referente scientifico: Susani, Elisabetta