

Casa Via Cavour 18

Castiglione d'Adda (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO250-00033/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO250-00033/>

CODICI

Unità operativa: LO250

Numero scheda: 33

Codice scheda: LO250-00033

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura per la residenza, il terziario e i servizi

Tipologia: casa

Denominazione: Casa Via Cavour 18

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098014

Comune: Castiglione d'Adda

Indirizzo: Via Cavour, 18(P),20,22,24

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 0.25 dalla Strada Statale 591 - lato sinistro

Collocazione: Nel centro abitato, integrato con altri edifici

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Castiglione d'Adda

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: analogia tipologica e stilistica con coevi edifici (n.d.c)

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: completamento

Notizia

Sulla mappa catastale del Lombardo Veneto è possibile individuare l'edificio con la sua corte, staccato dal edificio adiacente che precedentemente lo inglobava; a ricordo di questa unione il decoro di alcune finestre. Planimetricamente comprende ancora l'edificio a sinistra dell'ingresso.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: demolizione parziale

Notizia

Sulla mappa del catasto attuale, rilevamento che risale al 1950, la proprietà risulta diminuita rispetto al catasto precedente.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XX

Data: 1950

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]

Riferimento: ala sinistra (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: a elementi seriali

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]

Riferimento: nucleo centrale (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: 3

Tipo di piani: p. interrato-1; p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: a elementi seriali

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

L'edificio presenta una facciata asimmetrica interessante sia per il notevole portone d'ingresso che per le decorazioni che ancora vi si intravedono. Il portone si trova all'estremo sinistro della facciata, mentre la restante parte è scandita da un gruppo di quattro finestre con notevoli inferiate al piano inferiore e da solo tre nella parte superiore. La finestra centrale si affaccia su un balconcino con balaustrina a colonnine, riprese all'interno della corte. La parte inferiore della facciata è decorata a finto bugnato mentre, dopo la fascia marcapiano che suddivide nettamente le due parti della facciata, è riconoscibile una fascia floreale, parzialmente sbiadita. Due belle cornici a motivi floreali in pietra spartiscono i lati dell'edificio che culmina con una fascia sottogronda con mezzi capitelli dorici, uguali alle mensole che reggono il balconcino. All'interno la corte, presenta una notevole trasformazione novecentesca dei caratteri architettonici.

PIANTA

Riferimento alla parte: corpo principale

PIANTA

Schema: longitudinale

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 3]

Ubicazione: corpo principale

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 3]

Ubicazione: portico d'accesso (inferiore)

Tipo di struttura: colonne

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 3]

Ubicazione: portico d'accesso (superiore)

Tipo di struttura: pilastri

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: intonacata

Materiali [1 / 3]: laterizio

Materiali [2 / 3]: intonaco

Materiali [3 / 3]: serramenti lignei

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: intero bene

TIPO

Genere: solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intero bene

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

SCALE

SCALE

Ubicazione: interna

Quantità: 1

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 4]

Ubicazione: prospetto su via

Collocazione: esterna

Tipo: fascia sottogronda

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici/monocromi

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 4]

Ubicazione: prospetto su via

Collocazione: esterna

Tipo: cornice verticale

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici/policromi

ELEMENTI DECORATIVI [3 / 4]

Ubicazione: prospetto su via (finestre)

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: pietra

Qualificazione del tipo: a motivi geometrici/monocromi

ELEMENTI DECORATIVI [4 / 4]

Ubicazione: prospetto su via

Collocazione: esterna

Tipo: fascia marcapiano

Materiali: muratura intonacata

Qualificazione del tipo: a motivi floreali/policromi

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: corpo principale

Data: 1999

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

L'edificio presenta segni di distacco di intonaco in alcune parti sia sulla facciata in strada che nella corte; i decori di facciata stanno scomparendo. Evidenti alcuni segni di dilavamento in facciata dovuti a probabili problemi delle gronde. All'interno della corte è più evidente una certa mancanza di manutenzione che si presenta con distacchi di intonaco che hanno messo in luce i mattoni sottostanti.

Fonte: 1999, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 1999

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 1999, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: corpo principale (A)

Uso: abitazione

USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: ala sinistra (B)

Uso: abitazione

USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: corpo principale (A)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: ala sinistra (B)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza discreta

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione scarsa

Manutenzione: manutenzione discreta

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: restauro/risanamento conservativo

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Vincoli altre amministrazioni: PTC parco naturale Adda Sud (L. R. 20/8/1994) art.6 secondo comma N.T.A., allegato C

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: Fronte su strada

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: corte interna lato destro

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO250-00033_IMG-0000051392

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: CASTIGLIONE D'ADDA

Nome del file originale: LO250_0033CSfacciata.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO250-00033_IMG-0000051393

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CASTIGLIONE D'ADDA

Nome del file originale: LO250_0033CScorte interna.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio catastale, 1867

Codice identificativo: 1

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio catastale, 1897

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio mappa catastale attuale

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Sarti, Laura

Referente scientifico: Susani, Elisabetta