

Cascina Barattera - complesso

San Martino in Strada (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO250-00086/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO250-00086/>

CODICI

Unità operativa: LO250

Numero scheda: 86

Codice scheda: LO250-00086

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

RELAZIONI

STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO250-00086

Relazione con schede VAL: LO430-00056

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Barattera - complesso

ALTRA DENOMINAZIONE [1 / 2]

Genere denominazione: idiomatica

Denominazione: Cascina Castagnetum

ALTRA DENOMINAZIONE [2 / 2]

Denominazione: Villa Barattiera

Fonte dell'altra denominazione: elenchi enti locali

Specificazione della fonte dell'altra denominazione: ICR

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098048

Comune: San Martino in Strada

Indirizzo: Via Alcide De Gasperi, 3(P)

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 2.1 dalla Strada Provinci 107 - lato destro

Collocazione: Fuori dal centro abitato, distinguibile dal contesto

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: San Martino in Strada

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: bibliografia

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: La cascina compare come un grosso agglomerato di proprietà dei Baratteri.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723/00/00

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: oratorio

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

All'esterno della cascina compare identificato con la lettera B (Catasto Lombardo Veneto) l'oratorio dedicato a S. Giacomo Maggiore. Tutta la proprietà risulta ora dei Negroni.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723/00/00

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867/00/00

Validità: ante

NOTIZIA [3 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723/00/00

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867/00/00

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]

Riferimento: corpo (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

Suddivisione verticale: ad aula unica

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]

Riferimento: corpo (D)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

Suddivisione verticale: tre navate

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Cascina Barattera, un'antica cascina a corte, risulta molto trasformata, anche a causa della separazione della proprietà. Dagli anni sessanta una parte è stata trasformata in ristorante (C), quella più esterna, mentre la chiesetta (A), che si trova esternamente alla corte, è stata regalata alla curia, ma da venticinque anni è sconosciuta e ormai versa in completo stato di rudere. Attraversato l'androne d'accesso alla corte (E), sulla sinistra si trova un corpo di fabbrica recentemente ristrutturato (B), ed ora abitato. Su questo blocco edilizio si innesta il retro dell'edificio trasformato in ristorante, che su questo lato mantiene, seppur molto danneggiato, l'aspetto del edificio padronale della corte: a due piani con portico tamponato a pian terreno e ampie finestre al piano superiore. I due lati seguenti di chiusura della corte sono stati completamente ricostruiti recentemente. L'ultimo lato della corte è formato da ruderi di antichi edifici rustici (D).

PIANTA

Riferimento alla parte: corpo (A)

PIANTA [1 / 2]

Schema: ad aula

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (D)

PIANTA [2 / 2]

Schema: a tre navate

Forma: rettangolare

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 3]

Ubicazione: corpo (A)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 3]

Ubicazione: corpo (D) pareti perimetrali

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali: laterizio

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 3]

Ubicazione: corpo (D) navata centrale

Tipo di struttura: colonne

Materiali: pietra

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: corpo (A)

TIPO [1 / 2]

Genere: solaio

STRUTTURA [1 / 2]

Riferimento: intero solaio

Ubicazione: corpo (D)

TIPO [2 / 2]

Genere: solaio

STRUTTURA [2 / 2]

Riferimento: intero solaio

COPERTURE

Ubicazione: corpo principale

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a padiglione

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI [1 / 2]

Collocazione: interna

ELEMENTI DECORATIVI [2 / 2]

Ubicazione: corpo (C) tutti prospetti

Collocazione: esterna

Tipo: cornice

Materiali: cotto

Qualificazione del tipo: monocromi

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (D)

Data: 2000/09/15

Stato di conservazione: danno grave

Indicazioni specifiche

La copertura è completamente mancante; l'accesso è impedito da un cumolo di macerie, all'interno cresce vegetazione spontanea infestante.

Fonte: 2000, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000

Stato di conservazione: cattivo

Fonte: 2000, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (A)

Uso: in disuso

USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (D)

Uso: in disuso

USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (A)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: chiesa

USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (D)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: stalla

Consistenza: consistenza discreta

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione nulla

Manutenzione: manutenzione nulla

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà mista pubblica/privata

Fonte: comunicazione orale

PROVVEDIMENTI DI TUTELA

Tipo provvedimento: DLgs 490/1999, art. 5

Estensione del vincolo: oratorio

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: recupero volumetria esistente, possibile demolizione e ricostruzione con recupero morfologico

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Vincoli altre amministrazioni: PTCC (L. R. 51/1975) delibera 28 luglio 1988, art. 60

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: veduta d'insieme della corte interna

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: dettaglio della cappella sconsecrata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO250-00086_IMG-0000059437

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: SAN MARTINO IN STRADA

Nome del file originale: LO250_0086SMvista d'insieme.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO250-00086_IMG-0000059438

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: SAN MARTINO IN STRADA

Nome del file originale: LO250_0086SMdettaglio.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio catastale, 1723

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio catastale, 1867

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio catastale, 1897

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

BIBLIOGRAFIA

Autore: Comune San

Titolo libro o rivista: Comune di San Martino in Strada, Planimetria

Luogo di edizione: Villongo

Anno di edizione: 1998

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Sarti, Laura

Referente scientifico: Susani, Elisabetta

SCHEDA DI VALORIZZAZIONE COLLEGATA: VAL - LO430-00056 [1 / 1]

CODICI

Unità operativa: LO430

Numero scheda: 56

Codice scheda: LO430-00056

Tipo scheda: VAL

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

RELAZIONI

RELAZIONI

Scheda di riferimento - TSK: A

Scheda di riferimento - IDK: LO250-00086

Scheda di riferimento - NCTR: 03

Scheda di riferimento - RVEL: scheda madre

OGGETTO

OGGETTO

Identificazione del bene: San Martino in Strada, Cascina Barattera con Oratorio dei SS. Filippo e Giacomo

DESCRIZIONE

DESCRIZIONE

Codice lingua: ITA

Descrizione

La cascina, come tipologia edilizia, si è sviluppata in connessione con il processo di costruzione del sistema agrario avviato dalla bonifica idraulica e dalla capillarizzazione dell'irrigazione. Questo provocava una serie di lavori quali l'adattamento del suolo, la razionalizzazione degli appezzamenti, l'estensione dei seminativi e anche un rafforzamento del patrimonio edilizio.

Attualmente, le numerose cascine, un tempo così popolate al punto da costituire ciascuna un borgo a sé stante, sono abitate da pochissime famiglie; inoltre sono mutate le caratteristiche architettoniche e le destinazioni d'uso di questi manufatti e la Cascina Barattera ne è un esempio, in quanto oggi è diventata un ristorante. Indubbiamente, i passaggi e le divisioni di proprietà ne hanno trasformato l'impianto.

La struttura è quella di una antica cascina, in cui la casa padronale occupa un lato della corte rustica a pianta quadrata. Superato l'accesso, sulla sinistra è visibile una parte della casa padronale, recentemente ristrutturata, e la restante parte adibita a ristorante, che mantiene, nonostante il degrado del tempo, l'aspetto di villa settecentesca: scandita su due piani: al piano terra è visibile il portico di quattro arcate su pilastri di forma geometrica, tamponate per questioni di spazio, e un piano superiore articolato da ampie finestre. La facciata su strada è piuttosto semplice ed è scandita da fasce verticali e orizzontali in intonaco. Gli interni, a causa delle nuove destinazioni d'uso, sono andati perduti, mentre la

cappella gentilizia è in uno stato di totale abbandono.

I due lati adiacenti la casa padronale sono stati ricostruiti recentemente; mentre l'ultimo lato della corte è formato da antichi edifici rustici.

All'esterno rispetto al complesso della cascina si trova l'oratorio dei Santi Filippo e Giacomo, costituito da un'unica aula rettangolare con copertura a falde, che era stato donato alla curia ma, da venticinque anni, è sconscrato e appare come un rudere.

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIE STORICHE

Codice lingua: ITA

Notizie storiche

Diversi sono i paesi cui è stata data la denominazione San Martino, soprattutto durante la dominazione dei Franchi che diffusero il culto del santo, vescovo di Tours, lungo le strade da essi percorse. L'aggiunta "in strata", comparsa già in antichi codici a partire dal 1115, sottolinea la posizione sulla strada romana che da Cremona portava a Lodi. Il comune ha un'estesa superficie territoriale con borghi e cascinali lungo la direttrice est-ovest, che segue la via romana, mentre il nucleo abitato più compatto si allinea in direzione nord-sud, accanto alla strada provinciale lodigiana.

Nel 975 il feudo venne affidato dall'imperatore Ottone ai vescovi di Lodi, per vicinanza territoriale, poi andò in possesso, a partire dal 1142, a diverse importanti famiglie che governavano quel territorio. Nonostante numerose casate abbiano avuto vaste proprietà in questa zona, nessuna lasciò testimonianze significative, all'infuori del nome rimasto ad alcuni casali.

Inoltre, non va sottovalutato il fatto che il frequente passaggio di truppe su una strada di importante comunicazione come quella che collegava il cremonese al lodigiano e al milanese ha causato a San Martino in Strada continue devastazioni, soprattutto all'inizio del '500 quando le truppe, accampate durante le guerre fra Venezia, Francia, Spagna e Milano, hanno reso incoltivabili per lungo tempo enormi appezzamenti di terreno; non da meno hanno fatto gli Austriaci nel 1859 quando hanno occupato le campagne con numerosissimi carri requisiti nelle caschine.

Proprio la cascina è uno degli elementi fondamentali nella caratterizzazione del paesaggio agrario del lodigiano e dell'area irrigua padana; rappresenta un punto nevralgico sul piano produttivo e sociale.

La famiglia Barattieri ottenne il feudo dai Cadamosto e, nel 1638, Antonio Maria fondò nella sua dimora di campagna un piccolo oratorio dedicato a San Giacomo. Il successore, Eugenio Barattieri preferì costruire una nuova villa fuori dal paese e vi fece trasferire l'antico oratorio ribattezzandolo ai Santi Filippo e Giacomo.

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2009

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Mauri, Cristina