

# Cascina Ca' Nova

## San Martino in Strada (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO250-00088/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO250-00088/>

## CODICI

Unità operativa: LO250

Numero scheda: 88

Codice scheda: LO250-00088

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Ca' Nova

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098048

Comune: San Martino in Strada

Località: Cà Nova

Indirizzo: Strada Statale 9

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 2 dalla Strada Provinciale 86 - lato destro

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: San Martino in Strada

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: Archivio di Stato di Milano, fondo Mappe Carlo VI

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

La cascina compare nella mappa catastale, ma mancando i registri catastali non è possibile risalire al nome dei proprietari.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

## IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Cascina a corte di antiche origini presenta oggi alcuni edifici rustici (A, B) una casa padronale ( C ) e casa dei lavoratori (D). I rustici sono edifici a pianta rettangolare, suddivisi a campate, a due piani fuori terra con aperture tamponate con mattoni a croce, copertura a capanna con telaio ligneo e tegole; la casa padronale ( C ) presenta un portico a tre archi di fronte all'accesso, ha pianta rettangolare, due piani fuori terra, numerose aperture al piano superiore, copertura a padiglione con tegole. La casa dei lavoratori (D) è un edificio longitudinale a due piani con numerose aperture e

suddiviso a campate, copertura a due falde con telaio ligneo e tegole.

## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000/09/15

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2000, osservazione diretta

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: azienda agricola

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: attività agricola

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione discreta

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Per la casa padronale art. 26 - manutenzione ordinaria/straordinaria e risanamento conservativo secondo i canoni del restauro scientifico; per il resto recupero volumetrica esistente, possibile demolizione e ricostruzione con recupero morfologico

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: veduta della corte interna

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: veduta di dettaglio di un rustico

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO250-00088\_IMG-0000059711

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: SAN MARTINO IN STRADA

Nome del file originale: LO250\_0088SMcorte interna.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO250-00088\_IMG-0000059712

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: SAN MARTINO IN STRADA

Nome del file originale: LO250\_0088SMrustico.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio catastale, 1723

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio catastale, 1867

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

### **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio catastale, 1897

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

### **BIBLIOGRAFIA**

Autore: Comune San

Titolo libro o rivista: Comune di San Martino in Strada, Planimetria

Luogo di edizione: Villongo

Anno di edizione: 1998

## **COMPILAZIONE**

### **COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Sarti, Laura

Referente scientifico: Susani, Elisabetta