

# Cascina Roccabruna - complesso

San Martino in Strada (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO250-00094/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO250-00094/>

## CODICI

Unità operativa: LO250

Numero scheda: 94

Codice scheda: LO250-00094

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO250-00094

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: residenziale

Denominazione: Cascina Roccabruna - complesso

### ALTRA DENOMINAZIONE

Denominazione: Castello di Roccabruna (ex)

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098048

Comune: San Martino in Strada

Indirizzo: Cascina Ca' del Conte, 1(P)

Altra località: Cà del Conte

Collocazione: Fuori dal centro abitato, integrato con altri edifici

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: San Martino in Strada

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: bibliografia

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: Anticamente castello longobardo di Roccabruna, apparteneva prima del XV secolo ai conti Cassini.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 3]

Secolo: sec. XIV

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 3]

Secolo: sec. XV

### NOTIZIA [2 / 3]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: La proprietà risulta nei registri catastali della famiglia Cernuscoli.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 3]

Secolo: sec. XV

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 3]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

### **NOTIZIA [3 / 3]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: La proprietà passa alla famiglia Binacardi.

### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 3]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: post

### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 3]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: ante

## **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

L'agglomerato è oggi poco armonico: all'ingresso della proprietà si trova un edificio rettangolare (A) a un unico piano, tetto a capanna, muri continui e tamponamenti con mattoni a croce destinato a pollaio; di fronte a questo un edificio (B) a pianta rettangolare a due piani fuori terra, tetto a capanna, con tegole destinato alla residenza dei lavoranti; adiacente ad esso la casa padronale (C) a pianta quadrata, tre piani fuori terra, muratura continua, tetto a due falde con tegole, di fronte al quale si trovano i ruderi di un'antica torre (D) congiunta ad una stalla; l'ultimo edificio è una grossa stalla recentemente ristrutturata (E).

## **CONSERVAZIONE**

### **STATO DI CONSERVAZIONE**

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000/07/15

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2000, osservazione diretta

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE

Riferimento alla parte: intero bene

Uso: azienda agricola

### USO STORICO

Riferimento alla parte: intero bene

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: attività agricola

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione discreta

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: recupero volumetria esistente, possibile demolizione e ricostruzione con recupero morfologico

### STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Vincoli altre amministrazioni: PTCC (L. R. 51/1975) delibera 28 luglio 1988, art. 60

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: veduta della casa padronale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: dettaglio dei resti della torre

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO250-00094\_IMG-0000060471

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: SAN MARTINO IN STRADA

Nome del file originale: LO250\_0094SMcasa padronale.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO250-00094\_IMG-0000060472

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: SAN MARTINO IN STRADA

Nome del file originale: LO250\_0094SMresti torre.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio catastale, 1723

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio catastale, 1867

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio catastale, 1897

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**BIBLIOGRAFIA**

Autore: Previato L.

Titolo libro o rivista: Corte Palasio ed il suo territorio

Luogo di edizione: Lodi

Anno di edizione: 1980

V., pp., nn.: pp. 26,28

**COMPILAZIONE**

**COMPILAZIONE**

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Sarti, Laura

Referente scientifico: Susani, Elisabetta