

Cascina Mairana

San Martino in Strada (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO250-00096/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO250-00096/>

CODICI

Unità operativa: LO250

Numero scheda: 96

Codice scheda: LO250-00096

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Mairana

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098048

Comune: San Martino in Strada

Indirizzo: Cascina Mairana

Altra località: Cà del Conte

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: San Martino in Strada

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: Archivio di Stato di Milano, fondo Mappe Carlo VI

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA [1 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia

Il bene compare sulla mappa catastale intestato in parte alla famiglia Chierici e in parte alla famiglia Erba. L'oratorio compare con la dicitura Oratorio della Mairana, dedicto a S. francesco di Assisi.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

NOTIZIA [2 / 2]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: passaggio di proprietà

Notizia: Nella mappa catasatle del 1867 la proprietà risulta della famiglia Ponzoni.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 2]

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: post

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 2]

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]

Riferimento: corpo (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

Suddivisione verticale: ad aula unica

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]

Riferimento: corpo (B)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2

Suddivisione verticale: a elementi seriali

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Cascina Mairana non è una corte chiusa, ma presenta una serie di edifici raggruppati insieme. La stecca principale (B) è formata da due edifici a tre piani fuori terra in muratura continua, pianta longitudinale, tetto a due falde copertura in tegole, coppi, suddivisione in terna ad elementi seriali. La parte terminale di questo blocco è occupata da un antico oratorio (A) oggi sconsacrato, dedicato a San Francesco d'Assisi. L'edificio ha pianta rettangolare, aula unica, tetto a capanna con tegole, paramento in mattoni a vista, e timpano pronunciato in facciata. Di fronte a questo blocco edilizio si trovano una serie di edifici rurali più o meno trasformati dall'uso attuale. Esterno al perimetro, ma probabilmente un tempo aggregati, due edifici adiacenti ad un corso d'acqua, oggi diroccati, ma un tempo mulini.

PIANTA

Riferimento alla parte: corpo (A)

PIANTA [1 / 2]

Schema: ad aula

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (B)

PIANTA [2 / 2]

Schema: composto

Forma: a L

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: corpo (A)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: corpo (B)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: corpo (A)

TIPO [1 / 2]

Genere: solaio

Ubicazione: corpo (B)

TIPO [2 / 2]

Genere: solaio

COPERTURE

Ubicazione: intero bene

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (B)

Data: 2000/07/15

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2000, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2000, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (A)

Uso: deposito

USO ATTUALE [2 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (B)

Uso: abitazione

USO STORICO [1 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (A)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: oratorio

USO STORICO [2 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (B)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

Consistenza: consistenza discreta

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione nulla

Manutenzione: manutenzione scarsa

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI [1 / 2]

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona: recupero volumetria esistente, possibile demolizione e ricostruzione con recupero morfologico

STRUMENTI URBANISTICI [2 / 2]

Vincoli altre amministrazioni: PTCC (L. R. 51/1975) delibera 28 luglio 1988, art. 23

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: veduta dei rostici

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: veduta delle case residenziali; sullo sfondo l'ex cappella

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO250-00096_IMG-0000060741

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: SAN MARTINO IN STRADA

Nome del file originale: LO250_0096SMcase residenziali e cappella.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO250-00096_IMG-0000060742

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: SAN MARTINO IN STRADA

Nome del file originale: LO250_0096SMrustici.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio catastale, 1723

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio catastale, 1867

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio catastale, 1897

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

BIBLIOGRAFIA

Autore: Comune San

Titolo libro o rivista: Comune di San Martino in Strada, Planimetria

Luogo di edizione: Villongo

Anno di edizione: 1998

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Sarti, Laura

Referente scientifico: Susani, Elisabetta