

Cascina Pompola

San Martino in Strada (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO250-00097/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO250-00097/>

CODICI

Unità operativa: LO250

Numero scheda: 97

Codice scheda: LO250-00097

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

OGGETTO

OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Pompola

ALTRA DENOMINAZIONE

Genere denominazione: originaria

Denominazione: Cascina Ceretha

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098048

Comune: San Martino in Strada

Località: Pompola

Indirizzo: Cascina Pompola

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 1.8 dalla Strada Provinciale 26 - lato destro

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: San Martino in Strada

DEFINIZIONE CULTURALE

AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione

Denominazione: maestranze lodigiane

Motivazione/fonte: Archivio di Stato di Milano, fondo Mappe Carlo VI

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: costruzione

Notizia: Il bene compare nella mappa catastale intestato alla famiglia Modegnani.

CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 3]

Riferimento: casa padronale (A)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +3

Tipo di piani: p. t.; p. 1; p. 2

Suddivisione verticale: a elementi seriali

SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 3]

Riferimento: corpo (D)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

Suddivisione verticale: a elementi seriali

SUDDIVISIONE INTERNA [3 / 3]

Riferimento: corpo (E)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +1

Tipo di piani: p. t.

Suddivisione verticale: tre navate

IMPIANTO STRUTTURALE

Configurazione strutturale primaria

Cascina Pompola è una tipica cascina a corte chiusa composta da due corti; la prima comprende alla destra dell'ingresso, una cortina edificata destinata alla residenza, di cui la casa padronale (A) rappresenta la parte centrale; perpendicolare a questa una grande stalla (B). Di fronte alla parte residenziale si trova un ulteriore grande edificio destinato a stalla e fienile. Il quarto lato della corte, che è anche il primo della seconda corte è un edificio destinato alla residenza (D), al quale si sono aggregati altri corpi di fabbrica destinati a stalla e uno stallino per i cavalli (E). La casa padronale (A) è un edificio a pianta rettangolare con un portico aggiunto al piano terreno a quattro archi e a terrazza al piano superiore. L'edificio è a due piani fuori terra più un mezzanino; la struttura è in mattoni pieni intonacati; la copertura è a padiglione con copertura in tegole (coppi). Gli edifici adiacenti sono a due piani fuori terra con struttura in mattoni pieni intonacati.

PIANTA

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

PIANTA [1 / 3]

Schema: centrale

Forma: rettangolare

Riferimento alla parte: corpo (D)

PIANTA [2 / 3]

Schema: a corte chiusa

Forma: a U

Riferimento alla parte: corpo (E)

PIANTA [3 / 3]

Schema: a tre navate

Forma: quadrata

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 3]

Ubicazione: casa padronale (A)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 3]

Ubicazione: corpo (D)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

TECNICA COSTRUTTIVA [3 / 3]

Ubicazione: corpo (E)

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: continua

Materiali [1 / 2]: laterizio

Materiali [2 / 2]: intonaco

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: casa padronale (A)

TIPO [1 / 2]

Genere: solaio

Ubicazione: corpo (D)

TIPO [2 / 2]

Genere: solaio

COPERTURE

Ubicazione: corpo principale

CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: a due falde

Qualificazione della forma: a pianta rettangolare

STRUTTURA E TECNICA

Riferimento: intero bene

Struttura primaria: capriate

MANTO DI COPERTURA

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (E)

Data: 2000/07/15

Stato di conservazione: danno lieve

Fonte: 2000, osservazione diretta

STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2000, osservazione diretta

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE [1 / 3]

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Uso: abitazione

USO ATTUALE [2 / 3]

Riferimento alla parte: corpo (D)

Uso: in disuso

USO ATTUALE [3 / 3]

Riferimento alla parte: corpo (E)

Uso: in disuso

USO STORICO [1 / 3]

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

USO STORICO [2 / 3]

Riferimento alla parte: corpo (D)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: abitazione

USO STORICO [3 / 3]

Riferimento alla parte: corpo (E)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: stalla

Consistenza: consistenza buona

Consistenza: consistenza buona

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione buona

Manutenzione: manutenzione nulla

Manutenzione: manutenzione scarsa

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G.

Sintesi normativa zona

Per la casa padronale art. 26 - manutenzione ordinaria/straordinaria e risanamento conservativo secondo i canoni del restauro scientifico; per il resto recupero volumetrica esistente, possibile demolizione e ricostruzione con recupero morfologico

FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: veduta dall'esterno della cascina

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 4]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: veduta della casa padronale

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO250-00097_IMG-0000060856

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: SAN MARTINO IN STRADA

Nome del file originale: LO250_0097SMvista esterno.jpg

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 4]

Codice univoco della risorsa: SC_A_LO250-00097_IMG-0000060857

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: SAN MARTINO IN STRADA

Nome del file originale: LO250_0097SMcasa padronale.jpg

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio catastale, 1723

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio catastale, 1867

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: stralcio catastale, 1897

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

BIBLIOGRAFIA

Autore: Comune San

Titolo libro o rivista: Comune di San Martino in Strada, Planimetria

Luogo di edizione: Villongo

Anno di edizione: 1998

COMPILAZIONE

COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Sarti, Laura

Referente scientifico: Susani, Elisabetta