

# Cascina Buongodere - complesso

Casalpusterlengo (LO)



Link risorsa: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede/LO270-00003/>

Scheda SIRBeC: <https://www.lombardiabeniculturali.it/architetture/schede-complete/LO270-00003/>

## CODICI

Unità operativa: LO270

Numero scheda: 3

Codice scheda: LO270-00003

Tipo scheda: A

Livello ricerca: P

### CODICE UNIVOCO

Codice regione: 03

Ente schedatore: R03/ Provincia di Lodi

Ente competente: S26

## RELAZIONI

### STRUTTURA COMPLESSA

Codice IDK della scheda madre: LO270-00003

## OGGETTO

### OGGETTO

Ambito tipologico principale: architettura rurale

Tipologia: cascina

Qualificazione: rurale

Denominazione: Cascina Buongodere - complesso

## LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

Stato: Italia

Regione: Lombardia

Provincia: LO

Nome provincia: Lodi

Codice ISTAT comune: 098010

Comune: Casalpusterlengo

Località: Buongodere

Indirizzo: Strada Provinciale 222

Altre vie di comunicazione: Indicazione chilometrica: Km 4 dalla Via Emilia direzione Turano

Collocazione: Fuori dal centro abitato, isolato

## LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Tipo di localizzazione: localizzazione fisica

### LOCALIZZAZIONE CATASTALE

Comune: Casalpusterlengo

## DEFINIZIONE CULTURALE

### AMBITO CULTURALE

Riferimento all'intervento: costruzione primo nucleo

Motivazione/fonte: bibliografia

## NOTIZIE STORICHE

### NOTIZIA [1 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia: Secondo F. Fraschini, le origini della cascina risalgono alla prima metà del XVI secolo.

### CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [1 / 5]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: prima metà

### CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [1 / 5]

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: prima metà

### NOTIZIA [2 / 5]

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: attestazione di esistenza

Notizia

La cascina è riconoscibile nella mappa teresiana (1723). Le "tavole del Nuovo estimo" riportano che il proprietario della cascina detta "Bongodere" era Calderara marchese Antonio q.m Bartolomeo.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [2 / 5]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [2 / 5]**

Secolo: sec. XVIII

Data: 1723

Validità: ante

**NOTIZIA [3 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: modifiche forma planimetrica del complesso

Notizia

Da notare la costruzione dei corpi A e B; in precedenza l'area era occupata da corpi di forme diverse e disposti in altro modo; quanto al resto, le mappe non rivelano grosse differenze.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [3 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1867

Validità: ante

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [3 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: ante

**NOTIZIA [4 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: modifiche forma planimetrica del complesso

Notizia: I corpi dalla parte opposta della strada rispetto alle stalle sono stati aggiunti dopo il 1897.

**CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [4 / 5]**

Secolo: sec. XIX

Data: 1897

Validità: post

**CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [4 / 5]**

Secolo: sec. XX

Data: 1921

Validità: ante

#### **NOTIZIA [5 / 5]**

Riferimento: intero bene

Notizia sintetica: data di riferimento

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO [5 / 5]**

Secolo: sec. XVI

Frazione di secolo: prima metà

#### **CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE [5 / 5]**

Secolo: sec. XVIII

Frazione di secolo: primo quarto

### **SPAZI**

#### **SUDDIVISIONE INTERNA [1 / 2]**

Riferimento: corpo (A), casa padronale

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. 1

#### **SUDDIVISIONE INTERNA [2 / 2]**

Riferimento: corpo (B, C)

Tipo di suddivisione orizzontale: livelli continui

Numero di piani: +2

Tipo di piani: p. t.; p. fienile

Suddivisione verticale: portico su uno dei lati lunghi

### **IMPIANTO STRUTTURALE**

Configurazione strutturale primaria

Casa padronale (A): pianta rettangolare con un corpo irregolare su uno dei lati brevi. Una parte del piano terra è porticata; attualmente alcune campate sono chiuse da vetrate e tamponamenti in muratura. Non è stato possibile entrare e visionare le strutture di orizzontamento. La struttura è, presumibilmente, a pareti portanti. La copertura è a quattro falde con coppi. Corpo B: ha pianta rettangolare con portico aggettante su uno dei lati lunghi. E' composto da cinque campate, con struttura a pilastri in laterizio a corsi regolari e pareti in laterizio intonacato sui lati lunghi. Il solaio è in voltine in laterizio e ferro. La copertura è a due falde con coppi, sostenuta da quattro capriate in legno.

Corpo C: pianta rettangolare più lunga rispetto al corpo B, con portico su uno dei lati lunghi. Pilastri in laterizio e pareti in laterizio intonacato sui lati lunghi. Solaio in voltine di laterizio con sostegni in ferro. Tetto a due falde con coppi e struttura di capriate lignee.

## PIANTA

Riferimento alla parte: corpo (A, B, C)

### PIANTA

Riferimento piano o quota: p. t.

Forma: rettangolare

## STRUTTURE VERTICALI

### TECNICA COSTRUTTIVA [1 / 2]

Ubicazione: corpo A

Tipo di struttura: pareti

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio/ intonaco

### TECNICA COSTRUTTIVA [2 / 2]

Ubicazione: corpi B e C

Tipo di struttura: pareti/pilastrini

Genere: in muratura

Qualificazione del genere: a corsi regolari

Materiali: laterizio/ intonaco

## STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

Ubicazione: corpi (B, C)

### TIPO

Genere: solaio

### STRUTTURA

Riferimento: intero solaio

## COPERTURE

Ubicazione: corpi (B, C)

### CONFIGURAZIONE ESTERNA

Genere: a tetto

Forma: semplice a due falde

Qualificazione della forma: collegate

### **STRUTTURA E TECNICA**

Riferimento: intera copertura

Struttura primaria: capriate

### **MANTO DI COPERTURA**

Riferimento: intera copertura

Tipo: tegole

## **ELEMENTI DECORATIVI**

### **ELEMENTI DECORATIVI [1 / 5]**

Ubicazione: casa padronale (A)

Collocazione: esterna

Tipo: meridiana

Materiali [1 / 2]: cemento (?)

Materiali [2 / 2]: metallo

Qualificazione del tipo: lastra in cemento con numeri dipinti e asta in metallo

### **ELEMENTI DECORATIVI [2 / 5]**

Ubicazione: casa padronale (A), copertura

Collocazione: esterna

Tipo: struttura con campana

Materiali: ferro

### **ELEMENTI DECORATIVI [3 / 5]**

Ubicazione: casa padronale (A), facciata su strada

Collocazione: esterna

Tipo: affresco

Materiali: intonacoferro

Qualificazione del tipo: figurato, policromo: immagine della Vergine col Bambino. Ci sono sostegni in ferro per le candele

### **ELEMENTI DECORATIVI [4 / 5]**

Ubicazione: corpo B, facciata su strada

Collocazione: esterna

Tipo: testa decorativa

Qualificazione del tipo: testa di cavallo aggettante a significare che l'edificio era la stalla dei cavalli

#### **ELEMENTI DECORATIVI [5 / 5]**

Ubicazione: corpo C, facciata verso la strada

Collocazione: esterna

Tipo: testa decorativa

Materiali [1 / 2]: terracotta

Materiali [2 / 2]: terracotta

Qualificazione del tipo: testa di toro aggettante a significare che l'edificio era la stalla delle mucche

### **ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**

#### **ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [1 / 3]**

Ubicazione: casa padronale (A), facciata su strada

Genere: iscrizione

Tipo: iscrizione dipinta (nero su fondo bianco con cornice rettangolare dipinta nera)

Trascrizione testo: CASCINA BUONGODERE DI VITTADONE

Tecnica: a fresco

Materiali: intonaco

#### **ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [2 / 3]**

Ubicazione: corpo B, facciata su strada

Genere: iscrizione

Tipo: in rilievo

Trascrizione testo: 1894 C (?) F

Materiali: cemento

#### **ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI [3 / 3]**

Ubicazione: corpo B, facciata sul cortile

Genere: iscrizione

Tipo: molto semplice

Trascrizione testo: SCUDERIA G.

Tecnica: a fresco

Materiali: intonaco



## CONSERVAZIONE

### STATO DI CONSERVAZIONE [1 / 2]

Riferimento alla parte: corpo (C)

Data: 2000/10

Stato di conservazione: mediocre

Indicazioni specifiche

stato di abbandono e mancata manutenzione; si riscontrano problemi dati da umidità di risalita. L'edificio è stato oggetto di interventi (dei quali non si conosce la data): sono state, infatti, aggiunte parti in cemento armato e sostituiti i serramenti esistenti con serramenti in ferro. 15 anni fa, ad una delle facciate brevi è stato tolto l'intonaco per uniformare l'edificio alla stalla dei cavalli; questo ha creato dei problemi anche alla superficie dei laterizi.

Fonte: 2000, osservazione diretta

### STATO DI CONSERVAZIONE [2 / 2]

Riferimento alla parte: intero bene

Data: 2000

Stato di conservazione: mediocre

Fonte: 2000, osservazione diretta

## RESTAURI E ANALISI

### RESTAURI [1 / 2]

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Data inizio: 1985 ca.

Data fine: 1985 ca.

Descrizione intervento: rifacimento della struttura della copertura

### RESTAURI [2 / 2]

Riferimento alla parte: corpo C

Data inizio: 1985 ca.

Data fine: 1985 ca.

Descrizione intervento

è stato tolto l'intonaco alla facciata della "stalla delle mucche" rivolta verso la strada, per uniformare l'edificio all'altra stalla.

## UTILIZZAZIONI

### USO ATTUALE [1 / 2]

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Uso: abitazione

**USO ATTUALE [2 / 2]**

Riferimento alla parte: corpo (B, C)

Uso: magazzino

**USO STORICO [1 / 2]**

Riferimento alla parte: casa padronale (A)

Uso: abitazione

**USO STORICO [2 / 2]**

Riferimento alla parte: corpo (B, C)

Riferimento cronologico: destinazione originaria

Uso: stalla

Consistenza: consistenza discreta

Manutenzione: manutenzione discreta

Manutenzione: manutenzione scarsa

## CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CONDIZIONE GIURIDICA

Indicazione generica: proprietà privata

### STRUMENTI URBANISTICI

Strumenti in vigore: P.R.G., zona E5 rurale

Sintesi normativa zona

interventi ammessi: manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro e ristrutturazione edilizia; consentito ampliamento fino a un max del 20% della SIp, a condizione che non vengano alterate le caratteristiche tipologiche e morfologiche

## FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [1 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 1

Note: casa padronale (A), lato lungo su strada

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [2 / 6]

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 2

Note: corpo B, lato su strada

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [3 / 6]**

Genere: documentazione esistente

Tipo: fotografia b/n

Codice identificativo: 3

Note: corpo C, lato verso la strada

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da FTA

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [4 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO270-00003\_IMG-0000043466

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALPUSTERLENGO

Nome del file originale: LO270\_0003CPcasa padronale.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [5 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO270-00003\_IMG-0000043467

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALPUSTERLENGO

Nome del file originale: LO270\_0003CPcorpo B.jpg

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA [6 / 6]**

Codice univoco della risorsa: SC\_A\_LO270-00003\_IMG-0000043468

Genere: documentazione allegata

Specifiche: <CONV302> da rivedere - proviene da IMR

Visibilità immagine: 1

Collocazione del file nell'archivio locale: CASALPUSTERLENGO

Nome del file originale: LO270\_0003CPcorpo C.jpg

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [1 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, mappe Carlo VI, c. 3082, f. 4

Codice identificativo: 2

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [2 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Lombardo Veneto, c. 2411, f. 4

Codice identificativo: 3

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA [3 / 3]**

Tipologia del documento: grafica

Genere: documentazione esistente

Tipo/Formato: ASMi, Cessato Catasto, c. 507, f. 4

Codice identificativo: 4

Note: <CONV302> recuperato da campo ALG

**FONTI E DOCUMENTI [1 / 3]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Carlo VI, Vittadone, c. 3082, f. 4

Note: <CONV302> FNTH=A1

**FONTI E DOCUMENTI [2 / 3]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Catasto Lombardo Veneto, Vittadone, c. 2411, f. 4

Note: <CONV302> FNTH=A2

**FONTI E DOCUMENTI [3 / 3]**

Tipo: catasto

Denominazione: Archivio di Stato di Milano, Mappe Cessato Catasto, Vittadone, c. 507, f. 4

Note: <CONV302> FNTH=A3

**BIBLIOGRAFIA**

Autore: Frascini F.

Titolo libro o rivista: Casalpusterlengo da borgo a città

Luogo di edizione: Casalpusterlengo

Anno di edizione: 1993

V., pp., nn.: v. II p. 431

## COMPILAZIONE

### COMPILAZIONE

Anno di redazione: 2000

Ente compilatore: Provincia di Lodi

Nome: Varalli, Francesca

Referente scientifico: Susani, Elisabetta